

338556-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder –
Ansøkningsindbudan - Utförandeentreprenad i Samverkan - Ombyggnation Södra Huset, Campus
Frescati, Stockholm

OJ S 94/2026 18/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Akademiska Hus Aktiebolag

E-mail: Elisabeth.Norling@akademiskahus.se

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ansøkningsindbudan - Utförandeentreprenad i Samverkan - Ombyggnation Södra Huset, Campus Frescati, Stockholm

Beskrivelse: Södra Huset vid Frescati omfattar sex sammanbyggda huskroppar, A–F, med tillhörande länkbbyggnad, ca 66 000 kvm. Huskropparna är K-märkta. Projektet avser ett successivt genomförande av underhåll, förnyelse och ombyggnadsåtgärder.

Identifikator for proceduren: 47440ccd-63b1-4bcb-8515-7e66d9838849

Intern ID: 26/99

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 200 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Ansökningsinbjudan - Utförandeentreprenad i Samverkan - Ombyggnation Södra Huset, Campus Frescati, Stockholm

Beskrivelse: Södra Huset vid Frescati omfattar sex sammanbyggda huskroppar, A–F, med tillhörande länkbbyggnad, ca 66 000 kvm. Huskropparna är K-märkta. Projektet avser ett successivt genomförande av underhåll, förnyelse och ombyggnadsåtgärder.

Intern ID: 26/99

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=91982>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=91982&GoTo=Tender>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 08/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Förvaltningsrätten

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten

Oplysninger om klagefrister: 10 dagar

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Akademiska Hus Aktiebolag

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Akademiska Hus Aktiebolag

Registreringsnummer: 5564599156

Afdeling: Inköp

Postadresse: Box 483

By: Göteborg

Postnummer: 40127

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Enhed: Elisabeth Norling

E-mail: Elisabeth.Norling@akademiskahus.se

Telefon: 010-557 24 00

Internetadresse: <http://www.akademiskahus.se>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadresse: Box 53197

By: Göteborg

Postnummer: 400 15

Landsdel (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: 031-732 70 00

Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 4ea47b2b-9bd7-41df-b93d-94899636af2e - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 13/05/2026 15:25:11 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 13/05/2026 15:25:12 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 338556-2026

EUT-S-nummer: 94/2026

Offentliggørelsesdato: 18/05/2026