

338730-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Sikkerhedstjenester – Osallistumispyyntö: Turun sataman vartiointipalvelut

OJ S 94/2026 18/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Turun Satama Oy

E-mail: tapani.jarvinen@turku.fi

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

Den ordregivende enheds aktiviteter: Havnerelaterede aktiviteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Osallistumispyyntö: Turun sataman vartiointipalvelut

Beskrivelse: Turun kaupungin konsernihallinnon hankintapalvelut pyytää Turun Satama Oy:n toimeksiannosta osallistumishakemuksia kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn koskien sataman vartiointipalveluita. Hankinnan kohde ja palvelun vaatimukset kuvataan alustavalla tasolla tässä osallistumispyynnössä ja niitä tullaan tarkentamaan neuvotteluissa.

Hankintamenettely on kaksivaiheinen. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan ehdokkaat neuvotteluihin. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan 5 ehdokasta toiseen vaiheeseen, eli neuvotteluvaiheeseen. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Vaiheessa 2 neuvotteluihin valitut ehdokkaat tulevat saamaan varsinaisen tarjouspyynnön. Tarjouspyyntövaiheen valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin hinta, jossa hinnan painoarvo on 70% ja laadun painoarvo on 30 %. Neuvottelujen sisältö: Neuvotteluvaiheen tarkoituksena on saada aikaiseksi varsinainen tarjouspyyntö. Neuvotteluissa tarkennetaan osallistumispyynnön liitteinä olevaa palvelukuvausta, laatuvausta sekä hintataulukkoa. Neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa tarjousten vertailuperusteita, sekä laadullisia vertailuperusteita että hinnan pyytämisen sekä vertailun tapaa. Suunnitellusti laadun painoarvo tulee vertailussa olemaan 30 %. Mahdollisia laadullisia perusteita ovat esim. tarjoajilta tarjouksen osana vaadittava laatuvaus (osallistumispyynnön liitteinä). Neuvotteluissa käydään läpi Tietoturvallisuuteen liittyvät ehdot, jotka ehdokas saa nähtäväksi jos tulee valituksi toiseen vaiheeseen. Ehdot ovat muodoltaan vakimuotoiset, mutta niitä voidaan muokata neuvottelujen pohjalta yhdessä sopien. Alustava aikataulu: Osallistumispyynnön julkaisu - toukokuu 2026 Osallistumishakemusten määräaika - 15.6.2026 Päätös neuvotteluihin valittavista ehdokkaista - kesäkuu Neuvottelut - elo-/syyskuu Varsinaisen tarjouspyynnön julkaisu - syyskuu Tarjousten määräaika 9.10.2026 Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille toimitettava etukäteismateriaali sisältää salassa pidettävää tietoa Tilaajan palveluista. Neuvottelukierrokselle valittavien ehdokkaiden on allekirjoitettava salassapitosopimus ennen materiaalin luovuttamista. Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille voidaan Tilaajan niin halutessa lähettää ennakotehtäviä liittyen neuvottelujen alustavaan sisältöön. Neuvottelut ovat samansisältöiset kaikkien kutsuttavien kanssa ja ne käydään luottamuksellisesti.

Identifikator for proceduren: b092cabe-24e9-4c81-a390-d915e7d03fc7

Intern ID: 607949

Udbudsprocedure: Konkurrencepræget dialog

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79710000 Sikkerhedstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 79713000 Vagttjenester

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Kyseessä on ympärivuotinen ja kriittinen palvelu, jossa toiminnan jatkuvuus ja turvallisuus ovat etusijalla. Hankinnasta tehdään toistaiseksi voimassaoleva sopimus yhden (1) toimittajan kanssa.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Osallistumispyyntö: Turun sataman vartiointipalvelut

Beskrivelse: Turun kaupungin konsernihallinnon hankintapalvelut pyytää Turun Satama Oy:n toimeksiannosta osallistumishakemuksia kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn koskien sataman vartiointipalveluita. Hankinnan kohde ja palvelun vaatimukset kuvataan alustavalla tasolla tässä osallistumispyynnössä ja niitä tullaan tarkentamaan neuvotteluissa.

Hankintamenettely on kaksivaiheinen. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan ehdokkaat neuvotteluihin. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Tämän osallistumispyynnön perusteella valitaan 5 ehdokasta toiseen vaiheeseen, eli neuvotteluvaiheeseen. Neuvotteluissa täsmennetään palvelun vaatimuksia sekä tarjousten vertailuperusteita. Vaiheessa 2 neuvotteluihin valitut ehdokkaat tulevat saamaan varsinaisen tarjouspyynnön. Tarjouspyyntövaiheen valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin hinta, jossa hinnan painoarvo on 70% ja laadun painoarvo on 30 %. Neuvottelujen sisältö: Neuvotteluvaiheen tarkoituksena on saada aikaiseksi varsinainen tarjouspyyntö. Neuvotteluissa tarkennetaan osallistumispyynnön liitteinä olevaa palvelukuvausta, laatuvausta sekä hintataulukkoa. Neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa tarjousten vertailuperusteita, sekä laadullisia vertailuperusteita että hinnan pyytämisen sekä vertailun tapaa. Suunnitellusti laadun painoarvo tulee vertailussa olemaan 30 %. Mahdollisia laadullisia perusteita ovat esim. tarjoajilta tarjouksen osana vaadittava laatuvaus (osallistumispyynnön liitteinä). Neuvotteluissa käydään läpi Tietoturvallisuuteen liittyvät ehdot, jotka ehdokas saa nähtäväksi jos tulee valituksi toiseen vaiheeseen. Ehdot ovat muodoltaan vakimuotoiset, mutta niitä voidaan muokata neuvottelujen pohjalta yhdessä sopien. Alustava aikataulu: Osallistumispyynnön julkaisu - toukokuu 2026 Osallistumishakemusten määräaika - 15.6.2026 Päätös neuvotteluihin valittavista ehdokkaista - kesäkuu Neuvottelut - elo-/syyskuu

Varsinaisen tarjouspyynnön julkaisu - syyskuu Tarjousten määräaika 9.10.2026 Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille toimitettava etukäteismateriaali sisältää salassa pidettävää tietoa Tilaaajan palveluista. Neuvottelukierrokselle valittavien ehdokkaiden on allekirjoitettava salassapitosopimus ennen materiaalin luovuttamista. Neuvotteluihin kutsuttaville ehdokkaille voidaan Tilaaajan niin halutessa lähettää ennakotehtäviä liittyen neuvottelujen alustavaan sisältöön. Neuvottelut ovat samansisältöiset kaikkien kutsuttavien kanssa ja ne käydään luottamuksellisesti.

Intern ID: 607949

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79710000 Sikkerhedstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 79713000 Vagttjenester

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Kyseessä on ympärivuotinen ja kriittinen palvelu, jossa toiminnan jatkuvuus ja turvallisuus ovat etusijalla. Hankinnasta tehdään toistaiseksi voimassaoleva sopimus yhden (1) toimittajan kanssa.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 1

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: laatuvertailu

Beskrivelse: Neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa tarjousten vertailuperusteita, sekä laadullisia vertailuperusteita että hinnan pyytämisen sekä vertailun tapaa. Suunnitellusti laadun painoarvo tulee vertailussa olemaan 30 %. Mahdollisia laadullisia perusteita ovat esim. tarjoajilta tarjouksen osana vaadittava laatukuvaus (osallistumispyynnön liitteenä).

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, midt i intervallet)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Pris

Navn: hintavertailu

Beskrivelse: Kokonaishinta palvelulle tulee olemaan vertailtava hinta, mutta neuvotteluissa on tarkoitus tarkentaa hinnan pyytämisen tapaa. Luonnos hintaliitteestä on osallistumispyynnön liitteinä.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, midt i intervallet)

Tildelingskriterium talværdi: 70

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 29/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=607949&tpk=2d47e325-f9f0-4610-a4af-bb5b29980dd2>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=607949&tpk=2d47e325-f9f0-4610-a4af-bb5b29980dd2>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 15/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Sopimus tullaan allekirjoittamaan voittaneen tarjoajan kanssa.

Oplysninger om finansiering og betaling: Kuvattu sopimusluonnoksessa.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Lain mukaiset määräajat.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Turun Satama Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Turun Satama Oy

Registreringsnummer: 2322326-6

By: Turku

Postnummer: 20101

Landsdel (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

Enhed: Tapani Järvinen

E-mail: tapani.jarvinen@turku.fi

Telefon: +358 449075896

Internetadresse: <https://www.turku.fi/yrityksille-yrittajille-ja-tyonantajille/hankinnat-ja-kilpailutukset>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadresse: Mannerheiminaukio 1a

By: Helsinki

Postnummer: 00100

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Enhed: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 65296440-cde4-4487-99ae-3ede82b336c6 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 13/05/2026 14:12:43 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 13/05/2026 14:12:46 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk

Bekendtgørelsesnummer: 338730-2026

EUT-S-nummer: 94/2026

Offentliggørelsesdato: 18/05/2026