

342474-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg – Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés

OJ S 95/2026 19/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Mairie de Tourcoing

E-mail: commande-publique@ville-tourcoing.fr

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés

Beskrivelse: la Ville de Tourcoing confie par le présent marché, la fourniture d'énergie et l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement des eaux des bâtiments communaux.

Identifikator for proceduren: 1f2a2426-56a7-4d8a-bd9e-57f0bd31b2e7

Intern ID: 26.019

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

Supplerende klassifikation (cpv): 71314300 Rådgivning i forbindelse med energidnyttelsesgrad

2.1.2. Udførelsessted

By: TOURCOING

Postnummer: 59200

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Denne procedure vil blive relanceret

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés

Beskrivelse: Ce marché est un contrat comprenant des prestations décrites dans les pièces contractuelles, qui concerne l'exécution de prestations d'exploitation et de maintenance des installations de CVC, de production ECS, de traitement d'eau, et de télégestion avec fourniture d'énergie et services associés.

Intern ID: 26.019

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

Supplerende klassifikation (cpv): 45232141 Varmecentral, 71314200 Administration af energi, 71314300 Rådgivning i forbindelse med energiidnyttelsesgrad, 50710000 Reparation og vedligeholdelse af elektriske og mekaniske installationer i bygninger

5.1.2. Udførelsessted

By: TOURCOING

Postnummer: 59200

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: les sites concernés par le présent marché sont listés dans l' Annexe 1 de l' acte d'engagement

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 8 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Concernant la durée; Conformément aux dispositions du Code de la commande publique, le marché prendra effet dès la notification du marché, valant ordre de service, pour 8 ans, dont 94 mois (7 ans et 10 mois) de délai d'exécution des prestations de fourniture d'énergie et de maintenance/réparation/Amélioration des installations CVC : du 1er septembre 2026 au 30 juin 2034, pour tous les bâtiments communaux, réparties en saisons de chauffe comme suit : - Saison 1 1/09/2026 au 31/08/2027 12 mois - Saison 2 1/09/2027 au 31/08/2028 12 mois - Saison 3 1/09/2028 au 31/08/2029 12 mois - Saison 4 1/09/2029 au 31/08/2030 12 mois - Saison 5 1/09/2030 au 31/08/2031 12 mois - Saison 6 1/09/2031 au 31/08/2032 12 mois - Saison 7 1/09/2032 au 31/08/2033 12 mois - Saison 8 1/09/2033 au 30/06/2034 10 mois

5.1.9. Udvælgelseskriterier

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: valeur technique

Beskrivelse: - Pour le poste P1 et gestion de l'énergie : 18 points - Valeur des engagements de consommations : 5 points (Mode A) - Cohérence et justification des engagements des consommations : 10 points (Mode B) - Cohérence, pertinence, transparence et justification des montants P1/4 : 3 points (Mode B) - Pour le poste P2 : 20 points - Nombre et Cohérence des heures annoncées de manière globale et par composante P2 et qualité de la stratégie de maintenance pour la partie chauffage : 7 points (Mode B) - Qualité de la méthodologie proposée (programmation des tournées d'entretien) pour la partie maintenance, entretien et astreinte/dépannage : 3 points (Mode B) - Qualités et adéquation des moyens humains et matériels affectés à la réalisation des prestations (avec indication de la part (%) du P2 marché sur le P2 global du secteur géographique de l'exploitant) : 3 points (Mode B) - Qualité des moyens de diffusion et de suivi de l'information interne et externe incluant les outils de surveillance à distance du fonctionnement des installations : 3 points (Mode B) - Qualité et pertinence de justification de la part P2 primaire et secondaire 2 points (Mode B) - Présentation de la méthodologie pour la sensibilisation des usagers : 2 points (Mode B) - Pour le poste P3 : 20 points - Qualité du plan de renouvellement P3/2 et pertinence, cohérence des remplacements et estimation des gains potentiels (économies d'énergies, quantification des CEE en MWh Cumac et euros TTC, etc...) : 12 points (Mode B) - Cohérence de la redevance P3/1 (Analyse du risque envisagé, justification du prix du poste P3/1) : 6 points (Mode B) - Qualité et pertinence de justification de la part P3 primaire et secondaire 2 points (Mode B) - Critère RSE : 2 points - Notation de la responsabilité sociétale des entreprises, reprenant l'Insertion sociale dans le cadre de l'exécution du marché (engagement sur le nombre d'heures sur la durée du marché) et la dimension environnementale : 2 points (Mode B)

Kriterium:

Type: Pris

Navn: valeur prix

Beskrivelse: - Prix des prestations P1, P2, P3 : 34 points (Mode A) - Prix des BPU légionnelles (Annexe 4D) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU aéraulique (Annexe 6A) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU CVC (Annexe 6B) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU télégestion (Annexe 6C) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU enlèvement de matériel pour raccordement RCU : 1 point (Mode A) - Prix des taux horaires (Annexe 7) : 1 point (Mode A)

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8436_1155406.html

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivesadresse: https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8436_1150048.html

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 120 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 01/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Mairie de Tourcoing

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Afin de promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, le marché prévoit une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Lille

Oplysninger om klagefrister: Avant la signature du contrat, il vous est possible d'introduire un recours en référé précontractuel à l'encontre de la procédure de passation (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative). Après la signature du contrat, il vous est également possible d'introduire un recours en référé contractuel (articles L.551-13 et suivants du code de justice administrative), dans les 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union Européenne ou dans les six mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Mairie de Tourcoing

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal administratif de Lille

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Mairie de Tourcoing

Registreringsnummer: 21590599300014

Postadresse: 54 rue Gabriel Péri

By: Tourcoing

Postnummer: 59200

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

Enhed: service de la commande publique

E-mail: commande-publique@ville-tourcoing.fr

Telefon: +33 0320010290

Internetadresse: <https://www.tourcoing.fr/>

Køberprofil: <https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal administratif de Lille

Registreringsnummer: 17590003400026

Postadresse: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039

By: Lille Cedex

Postnummer: 59014

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

Enhed: greffe du tribunal administratif de Lille

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefon: 03 59 54 23 42

Internetadresse: <https://lille.tribunal-administratif.fr/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: DEMATIS

Registreringsnummer: 45072478600030

By: Paris

Postnummer: 75015

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Internetadresse: www.dematis.com

Denne organisations roller:

TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

19101ef9-f2a0-4921-8bb2-84d43d5a30ed-01

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0001

Beskrivelse af ændringer: La date de remise des offres est modifiée et est actée au lundi 1er juin 2026 à 12H00.

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: f460855a-e6a5-4345-83f4-b08e472c2b6e - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/05/2026 11:40:07 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 342474-2026
EUT-S-nummer: 95/2026
Offentliggørelsesdato: 19/05/2026