

344014-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Sundhedsvæsen og sociale foranstaltninger – Osallistumispyyntö: Ikääntyneiden asumispalvelut 2027-2030

OJ S 96/2026 20/05/2026

Udbudsbekendtgørelse – den lempelige ordning

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Kymenlaakson hyvinvointialue

E-mail: hankintapalvelut@kymenhva.fi

Køberens retlige status: Lokal myndighed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Osallistumispyyntö: Ikääntyneiden asumispalvelut 2027-2030

Beskrivelse: Kymenlaakson hyvinvointialue perustaa hyvinvointialueen käyttöön dynaamisen hankintajärjestelmän kaltaisen menettelyn, jossa hankinnan kohteena on ikääntyneiden asumispalveluiden hankinta. Kyseessä on sähköinen hankintamenettely, joka on hankintayksikön suunnittelema hankintalain (1397/2016) luvun 12 mukaisiin hankintoihin. Järjestelmä perustetaan dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS) kaltaisena menettelynä. Tämä on hankintaa koskeva osallistumispyyntö. Tarkemmin hankintamenettely on kuvattu osallistumispyynnön liitteellä "Hankintamenettelyn kuvaus" (liite 1). Päästäkseen mukaan järjestelmän sisäisiin tarjouskilpailuihin palveluntuottajan on tehtävä osallistumishakemus vastaamalla tähän osallistumispyyntöön. Osallistumishakemuksen tekeminen ei sido jättämään tarjousta. Hankinnan kohteena dynaamisessa hankintajärjestelmässä on seuraavat luokat: Luokka 1: Ikääntyneiden ympärivuotinen palveluasuminen Luokka 2: Ikääntyneiden yhteisöllinen asuminen: kotihoito yhteisöllisessä asumisessa Luokka 3: Tähän osa-alueeseen ei voi vielä jättää osallistumishakemusta Luokka 4: Tähän osa-alueeseen ei voi vielä jättää osallistumishakemusta Hankintayksikkö varaa mahdollisuuden perustaa luokat 3 ja 4 myöhemmin dynaamisen hankintajärjestelmän voimassaoloaikana. Palveluntuottaja voi jättää osallistumishakemuksen vain yhteen tai molempiin luokkiin. Hankintayksikön tavoitteena on, että molemmat luokat (Luokka 1: Ikääntyneiden ympärivuotinen palveluasuminen ja Luokka 2: Ikääntyneiden yhteisöllinen asuminen: kotihoito yhteisöllisessä asumisessa) kilpailutetaan järjestelmän sisällä syksyn 2026 aikana.

Identifikator for proceduren: 836e8da5-c145-46f9-b2f2-7cb773f2c090

Intern ID: D/876/02.08.00.03/2026

Udbudsprocedure: Begrænset

Hovedpunkterne i proceduren: Hankinta toteutetaan sosiaali- ja terveysten palveluiden dynaamisella hankintajärjestelmällä (jatkossa hankintajärjestelmä), joka tarkoittaa tilaajan suunnittelemaa ja kuvaamaa hankintalain periaatteiden mukaista menettelyä hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkimiseen. Hankintamenettely on kuvattu liitteessä 1 "Hankintamenettelyn kuvaus".

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Luokka 1: Ikääntyneiden ympärivuotinen palveluasuminen

Beskrivelse: Luokka 1 pitää sisällään ikääntyneiden ympärivuorokautisen palveluasumisen palvelut. Ympäri- vuorokautista palveluasumista järjestetään henkilölle, joka tarvitsee hoivaa, huolenpitoa ja valvontaa sekä henkilökunnan jatkuvaa läsnäoloa ympärivuorokautisesti. Ympäri- vuorokautinen palveluasuminen (Sosiaalihuoltolaki 1301/2014, § 21 c) sisältää asumispalveluyksikössä henkilön yksilöllisen tarpeen mukaisen vuorokaudenajasta riippumattoman hoidon ja huolenpidon, toimintakykyä ylläpitävän ja edistävän toiminnan, ateriat, vaatehuollon, siivouksen sekä osallisuutta ja sosiaalista kanssakäymistä edistävän toiminnan. Vanhuspalvelulaki (980/2012) linjaa kotiin annettavat palvelut ensisijaiseksi iäkkään henkilön pitkäaikaisen hoidon ja huolenpidon toteuttamisen muodoksi. Ympäri- vuorokautiseen palveluasumiseen hakeutuminen tulee ajankohtaiseksi vasta, mikäli iäkkään henkilön toimintakyky ei mahdollista kotona asumista kotiin annettavien palvelujen ja tukitoimien tai teknologian turvin. Lisäksi on varmistettu, ettei toimintakykyä voida palauttaa kotona asumisen mahdollistamalle tasolle. Ympäri- vuorokautisessa palveluasumisessa henkilökuntaa on paikalla kaikkina vuorokauden aikoina. Hyvinvointialue järjestää ikääntyneiden asumisen palveluja omana toimintanaan sekä järjestämällä palvelua palvelusetelillä ja ostopalveluna. Hyvinvointialue vastaa asiakkaan palvelukokonaisuuden suunnittelusta ja järjestämisestä. Palvelun sisältö ja vähimmäisvaatimukset kuvataan tarkemmin hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä ja palvelukuvauksessa. Hankinnan kohde kuvataan tarkemmin kunkin tämän dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa.

Intern ID: 1-0

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 85000000 Sundhedsvæsen og sociale foranstaltninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 20/05/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2030

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier**Kriterium:**

Type: Pris

Beskrivelse: Tarjouspyynnön mukaisesti.

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 30/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Dynamisk indkøbssystem, som kun kan bruges af købere, der er nævnt i denne bekendtgørelse

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Luokka 2: Ikääntyneiden yhteisöllinen asuminen: kotihoito yhteisöllisessä asumisessa

Beskrivelse: Luokka 2 pitää sisällään ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen palvelut.

Yhteisöllistä asumista (SHL § 21b) järjestetään henkilölle, joka tarvitsee sitä sillä perusteella, että hänen toimintakykynsä on alentunut sekä hoidon ja huolenpidon tarpeensa kohonnut korkean iän, sairauden, vamman tai muun vastaavan syyn vuoksi. Yhteisöllisellä asumisella tarkoitetaan hyvinvointialueen järjestämää palvelua esteettömässä ja turvallisessa

asumisyksikössä, jossa asiakkaan hallinnassa on hänen tarpeitaan vastaava asunto ja jossa hänelle on tarjolla sosiaalista kanssakäymistä edistävää toimintaa. Asiakkaan tarvitsemat muut palvelut järjestetään palvelutarpeen mukaisesti kotihoitona, tukipalveluina ja muina sosiaalipalveluina (ateria-, siivous- vaatehuolto- ja turvapalvelu). Palveluntuottaja vastaa siitä, että se kykenee tuottamaan kaikki em. palvelut, sekä yhteisölliseen asumiseen kuuluvan sosiaalista kanssakäymistä edistävän toiminnan. Palveluntuottaja tuottaa asiakkaiden palvelutarpeen mukaisen kotihoidon ja turvapalvelun turvahälytysten vastaanoton ja turva-auttajäkäynnit myös yöaikaan. Vanhuspalvelulaki (980/2012) linjaa kotiin annettavat palvelut ensisijaiseksi iäkkään henkilön pitkäaikaisen hoidon ja huolenpidon toteuttamisen muodoksi. Ikääntyneellä on ensisijaisesti oikeus asua omassa kodissaan riittävien tukien ja palvelujen avulla. Palvelun sisältö ja vähimmäisvaatimukset kuvataan tarkemmin hankintajärjestelmän sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä ja palvelukuvauksessa. Hankinnan kohde kuvataan tarkemmin kunkin tämän dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisen tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa.

Intern ID: 2-1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 85000000 Sundhedsvæsen og sociale foranstaltninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 20/05/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2030

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Tarjouspyynnön mukaisesti.

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 30/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Dynamisk indkøbssystem, som kun kan bruges af købere, der er nævnt i denne bekendtgørelse

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Luokka 3: Avoin luokka (tähän osa-alueeseen ei voi vielä jättää osallistumishakemusta)

Beskrivelse: Tilaja voi perustaa tämän luokan myöhemmin dynaamisen hankintajärjestelmän voimassaoloaikana. Tähän osa-alueeseen ei voi vielä perustamisvaiheessa jättää osallistumishakemusta.

Intern ID: 3-2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 85000000 Sundhedsvæsen og sociale foranstaltninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 20/05/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2030

5.1.6. Generelle oplysninger**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier**Kriterium:**

Type: Pris

Beskrivelse: Tarjouspyynnön mukaisesti.

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 30/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Dynamisk indkøbssystem, som kun kan bruges af købere, der er nævnt i denne bekendtgørelse

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: Luokka 4: Avoin luokka (tähän osa-alueeseen ei voi vielä jättää osallistumishakemusta)

Beskrivelse: Tilaaja voi perustaa tämän luokan myöhemmin dynaamisen hankintajärjestelmän voimassaoloaikana. Tähän osa-alueeseen ei voi vielä perustamisvaiheessa jättää osallistumishakemusta.

Intern ID: 4-3

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 85000000 Sundhedsvæsen og sociale foranstaltninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 20/05/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2030

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Tarjouspyynnön mukaisesti.

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 30/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/kymenhva?id=594294&tpk=477e4eba-66fd-49ae-92e4-5ada0d32983e>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Dynamisk indkøbssystem, som kun kan bruges af købere, der er nævnt i denne bekendtgørelse

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Kymenlaakson hyvinvointialue

Registreringsnummer: 3221311-5

Postadresse: Keskuskatu 19
By: Kotka
Postnummer: 48100
Landsdel (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)
Land: Finland
Enhed: Hankintapalvelut
E-mail: hankintapalvelut@kymenhva.fi
Telefon: +358 406296630
Internetadresse: <https://kymenhva.fi>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Markkinaoikeus
Registreringsnummer: 3006157-6
Postadresse: Radanrakentajantie 5
By: Helsinki
Postnummer: 00520
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadresse: Mannerheiminaukio 1a
By: Helsinki
Postnummer: 00100
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: d5471b78-1815-43f5-9979-173cb206432d - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbudsbekendtgørelse – den lempelige ordning
Bekendtgørelsesundertype: 20
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 19/05/2026 07:45:39 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 19/05/2026 07:45:40 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk
Bekendtgørelsesnummer: 344014-2026
EUT-S-nummer: 96/2026
Offentliggørelsesdato: 20/05/2026