

347546-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme – Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

OJ S 97/2026 21/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

E-mail: jon-salazar@euskadi.eus

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Beskrivelse: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Identifikator for proceduren: 3244c783-5de4-4d85-a280-c40e48055694

Intern ID: C01/008/2025

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Abierto

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 16 066 430,42 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: *Se recomienda iniciar con los requisitos previos para la licitación electrónica al menos con una semana de antelación de la fecha límite para la presentación de ofertas para poder solventar posibles contratiempos técnicos (ver cláusula 12.2.1 de las condiciones generales).

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Konkurs: Quiebra

Korruption: Corrupción

Tvangsakkord uden for konkurs: Convenio con los acreedores

Deltagelse i en kriminel organisation: Participación en una organización delictiva

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Svig: Fraude

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Insolvens: Insolvencia

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Aktiver, der administreres af en kurator: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Mala conducta profesional grave

Ophævelse eller en lignende sanktion: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Lovovertrædelse vedrørende faglig hæderlighed inden for indkøb af forsvarsmateriel: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Manglende pålidelighed til, at risici for landets sikkerhed kan udelukkes: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Beskrivelse: Construcción de 83 alojamientos dotacionales en la parcela G.000.7 U.E. AM.05.1 de Riberas de Loiola en Donostia (Gipuzkoa).

Intern ID: 0

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Oferta económica

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Ampliación del plazo de garantía.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 4

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Seguimiento de obra

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Memoria: Metodología de ejecución y programación de la obra.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 28

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Aspectos ambientales

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Memoria: Organización del espacio de obra y medidas correctoras.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 11

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Memoria: Gestión ambiental.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Contratación de mujeres.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk, baskisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 4 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Yderligere oplysninger: Apertura sobre B

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Oplysninger om klagefrister: 15 días hábiles.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Registreringsnummer: 118674.0

Postadresse: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

By: Vitoria-Gasteiz

Postnummer: 01010

Landsdel (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Land: Spanien

E-mail: oar@euskadi.eus

Telefon: +34 945019595

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

Registreringsnummer: S4833001C

Postadresse: Donostia-San Sebastian, 1, 01010 Vitoria-Gasteiz

By: Vitoria-Gasteiz

Postnummer: 01010

Landsdel (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Land: Spanien

Enhed: XXX

E-mail: jon-salazar@euskadi.eus

Telefon: 945019888

Internetadresse: <http://www.euskadi.eus>

Køberprofil: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 7488f88a-ab83-4660-9fed-e46ff3cd6614 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/05/2026 10:15:06 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 347546-2026

EUT-S-nummer: 97/2026

Offentliggørelsesdato: 21/05/2026

