

338547-2026 - Konkurrencevilkår

Estland – Rengøring af boliger, bygninger og vinduer – Kindluse Kooli hoonete ja Rae Spordikeskuse Kindluse spordihoone ja pneumohalli heakorrasteenuse osutamine

OJ S 94/2026 18/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Rae Vallavalitsus

E-mail: info@rae.ee

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Kindluse Kooli hoonete ja Rae Spordikeskuse Kindluse spordihoone ja pneumohalli heakorrasteenuse osutamine

Beskrivelse: Hanke sisuks on Roheluse tee 4, Järveküla asuvas Kindluse Kooli hoonete kompleksis heakorrasteenuse osutamine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikator for proceduren: f64092e9-453b-4a4e-b7cf-2eec23cf93a8

Intern ID: 310683-0000

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer

Supplerende klassifikation (cpv): 90911100 Rengøring af lokaler

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Objektiga on võimalik tutvuda eelnevalt kokkulepitud ajal. Kontakt: haldusjuht Mart Männiste, e-mail: mart.manniste@kindlusekool.ee, tel. nr: 5151 888.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD), Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Kindluse Kooli hoonete ja Rae Spordikeskuse Kindluse spordihoone ja pneumohalli heakorratenuse osutamine

Beskrivelse: Hanke sisuks on Roheluse tee 4, Järveküla asuvas Kindluse Kooli hoonete kompleksis heakorratenuse osutamine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Intern ID: 310683-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer

Supplerende klassifikation (cpv): 90911100 Rengøring af lokaler

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Land: Estland

Yderligere oplysninger: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 36 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Yderligere oplysninger: Objektiga on võimalik tutvuda eelnevalt kokkulepitud ajal. Kontakt: haldusjuht Mart Männiste, e-mail: mart.manniste@kindlusekool.ee, tel. nr: 5151 888.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Kasutatavad koristusvahendid on keskkonnasõbralikud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Forebyggelse og bekæmpelse af forurening

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er ikke anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap, fordi udbuddet ikke er beregnet til at blive anvendt af fysiske personer

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10330886/documents?group=B>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10330886/tenders>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: estisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 19/06/2026 09:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Sted: Aruküla tee 9, Jüri

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Pakkujal peab olema tehtud kutsealane vastutuskindlustus hüvitise ülempiiriga vähemalt 200 000 eurot. Pakkujal tuleb esitada kutsealase vastutuskindlustuse poliis, mis näitab, et pakkujal on lepingu võimaliku rikkumisega tekkida võiva kahju hüvitamiseks vajalikud vahendid või tal on võimalus need saada. Pakkuja on kohustatud eelnimetatud kindlustuslepingut alal hoidma kogu Lepingu kehtivusaja jooksul. Kindlustus peab hõlmama kõiki hankelepingu täitmisega seotud riske. Hankija sõlmib edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujaga hankelepingu, mille projekt on esitatud hanke alusdokumentides. Teenuse osutaja, kes pole varem eelnevate lepingute raames objektil heakorra teenust osutanud, on kohustatud objektiga tutvuma. Objektiga saab eelnevalt tutvuda kokkuleppel kontaktisikuga. Kontaktisikuks on Mart Männiste, Haldusjuht, Tel. 5151 888. Töövõtja peab olema valmis Teenust osutama alates 17.08.2026.

Elektronisk fakturering: Pärast

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organisation med ansvar for klager: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Oplysninger om klagefrister: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Rae Vallavalitsus

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Rae Vallavalitsus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Rae Vallavalitsus

Registreringsnummer: 75026106

Postadresse: Aruküla tee 9

By: Rae vald

Postnummer: 75301

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

Enhed: MARIUS KUNINGAS

E-mail: info@rae.ee

Telefon: +372 56820564

Internetadresse: <http://www.rae.ee>

Køberprofil: <http://www.rae.ee>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. **ORG-0002**

Officielt navn: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Registreringsnummer: 1000123
Postadresse: Tartu mnt 85
By: Tallinn
Postnummer: 10115
Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Land: Estland
E-mail: vako@fin.ee
Telefon: +3726113713

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation med ansvar for mægling

8.1. **ORG-0003**

Officielt navn: Riigihangete register
Registreringsnummer: TED64
Postadresse: Lökke tn 4
By: Tallinn
Postnummer: 10122
Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Land: Estland
E-mail: register@riigihanked.riik.ee
Telefon: +3726113693

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 38fe2e4e-ddd1-4748-b6d6-4ed32af48e37 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 14/05/2026 12:19:50 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 14/05/2026 13:00:15 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: estisk
Bekendtgørelsesnummer: 338547-2026
EUT-S-nummer: 94/2026
Offentliggørelsesdato: 18/05/2026