

## 344579-2026 - Konkurrencevilkår

Letland – Rengøring af kontorer – Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras telpu un piegulošās teritorijas ikdienas uzkopšana Pērses ielā 2 un Starta ielā 1, Rīgā

OJ S 96/2026 20/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra

E-mail: [PIEDAVAJUMI@liaa.gov.lv](mailto:PIEDAVAJUMI@liaa.gov.lv)

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras telpu un piegulošās teritorijas ikdienas uzkopšana Pērses ielā 2 un Starta ielā 1, Rīgā

Beskrivelse: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras telpu un piegulošās teritorijas ikdienas uzkopšana Pērses ielā 2 un Starta ielā 1, Rīgā

Identifikator for proceduren: 6c4ddee1-a0b6-4f81-bd5b-85adce4f7c2d

Intern ID: LIAA2026/34

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90919200 Rengøring af kontorer

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

### 5. Delkontrakt

---

#### 5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras telpu un piegulošās teritorijas ikdienas uzkopšana Pērses ielā 2 un Starta ielā 1, Rīgā

Beskrivelse: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras telpu un piegulošās teritorijas ikdienas uzkopšana Pērses ielā 2 un Starta ielā 1, Rīgā

##### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90919200 Rengøring af kontorer

#### 5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Pērses iela 2  
By: Rīga  
Postnummer: LV-1442  
Landsdel (NUTS): Rīga (LV006)  
Land: Letland

#### 5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

#### 5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

#### 5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 206 611,57 EUR

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

##### **Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:**

ID for den foregående bekendtgørelse: 3c6eb644-3865-47fe-9039-d6e1fac10bcf-01

#### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

#### 5.1.10. Tildelingskriterier

##### **Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Værdijamais kriterijs K1:

Beskrivelse: Maksimālo punktu skaitu (50) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas:  $P_c = C_{min} / C_p \times 50$ , kur  $P_c$  – Pretendenta iegūto punktu skaits;  $C_{min}$  – zemākā piedāvātā cena;  $C_p$  – Pretendenta piedāvātā cena.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

##### **Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Værdijamais kriterijs K2

Beskrivelse: Maksimālo punktu skaitu (25) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas:  $P_c = C_{min} / C_p \times 25$ , kur  $P_c$  – Pretendenta iegūto punktu skaits;  $C_{min}$  – zemākā piedāvātā cena;  $C_p$  – Pretendenta piedāvātā cena.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

##### **Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Værdijamais kriterijs K3

Beskrivelse: Maksimālo punktu skaitu (35) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas:  $P_c = C_{min} / C_p \times$

35, kur  $P_c$  – Pretendenta iegūto punktu skaits;  $C_{min}$  – zemākā piedāvātā cena;  $C_p$  – Pretendenta piedāvātā cena.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Værtējamais kritērijs K4

Beskrivelse: Maksimālo punktu skaitu (15) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas:  $P_c = C_{min} / C_p \times 15$ , kur  $P_c$  – Pretendenta iegūto punktu skaits;  $C_{min}$  – zemākā piedāvātā cena;  $C_p$  – Pretendenta piedāvātā cena.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Værtējamais kritērijs K5

Beskrivelse: Maksimālo punktu skaitu (15) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas:  $P_c = C_{min} / C_p \times 15$ , kur  $P_c$  – Pretendenta iegūto punktu skaits;  $C_{min}$  – zemākā piedāvātā cena;  $C_p$  – Pretendenta piedāvātā cena.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Værtējamais kritērijs K6

Beskrivelse: Maksimālo punktu skaitu (5) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas:  $P_c = C_{min} / C_p \times 5$ , kur  $P_c$  – Pretendenta iegūto punktu skaits;  $C_{min}$  – zemākā piedāvātā cena;  $C_p$  – Pretendenta piedāvātā cena.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Værtējamais kritērijs K7

Beskrivelse: Maksimālo punktu skaitu (10) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas:  $P_c = C_{min} / C_p \times 10$ , kur  $P_c$  – Pretendenta iegūto punktu skaits;  $C_{min}$  – zemākā piedāvātā cena;  $C_p$  – Pretendenta piedāvātā cena.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Værtējamais kritērijs K8

Beskrivelse: Maksimālo punktu skaitu (5) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas:  $P_c = C_{min} / C_p \times 5$ , kur  $P_c$  – Pretendenta iegūto punktu skaits;  $C_{min}$  – zemākā piedāvātā cena;  $C_p$  – Pretendenta piedāvātā cena.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Vērtējamais kritērijs K9

Beskrivelse: Maksimālo punktu skaitu (5) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas:  $P_c = C_{min} / C_p \times 5$ , kur  $P_c$  – Pretendenta iegūto punktu skaits;  $C_{min}$  – zemākā piedāvātā cena;  $C_p$  – Pretendenta piedāvātā cena.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Vērtējamais kritērijs K10

Beskrivelse: Maksimālo punktu skaitu (5) iegūst piedāvājums ar kopējo zemāko piedāvājuma cenu. Pārējo piedāvājumu iegūto punktu skaits tiek aprēķināts pēc formulas:  $P_c = C_{min} / C_p \times 5$ , kur  $P_c$  – Pretendenta iegūto punktu skaits;  $C_{min}$  – zemākā piedāvātā cena;  $C_p$  – Pretendenta piedāvātā cena.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Vērtējamais kritērijs K11

Beskrivelse: 20- Apraksts sagatavots detalizēti, skaidri norādot uz sasaisti ar konkrēto situāciju, t.sk. uzkopšanas objektiem. Pretendentam ir pilnīga izpratne par tehnisko aprīkojumu, tīrīšanas līdzekļiem, nepieciešamās profesionālās un organizatoriskās spējas, kā arī infrastruktūra pakalpojuma sekmīgai sniegšanai. Pretendenta darbu organizācijas, izpildes un kvalitātes nodrošināšanas apraksts ir izstrādāts, pamatojoties uz LVS 1051-1:2021 standartu, tehniskās specifikācijas prasībām, noteikumiem un nosacījumiem un iekļauj tīrīšanas līdzekļu (produktu) sarakstu un pierādījumus par tīrīšanas līdzekļu (produktu) atbilstību Zaļā publiskā iepirkuma (ZPI) kritērijiem, kurus izmantos pakalpojuma veikšanā atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 353 1.pielikuma 5.1. – 5.6. punktā noteiktajām preču atbilstības kvalitātes prasībām. 10-Apraksts ir sagatavots vispārīgi – bez sasaistes ar konkrētās situācijas specifiku, t.sk. uzkopšanas objektiem, kā arī daļēji rod risinājumus rezultāta sasniegšanai. Pretendentam ir vispārīga izpratne par tehnisko aprīkojumu, tīrīšanas līdzekļiem, nepieciešamajām profesionālajām un organizatoriskajām spējām, kā arī infrastruktūru pakalpojuma sekmīgai sniegšanai. Pretendenta darbu organizācijas, izpildes un kvalitātes nodrošināšanas apraksts ir izstrādāts vispārīgi, daļēji ievērojot LVS 1051-1:2021 standarta prasības un noteikumus, daļēji atbilst tehniskās specifikācijas prasībām, noteikumiem un nosacījumiem, iekļautais tīrīšanas līdzekļu (produktu) saraksts ir vispārīgs un nav iesniegti pierādījumi par tīrīšanas līdzekļu (produktu) atbilstību Zaļā publiskā iepirkuma (ZPI) kritērijiem, kurus izmantos pakalpojuma veikšanā atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 353 1.pielikuma 5.1. – 5.6. punktā noteiktajām preču atbilstības kvalitātes prasībām. 1-Apraksts sagatavots nekonkrēti – bez sasaistes ar konkrētās situācijas specifiku, t.sk. uzkopšanas objektiem, kā arī nerod risinājumus rezultāta sasniegšanai. Pretendentam ir virspusēja izpratne par tehnisko aprīkojumu, tīrīšanas līdzekļiem, nepieciešamajām profesionālajām un organizatoriskām spējām, kā arī infrastruktūru pakalpojuma sekmīgai sniegšanai. Pretendenta darbu organizācijas, izpildes un kvalitātes nodrošināšanas apraksts ir izstrādāts virspusēji, ņemot vērā LVS 1051-1:2021 standartu, bet neietverot standartā noteikto, daļēji atbilst tehniskās specifikācijas prasībām, noteikumiem un nosacījumiem, nav iekļauts tīrīšanas līdzekļu (produktu) saraksts un pierādījumi par tīrīšanas līdzekļu (produktu) atbilstību Zaļā publiskā iepirkuma (ZPI) kritērijiem, kurus izmantos pakalpojuma veikšanā atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 353 1.pielikuma 5.1. – 5.6. punktā noteiktajām preču

atbilstības kvalitātes prasībām vai no iekļauta tīrīšanas līdzekļu (produktu) saraksta un iesniegtajiem pierādījumiem par tīrīšanas līdzekļu (produktu) nav iespējams konstatēt to atbilstību Zaļā publiskā iepirkuma (ZPI) kritērijiem, kurus izmantos pakalpojuma veikšanā atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 353 1.pielikuma 5.1. – 5.6. punktā noteiktajām preču atbilstības kvalitātes prasībām.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173358>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173358>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: lettisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 04/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

##### Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 04/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Elektronisko iepirkumu sistēma

##### Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Oplysninger om finansiering og betaling: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

#### 5.1.15. Teknikker

##### Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

##### Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Iepirkumu uzraudzības birojs

Oplysninger om klagefrister: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 28 /05/2026

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra

Registreringsnummer: 90001739473

Postadresse: Pērses iela 2

By: Rīga

Postnummer: LV-1442

Landsdel (NUTS): Rīga (LV006)

Land: Letland

Enhed: Pērses iela 2

E-mail: [PIEDAVAJUMI@liaa.gov.lv](mailto:PIEDAVAJUMI@liaa.gov.lv)

Telefon: +37167039400

Internetadresse: <https://www.liaa.gov.lv/lv>

#### Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

### 8.1. ORG-0002

Officielt navn: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registreringsnummer: 90001263305

Postadresse: Smilšu iela 1

By: Rīga

Postnummer: LV-1919

Landsdel (NUTS): Rīga (LV006)

Land: Letland

Enhed: Juridiskais departaments

E-mail: [pasts@iub.gov.lv](mailto:pasts@iub.gov.lv)

Telefon: +37122416641

Internetadresse: <https://www.iub.gov.lv>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

#### Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: c6abff88-f68a-4ee0-ac04-403d76c1d5a0 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 19/05/2026 10:53:25 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 19/05/2026 10:53:25 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: lettisk

Bekendtgørelsesnummer: 344579-2026

EUT-S-nummer: 96/2026

Offentliggørelsesdato: 20/05/2026