

343558-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Finansielle konsulenttydelser, behandling og clearing af finansielle transaktioner
– Huurpenningen innen
OJ S 96/2026 20/05/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Alkmaar

E-mail: post@alkmaar.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Huurpenningen innen

Beskrivelse: De gemeente Alkmaar verzorgt tijdelijke huisvesting voor circa 150 huurders, bestaande uit statushouders en spoedzoekers. Deze doelgroep maakt gebruik van gemeentelijke woonvoorzieningen en betaalt hiervoor huur en servicekosten. De gemeente beschikt momenteel niet over de capaciteit en systemen om de huuradministratie en incasso zelfstandig uit te voeren. Deze dienstverlening is daarom extern belegd. Na een pilot met Pinedo Makelaardij B.V., lopend tot 1 september 2026, is besloten de opdracht structureel aan te besteden. Gezien de contractwaarde en de verwachte looptijd van het programma tot circa 2035 betreft dit een meerjarige opdracht. Ca. 260.000 EUR

Identifikator for proceduren: f2e5f559-b593-4141-a569-ef9dc8cc231d

Intern ID: C5249

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 66170000 Finansielle konsulenttydelser, behandling og clearing af finansielle transaktioner

Supplerende klassifikation (cpv): 70000000 Virksomhed i forbindelse med fast ejendom, 79940000 Inkassovirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Alkmaar

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Huurpenningen innen

Beskrivelse: De gemeente Alkmaar verzorgt tijdelijke huisvesting voor circa 150 huurders, bestaande uit statushouders en spoedzoekers. Deze doelgroep maakt gebruik van gemeentelijke woonvoorzieningen en betaalt hiervoor huur en servicekosten. De gemeente beschikt momenteel niet over de capaciteit en systemen om de huuradministratie en incasso zelfstandig uit te voeren. Deze dienstverlening is daarom extern belegd. Na een pilot met Pinedo Makelaardij B.V., lopend tot 1 september 2026, is besloten de opdracht structureel aan te besteden. Gezien de contractwaarde en de verwachte looptijd van het programma tot circa 2035 betreft dit een meerjarige opdracht. Ca. 260.000 EUR

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 66170000 Finansielle konsulentydelse, behandling og clearing af finansielle transaktioner

Supplerende klassifikation (cpv): 70000000 Virksomhed i forbindelse med fast ejendom, 79940000 Inkassovirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Alkmaar

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/09/2026

Varigheds slutdato: 31/08/2035

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: Zie Aanbestedingsdocument

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Prijs

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 03/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/425480>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/425480>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Alkmaar - Arrondissementsrechtbank Noord-Holland te Nederland

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Alkmaar

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Alkmaar
Registreringsnummer: 22159309
Postadresse: Langestraat 97
By: ALKMAAR
Postnummer: 1811JD
Landsdel (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Land: Nederlandene
Enhed: Frank Hattink
E-mail: post@alkmaar.nl
Telefon: +31 725488888
Internetadresse: <http://www.alkmaar.nl>
Køberprofil: <http://www.alkmaar.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: www.tenderned.nl
By: Den Haag
Postnummer: 2509 AC
Landsdel (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederlandene

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: www.tenderned.nl
By: Den Haag
Postnummer: 2509 AC
Landsdel (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederlandene
Internetadresse: <http://www.tenderned.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Arrondissementsrechtbank Noord-Holland te Nederland
By: Haarlem
Postnummer: 2019 HA
Landsdel (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land: Nederlandene
Enhed: Rechtbank Noord-Holland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 1267ef21-f06c-4f8e-8b2d-69bb91f6f204 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 18/05/2026 17:53:29 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 343558-2026

EUT-S-nummer: 96/2026

Offentliggørelsesdato: 20/05/2026