

336377-2026 - Konkurrencevilkår

Grækenland – Rengøring af bygninger – «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ» ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΔΥΟ (2) ΕΤΗ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΓΙΑ ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ ΑΚΟΜΑ

OJ S 94/2026 18/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

E-mail: ekaprom1@ekahosp.gr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ» ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΔΥΟ (2) ΕΤΗ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΓΙΑ ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ ΑΚΟΜΑ

Beskrivelse: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ» ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΔΥΟ (2) ΕΤΗ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΓΙΑ ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ ΑΚΟΜΑ. Η εκτιμώμενη αξία της διετούς σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 932.00,00€ άνευ ΦΠΑ ή 1.155.680,00€ με ΦΠΑ 24%

Identifikator for proceduren: 7dd212bf-8bb9-4ed6-b077-f7ba258c838d

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911200 Rengøring af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

By: ΙΛΙΟΝ

Landsdel (NUTS): Δυτικός Τομέας Αθηνών (EL302)

Land: Grækenland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 398 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ» ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΔΥΟ (2) ΕΤΗ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΓΙΑ ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ ΑΚΟΜΑ

Beskrivelse: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ» ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΔΥΟ (2) ΕΤΗ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΓΙΑ ΕΝΑ (1) ΕΤΟΣ ΑΚΟΜΑ. Η εκτιμώμενη αξία της διετούς σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 932.00,00€ άνευ ΦΠΑ ή 1.155.680,00€ με ΦΠΑ 24%

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911200 Rengøring af bygninger

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) επιπλέον έτος. Η Αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει το αντικείμενο της σύμβασης για την παροχή των προβλεπόμενων υπηρεσιών καθαριότητας για 12 μήνες

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Δυτικός Τομέας Αθηνών (EL302)

Land: Grækenland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 3 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 398 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης ήτοι την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: 1. Μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών τα τρία (3) τελευταία έτη, πριν το έτος διενέργειας του διαγωνισμού (2022, 2023, 2024), ίσο ή μεγαλύτερο από το 200% της προϋπολογιζόμενης αξίας της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. χωρίς το δικαίωμα προαίρεσης

Kriterium: Specifik gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udnælgelseskriterium: 2. Μέσο ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών τα τρία (3) τελευταία έτη, πριν το έτος διενέργειας του διαγωνισμού (2022, 2023, 2024), ίσο ή μεγαλύτερο από το 100% της προϋπολογιζόμενης αξίας της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. χωρίς το δικαίωμα προαίρεσης

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udnælgelseskriterium: 3. Τα τελευταία τρία (3) έτη (2022, 2023, 2024) να έχουν τουλάχιστον δύο (2) κερδοφόρες χρήσεις μετά φόρων

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udnælgelseskriterium: 3. Τα τελευταία τρία (3) έτη (2022, 2023, 2024) να έχουν τουλάχιστον δύο (2) κερδοφόρες χρήσεις μετά φόρων

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udnælgelseskriterium: 4. Πιστοληπτική ικανότητα τουλάχιστον ίση με 1.500.000,00 ευρώ. Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να διαθέτουν πιστοληπτική ικανότητα που να αποδεικνύεται από αντίστοιχη βεβαίωση/σεις έκδοσης των τελευταίων 30 ημερολογιακών ημερών προ της υποβολής της προσφοράς τουλάχιστον ίση με 1.500.000,00 ευρώ. Από τη βεβαίωση/σεις αυτή θα πρέπει να προκύπτει σαφώς : α) ποιο ποσό διατίθεται στη διαγωνιζόμενη εταιρεία για χρηματοδότηση και πιστοδοτήσεις ώστε να κριθεί αν καλύπτει τις απαιτούμενες προϋποθέσεις πιστοληπτικής ικανότητας της διακήρυξης ήτοι 1.500.000,00 ευρώ και β) ποιο ποσό χωριστά αφορά εγγυητικές επιστολές.

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udnælgelseskriterium: Ασφαλιστική κάλυψη Αστικής και Επαγγελματικής Ευθύνης ύψους κατ' ελάχιστο πέντε εκατομμυρίων ευρώ (5.000.000,00€), έναντι επαγγελματικών κινδύνων. Η εν λόγω ασφάλιση θα πρέπει να βρίσκεται σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Επίσης θα πρέπει να διαθέτει ασφαλιστική κάλυψη με την οποία θα καλύπτεται η εκ του Νόμου ευθύνη του Αναδόχου, την οποία έχει την ιδιότητα του Εργοδότη για ποσό τουλάχιστον 2.000.000,00 ευρώ συνολικά και περιλαμβάνει την, από τα άρθρα 657, 658 και 932 του ισχύοντος Α.Κ., προβλεπόμενη υποχρέωσή του. Σε περίπτωση που στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο προβλέπεται απαλλαγή του ασφαλιστή, πρέπει να υποβληθεί επί ποινή αποκλεισμού υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται ότι ο οικονομικός φορέας θα καλύψει εξ ιδίων πόρων μέχρι το ποσό της απαλλαγής τον ασφαλιστικό κίνδυνο και τις όποιες υλικές ζημιές και σωματικές βλάβες προκύψουν. Επιπρόσθετα θα δηλώνεται ότι ο οικονομικός φορέας αποδέχεται όπως η ισχύς του ασφαλιστηρίου συμβολαίου θα παρατείνεται υποχρεωτικά, χωρίς καμία αντίρρηση ή πρόσθετη προϋπόθεση εκ μέρους του, για ολόκληρο το χρονικό διάστημα ισχύος της σύμβασης, καθώς και για κάθε τυχόν νόμιμη παράτασή της, υπό τους ίδιους όρους και καλύψεις. Η υπεύθυνη δήλωση υπογράφεται ψηφιακά από τον προσφέροντα και δεν απαιτείται το γνήσιο της υπογραφής

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udnælgelseskriterium: Να έχουν εκτελέσει κατά τα τελευταία τρία έτη (2022, 2023, 2024) κατά έτος ή για όσο χρόνο δραστηριοποιούνται εφόσον είναι μικρότερος, τρεις (3) συμβάσεις με αντικείμενο συναφές με τις υπό ανάθεση υπηρεσίες (ήτοι παροχή υπηρεσιών καθαριότητας σε νοσηλευτικά ιδρύματα (δημόσια ή ιδιωτικά)) σε τρία (3) διαφορετικά νοσηλευτικά ιδρύματα (δημόσια ή ιδιωτικά). Οι υπηρεσίες αποδεικνύονται με αντίγραφα συμβάσεων ή/και βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης, συνεργασίας και περάτωσης αντίστοιχων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, που έχουν εκδοθεί από την αρμόδια αρχή

(Δημόσιοι ή Ιδιωτικοί Φορείς). Σε ότι αφορά την έναρξη των συμβάσεων μετά την 1/1/2022 λαμβάνονται υπόψη και συμβάσεις που έχουν υπογραφεί σε προγενέστερη ημερομηνία της 1ης/1/2022 ωστόσο κατόπιν ενδεχόμενων παρατάσεων η διάρκεια ισχύς τους συνεχίζει μετά την 1η/1/2022. Επισημαίνεται ότι γίνονται δεκτές είτε ενιαίες συμβάσεις είτε συνεχόμενες μηνιαίες ή 2μηνες ή 3μηνες διάρκειας κ.ο.κ. οι οποίες αθροίζουν την απαιτούμενη αδιάλειπτη ετήσια διάρκεια για έκαστο έτος 2022, 2023, 2024

Kriterium: Teknikere eller tekniske organer til at udføre arbejdet

Beskrivelse af udnælgelseskriterium: Να διαθέτουν προσωπικό επαρκές σε πλήθος και δεξιότητες, εκπαιδευμένο σε γενικούς και ειδικούς κανόνες υγιεινής, με το οποίο να είναι ικανός να ανταπεξέλθουν πλήρως, άρτια και ολοκληρωμένα, στις απαιτήσεις των υπό ανάθεση υπηρεσιών. Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στο διαγωνισμό θα πρέπει να διαθέτουν μέσο ετήσιο αριθμό προσωπικού (καθαριστές – καθαρίστριες) για τα τελευταία τρία (3) έτη (2022, 2023, 2024) τουλάχιστον 50 ατόμων πλήρους ή μερικής απασχόλησης.

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder

Beskrivelse af udnælgelseskriterium: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να εφαρμόζουν μέτρα για την διασφάλιση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών και πιο συγκεκριμένα οφείλουν να συμμορφώνονται και να τηρούν σε ισχύ τα κατωτέρω αναφερόμενα πρότυπα: • ISO 9001:2015 σύστημα διαχείρισης για την ποιότητα ή ισοδύναμο • ISO 14001:2015, σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης ή ισοδύναμο • ISO 45001:2018 σύστημα διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία ή ισοδύναμο • Βεβαίωση ή πιστοποιητικό τήρησης υγειονομικών πρωτοκόλλων Covid • ISO 27001:2022 σύστημα διαχείρισης για την ασφάλεια των πληροφοριών ή ισοδύναμο • ISO/Βεβαίωση 26000: 2010 διεθνής οδηγός ως το πλαίσιο ενσωμάτωσης της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης στις αξίες και πρακτικές του οικονομικού φορέα ή ισοδύναμο • ISO 22301:2019 σύστημα διαχείρισης επιχειρησιακής συνέχειας ή ισοδύναμο • ISO 37001:2016 σύστημα διαχείρισης για την καταπολέμηση της διαφθοράς ή ισοδύναμο • ISO 41001:2018 σύστημα διαχείρισης εγκαταστάσεων (facility management) ή ισοδύναμο

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Χαμηλότερη τιμή

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/464329>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: www.promitheus.gov.gr

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: græsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής ίση με το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ήτοι της προϋπολογισθείσα δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α..

Frist for modtagelse af tilbud: 23/06/2026 13:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 365 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 25/06/2026 13:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Oplysninger om klagefrister: Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερομένου οικονομικού φορέα. Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Η άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της διακήρυξης διαγωνισμού. Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετικά ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Registreringsnummer: 1015.E00906.0001

Afdeling: ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Postadresse: Λεωφ. Φυλής & Σπ. Θεολόγου 1

By: Ίλιον Αττικής

Postnummer: 131 22

Landsdel (NUTS): Δυτικός Τομέας Αθηνών (EL302)

Land: Grækenland

E-mail: ekaprom1@ekahosp.gr

Telefon: 213 2015247

Internetadresse: www.eka-hosp.gr

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registreringsnummer: 1000.E00961.0001

Postadresse: ΔΩΡΟΥ 7-9

By: ΑΘΗΝΑ

Postnummer: 18233

Landsdel (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grækenland

E-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefon: +302132141227

Internetadresse: <https://www.aepp-procurement.gr/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 35bdc30f-61ce-41d9-b075-5852efc9a838 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 14/05/2026 11:21:40 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: græsk

Bekendtgørelsesnummer: 336377-2026

EUT-S-nummer: 94/2026

Offentliggørelsesdato: 18/05/2026