

347169-2025 - Resultater

Danmark – Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed – Udbud af rådgivning i forbindelse med landinspektørydelser, herunder beskikkede ydelser

OJ S 103/2025 30/05/2025

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Aarhus Kommune

E-mail: joanso@aarhus.dk

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Udbud af rådgivning i forbindelse med landinspektørydelser, herunder beskikkede ydelser

Beskrivelse: Udbuddet omfatter levering af rådgivning i forbindelse med landinspektørydelser, herunder beskikkede landinspektørydelser. Udbuddet vedrører bl.a. følgende

landinspektørydelser: Rådgivning og landinspektørydelser i forbindelse med anlæggelse, ombygning og udbygning samt omklassificering af offentlige og private fællesveje, herunder opmåling, indmåling, afsætning, udmatrikulering, skelberigtigelse, tinglysning af vejret og udskillelse af veje fra matrikler i henhold til relevant lovgivning mv. Rådgivning og landinspektørydelser i forbindelse med udvikling, salg og byggemodning af kommunale byudviklingsområder, herunder gennemførelse af udstykningsplaner, sagshåndtering i forbindelse med udstykningssager, udstykningsrids, tinglysning, servitutrederegørelser, skelberigtigelse, opmåling, afsætning rådgivning i forhold til relevant lovgivning mv.

Rådgivning og landinspektørydelser, der skal danne grundlag for udmatrikulering af arealer samt detailprojektering af veje, stier og grønne områder samt landinspektøropgaver i forbindelse med nødvendige opmålinger og afsætninger. Rådgivning og landinspektørydelser i forbindelse med jordfordeling, samt bistand i forbindelse med ekspropriationer og øvrige arealerhvervelser mv. Geografisk dækker rammeaftalen hele Aarhus Kommune.

Identifikator for proceduren: 8951e5ce-3ddb-4f18-b451-451cc830edc9

Tidligere bekendtgørelse: 39923-2025

Intern ID: 388058

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71250000 Arkitekt-, ingeniør- og opmålingsvirksomhed, 71251000 Arkitektvirksomhed og inspektion af bygninger, 71222100 Kortlægning af byområder, 71222200 Kortlægning af landområder, 71355000 Opmålingstjenester, 71353000

Tjenesteydelser i forbindelse med landmåling, 71350000 Videnskabelig og teknisk virksomhed i forbindelse med ingeniørarbejder, 71300000 Ingeniørvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

By: Aarhus

Postnummer: 8000

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Da tilbudslisten indeholder vægtede mængder og timepriser, er den oplyste kontraktværdi i nærværende bekendtgørelse den samme som den anslåede kontraktværdi.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 20 000 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 25 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Leverandøren er ansvarlig for at efterleve de krav og beskrivelser om Corporate Social Responsibility (CSR), som er indeholdt i CSR-Aftalebilaget. Leverandøren og dennes underleverandører er forpligtet til at sikre, at bestemmelser, herunder de sociale klausuler overholdes. Der gøres i den forbindelse opmærksom på, at flere bestemmelser i CSR-bilaget er sanktionsbehæftede, herunder dagbodsbehæftede. Sanktionerne fremgår af CSR-bilaget. Som dokumentation for, at virksomheden og dennes evt. underleverandører og støttende enheder ikke er omfattet af forordning 2022/576, indhentes underskrevet tro- og loveerklæring vedr. russisk etablering og ejerskab, bilag X, hos de tilbudsgivere, som Aarhus Kommune forventer at indgå aftale med.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Udbud af rådgivning i forbindelse med landinspektørydelser, herunder beskikkede ydelser

Beskrivelse: Udbuddet omfatter levering af rådgivning i forbindelse med landinspektørydelser, herunder beskikkede landinspektørydelser. Udbuddet vedrører bl.a. følgende

landinspektørydelser: Rådgivning og landinspektørydelser i forbindelse med anlæggelse, ombygning og udbygning samt omklassificering af offentlige og private fællesveje, herunder opmåling, indmåling, afsætning, udmatrikulering, skelberigtigelse, tinglysning af vejret og udskillelse af veje fra matrikler i henhold til relevant lovgivning mv. Rådgivning og landinspektørydelser i forbindelse med udvikling, salg og byggemodning af kommunale byudviklingsområder, herunder gennemførelse af udstykningsplaner, sagshåndtering i forbindelse med udstykningssager, udstykningsrids, tinglysning, servitutredegrørelser, skelberigtigelse, opmåling, afsætning rådgivning i forhold til relevant lovgivning mv.

Rådgivning og landinspektørydelser, der skal danne grundlag for udmatrikulering af arealer samt detailprojektering af veje, stier og grønne områder samt landinspektøropgaver i forbindelse med nødvendige opmålinger og afsætninger. Rådgivning og landinspektørydelser i forbindelse med jordfordeling, samt bistand i forbindelse med ekspropriationer og øvrige arealerhvervelser mv. Geografisk dækker rammeaftalen hele Aarhus Kommune.

Intern ID: 388058

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71250000 Arkitekt-, ingeniør- og opmålingsvirksomhed, 71251000 Arkitektvirksomhed og inspektion af bygninger, 71222100 Kortlægning af byområder

, 71222200 Kortlægning af landområder, 71355000 Opmålingstjenester, 71353000 Tjenesteydelser i forbindelse med landmåling, 71350000 Videnskabelig og teknisk virksomhed i forbindelse med ingeniørarbejder, 71300000 Ingeniørvirksomhed

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Aarhus Kommune kan forlænge Aftalen i op til 12 måneder af én eller flere omgange på uændrede vilkår eller på ændrede vilkår som aftales mellem parterne og som samlet set er økonomisk gunstige for Aarhus Kommune. Forlænges Aftalen på ændrede vilkår, vil Aftalens overordnede karakter dog ikke blive ændret. Meddelelse herom skal gives til Leverandøren senest 3 måneder før aftaleudløb.

5.1.2. Udførelsessted

By: Aarhus

Postnummer: 8000

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/05/2025

Varighed: 3 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 20 000 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 25 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Underkriterium 1: Organisation og samarbejde

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Underkriterium 2: Kvalitet i opgavevaretagelse

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Underkriterium 3: Pris

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Ved et udbud med prækvalifikation efter udbudsloven, forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation. Andre klager over udbud eller beslutninger, f. eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt. Angår klagen overtrædelser af tilbudsloven eller udbudslovens §§ 191 og 192, regnes klagefristen på 45 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelings beslutningen. Klager over indgåelse af en rammeaftale efter udbudsloven (afsnit II, III og §§ 191 og 192), forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal være indgivet til klagenævnet inden 6 måneder regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen. Klager over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen. Klager over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt (udbudslovens § 185, stk. 2) skal indgives til klagenævnet inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort sin beslutning (udbudslovens § 185, stk. 2, 3. pkt.). Har ordregiveren fulgt proceduren i lov om Klagenævnet for Udbud § 4, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse være indgivet til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Aarhus Kommune

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

TED eSender: Comdia ApS

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 20 000 000,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: MØLBAK LANDINSPEKTØRER A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: 86446

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 25 000 000,00 DKK

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 86446

Titel: Udbud af rådgivning i forbindelse med landinspektørydelser, herunder beskikkede ydelser / MØLBAK LANDINSPEKTØRER A/S

Dato for indgåelse af kontrakten: 01/05/2025

Kontrakten tildeles som led i en rammeaftale: ja

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter, der skabte rammeaftalen: 39923-2025

Vinder:

Officielt navn: COWI A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: 86447

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 20 000 000,00 DKK

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 86447

Titel: Udbud af rådgivning i forbindelse med landinspektørydelser, herunder beskikkede ydelser / COWI A/S

Dato for indgåelse af kontrakten: 01/05/2025

Kontrakten tildeles som led i en rammeaftale: ja

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter, der skabte rammeaftalen: 39923-2025

Vinder:

Officielt navn: LANDINSPEKTØRFIRMAET LE34 A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: 86458

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 20 000 000,00 DKK

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 86458

Titel: Udbud af rådgivning i forbindelse med landinspektørydelser, herunder beskikkede ydelser / LANDINSPEKTØRFIRMAET LE34 A/S

Dato for indgåelse af kontrakten: 01/05/2025

Kontrakten tildeles som led i en rammeaftale: ja

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter, der skabte rammeaftalen: 39923-2025

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 7

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra mikrovirksomheder samt små eller mellemstore virksomheder

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i andre EØS-lande end købers land

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i lande uden for EØS

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud, der er indgivet ad elektronisk vej

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 7

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Aarhus Kommune
Registreringsnummer: 55133018
Postadresse: Karen Blixens Boulevard 7
By: Brabrand
Postnummer: 8220
Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Danmark
Enhed: Anna Søgaard Jørgensen
E-mail: joanso@aarhus.dk
Telefon: +45 89402000
Internetadresse: <https://www.aarhus.dk>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-1000

Officielt navn: Comdia ApS
Registreringsnummer: 33501404
Postadresse: Lindvedvej 73
By: Odense S
Postnummer: 5260
Landsdel (NUTS): Fyn (DK031)
Land: Danmark
E-mail: support@comdia.com
Telefon: +45 7199 3672
Internetadresse: <https://www.comdia.com/>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-1001

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2
By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 7240 5600
Internetadresse: <http://www.klfu.dk>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-1002

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 4171 5000

Internetadresse: <https://www.kfst.dk/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-1003

Officielt navn: LANDINSPEKTØRFIRMAET LE34 A/S

Registreringsnummer: 20683880

Postadresse: Energivej 34

By: Ballerup

Postnummer: 2750

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

E-mail: udbud@le34.dk

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-1004

Officielt navn: COWI A/S

Registreringsnummer: 44623528

Postadresse: Parallevej 2

By: Kgs.Lyngby

Postnummer: 2800

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

E-mail: jat@cowi.com

Telefon: +4556402084

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-1005

Officielt navn: MØLBAK LANDINSPEKTØRER A/S

Registreringsnummer: 25483839

Postadresse: Ledreborg Alle 130 A

By: Roskilde

Postnummer: 4000

Landsdel (NUTS): Østsjælland (DK021)

Land: Danmark

E-mail: molbak@molbak.dk

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: f251f765-91cc-49d0-8d9b-68ddc8fa9d9e - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 28/05/2025 11:29:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 347169-2025

EUT-S-nummer: 103/2025

Offentliggørelsesdato: 30/05/2025