

333124-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Rengørings- og sanitetstjenester – Schoonmaakdienstverlening, sanitaire artikelen en specialistisch vloeronderhoud

OJ S 93/2026 15/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser - Varer

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten

E-mail: lnkoop@ahk.nl

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Schoonmaakdienstverlening, sanitaire artikelen en specialistisch vloeronderhoud

Beskrivelse: Het doel van deze Opdracht is het bereiken van een optimale balans tussen tevredenheid van interne gebruikers, studenten, bezoekers en medewerker(s) van Opdrachtnemers enerzijds en een goede kostenverhouding anderzijds. De Opdrachtnemers dragen zorg voor schone, representatieve en goed onderhouden gebouwen, waarbij zowel de reguliere schoonmaakdienstverlening, het specialistisch vloeronderhoud als het leveren en beheren van sanitaire artikelen bijdragen aan een positieve gebruikersbeleving en een hygiënische, veilige verblijfs- en werkomgeving. De scope van de opdracht is het uitvoeren van schoonmaakdienstverlening, het leveren van sanitaire artikelen (hardware en verbruiksartikelen) met bijbehorende dienstverlening en het verzorgen van specialistisch vloeronderhoud. Buiten scope van de opdracht is de uitvoer van glasbewassing.

Identifikator for proceduren: 0ed84f82-1355-4a2c-b8dd-f6ef20111ded

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 33771000 Toiletpapir, 50000000 Reparations- og vedligeholdelsestjenester, 90919000 Rengøring af kontorer, skoler og kontorudstyr

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Amsterdam

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 3

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Schoonmaakdienstverlening

Beskrivelse: Het verzorgen van schoonmaakdienstverlening op basis van een hybride contractvorm, waarin resultaatgerichte en inspanningsgerichte uitgangspunten worden gecombineerd. Voor de dagelijkse schoonmaakwerkzaamheden kiest de Opdrachtgever voor een resultaatgerichte benadering, waarbij zo min mogelijk schoonmaakhandelingen worden voorgeschreven en de Opdrachtnemer ruimte krijgt om de werkzaamheden naar eigen inzicht uit te voeren. Hierbij staat het afgesproken schoonmaakresultaat ofwel kwaliteitsniveau centraal.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: De ingangsdatum van de nieuwe Overeenkomst staat gepland op 1 maart 2027 en heeft een looptijd van 10 maanden en 2 jaar, met zevenmaal een optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Amsterdam

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 34 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 7

Yderligere oplysninger om fornyelser: 7 x 1jaar

5.1.6. Generelle oplysninger**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: Kwaliteit

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 99

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Prijs

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 1

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 05/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/424903>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 23/06/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/424903>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten -
Rechtbank Amsterdam

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Sanitaire artikelen

Beskrivelse: Het leveren van sanitaire artikelen (hardware en Verbraiksartikelen) met bijbehorende dienstverlening

Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 33771000 Toilettepapier

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: De ingangsdatum van de nieuwe Overeenkomst staat gepland op 1 maart 2027 en heeft een looptijd van 10 maanden en 2 jaar, met zevenmaal een optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Amsterdam

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 34 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 7

Yderligere oplysninger om fornyelser: 7 x 1jaar

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet
Navn: Kwaliteit
Beskrivelse: Kwaliteit
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 99
Kriterium:
Type: Pris
Navn: Prijs
Beskrivelse: Prijs
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 1

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 05/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/424903>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 23/06/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/424903>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten - Rechtbank Amsterdam

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Specialistisch vloeronderhoud

Beskrivelse: Het laagfrequent reinigen en onderhouden van de vloeren (met uiteenlopende afwerkingen). Van Opdrachtnemer wordt een advies- en signaleringsfunctie verwacht inzake uit te voeren werkzaamheden en methodes, inclusief preventief en correctief onderhoud rondom schade en herstelwerkzaamheden.

Intern ID: 3

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90919200 Rengøring af kontorer

Supplerende klassifikation (cpv): 50000000 Reparations- og vedligeholdelsestjenester

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: De ingangsdatum van de nieuwe Overeenkomst staat gepland op 1 maart 2027 en heeft een looptijd van 10 maanden en 2 jaar, met zevenmaal een optie tot verlenging van 1 jaar.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Amsterdam

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 34 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 7

Yderligere oplysninger om fornyelser: 7 x 1jaar

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: Kwaliteit

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 99

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Prijs

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 1

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 05/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/424903>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for proceduren:**

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 23/06/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/424903>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten - Rechtbank Amsterdam

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten

8. Organisationer**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Stichting Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten

Registreringsnummer: 54469303

Postadres: Jodenbreestraat 3
By: AMSTERDAM
Postnummer: 1011NG
Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederlandene
Enhed: Patrick Viëtor
E-mail: Inkoop@ahk.nl
Telefon: +31 205277709
Internetadresse: <http://www.ahk.nl>
Køberprofil: <https://www.ahk.nl/servicebureau/centrale-administratie-en-inkoop/inkoop>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Amsterdam
Postadresse: Parnassusweg 220
By: Amsterdam
Postnummer: 1076 AV
Landsdel (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederlandene
E-mail: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

488ca5c7-78e9-4e14-a281-f6a791c1b162-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Berigtigelse – køber

Beskrivelse

:

Geachte gegadigden, Hierbij informeren wij u over een rectificatie op de Selectieleidraad behorende bij bovengenoemde aanbestedingsprocedure. De Selectieleidraad is geactualiseerd van versie 1.2 naar versie 1.3. De aanleiding voor deze rectificatie is het vervallen van de geschiktheidseis zoals opgenomen in paragraaf 9.3.1.4 (Technische bekwaamheid - Perceel 3). De eis dat gegadigden voor Perceel 3 (Specialistisch vloeronderhoud) door middel van een omzetverklaring dienen aan te tonen dat gedurende de laatste twee afgesloten boekjaren minimaal 60% van de totale jaaromzet afkomstig is uit specialistisch vloeronderhoud, is komen te vervallen. Om gegadigden voldoende tijd te bieden hun Aanmelding hierop aan te passen, heeft de Aanbestedende Dienst besloten de uiterste inleverdatum van de Aanmelding te verlengen van 26 mei 2026, 12:00 uur (C.E.T.) naar 1 juni 2026, 12:00 uur (C.E.T.). De opening van de Aanmeldingen vindt aansluitend plaats op 1 juni 2026 om 12:15 uur (C.E.T.). De overige data in de planning (paragraaf 5.8) blijven ongewijzigd. Daarnaast zijn op basis van de Nota van Inlichtingen enkele kleine wijzigingen

doorgevoerd in Bijlage 4 (Opgave referenties - Perceel 3), Bijlage 5 (Selectiecriteria Duurzaamheid) en Bijlage A (Concept Overeenkomst AHK). Gegadigden wordt verzocht bij het opstellen en indienen van hun Aanmelding uit te gaan van de meest recente versies van deze bijlagen, zoals gepubliceerd op TenderNed.

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: c06138ef-5745-4684-8721-cc119f177cc8 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 13/05/2026 09:17:31 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 333124-2026

EUT-S-nummer: 93/2026

Offentliggørelsesdato: 15/05/2026