

353674-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitektprojektering – Ortsmitte Wasbek

OJ S 98/2026 22/05/2026

Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeinde Wasbek

E-mail: wettbewerbe@anp-ks.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ortsmitte Wasbek

Beskrivelse: Die Gemeinde Wasbek beabsichtigt die Erweiterung eines Feuerwehrgerätehauses (ca. 1.000 m² BGF) und die Neuordnung der Flächen des Gemeindezentrums (ca. 300-400 m² BGF) mit den Räumlichkeiten für die gemeindliche Nutzung, der Märchenbühne, der Freiwilligen Feuerwehr und einer Wohnung. Auch ein Neubau wäre möglich. Im Rahmen der Wettbewerbsaufgabe (als Realisierungsteil) soll geprüft werden, inwieweit die vorhandene Bausubstanz (bestehendes Feuerwehrgerätehaus und Räume des Gemeindezentrums) ganz oder teilweise integriert und umgebaut oder auch entfernt werden kann. Abgänglich ist das benachbarte Gebäude der ehemaligen Meierei, deren Grundstücksflächen in die Planung mit einbezogen werden sollen. Da es sich beim Wettbewerbsgebiet um die Ortsmitte handelt, sollen die nördlich der Hauptstraße liegenden privaten Grundstücksflächen in Form eines Ideenteils in die Betrachtung mit einbezogen werden, um Anregungen für eine stimmige langfristige städtebauliche Entwicklung zu erhalten.

Identifikator for procedures: b6cf3dbe-450b-45c6-9993-0141160a4364

Intern ID: 25-4302

Udbudsprocedure: Begrænset

Hovedpunkterne i proceduren: Der voraussichtliche Auftragswert überschreitet den EU-Schwellenwert für Dienstleistungen in Höhe von aktuell 216.000 Euro. Der Wettbewerb wird als nichtoffener, einphasiger hochbaulicher Realisierungswettbewerb mit Ideenteil mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren nach RPW 2013 und nachgeschaltetem Verhandlungsverfahren gemäß § 14 Abs. 4 Nr. 8 VgV durchgeführt. Das Wettbewerbsverfahren ist anonym. Die Auswahl der Teilnehmenden im Bewerbungsverfahren erfolgt bei vollständiger Erfüllung der formalen Kriterien und Eignungskriterien per Los. Die Ausgabe des Wettbewerbs ist für Anfang Juli 2026, die Angabe für Anfang September 2026 geplant. Als Preise und Anerkennungen werden ausgelobt: 1. Preis 25.000,-- EUR 2. Preis 20.000,-- EUR 3. Preis 13.000,-- EUR Summe 58.000,-- EUR Das Preisgericht kann einstimmig auch eine andere als die hier vorgesehene Verteilung der Wettbewerbssumme beschließen. Sofern der Wettbewerbsteilnehmender Mehrwertsteuer in Deutschland abführt, wird diese zusätzlich zu den Preisen erstattet.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71220000 Arkitektprojektering

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Hauptstraße 37
By: Wasbek
Postnummer: 24647
Landsdel (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)
Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DJ5MSHJ# Der Zulassungsbereich umfasst sämtliche EWR-Mitgliedstaaten sowie Staaten der Vertragsparteien des WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen GPA. Teilnahmerechtigt sind natürliche und juristische Personen, die die geforderten fachlichen Anforderungen erfüllen. Bei natürlichen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn sie gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates berechtigt sind, am Tage der Bekanntmachung die Berufsbezeichnung Architekt/in zu führen. Ist in dem Heimatstaat des Bewerbers die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen als Architekt/in, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 2005/36/EG - Berufsanererkennungsrichtlinie - gewährleistet ist und den Vorgaben des Rates vom 07.09.2005 über die Anerkennung von Berufsqualifikationen (ABl. EU Nr. L 255 S.22) entspricht. Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen, und wenn ein bevollmächtigter Vertreter der juristischen Person und der Verfasser der Wettbewerbsarbeit die fachlichen Anforderungen erfüllt, die an natürliche Personen gestellt werden.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Ortsmitte Wasbek

Beskrivelse: Die Ausloberin wird gemäß Ziff. 8.2. RPW 2013 bei der Umsetzung des Projektes einen der Preisträger unter Berücksichtigung der Empfehlung des Preisgerichtes mit weiteren Planungsleistungen gemäß § 34 HOAI 2021, LPH 2-9, beauftragen, sofern kein wichtiger Grund entgegensteht. Die Ausloberin behält sich eine stufenweise Beauftragung vor.
Intern ID: 25-4302

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71220000 Arkitektprojektering

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Hauptstraße 37
By: Wasbek

Postnummer: 24647
Landsdel (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)
Land: Tyskland

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Referenzen über die Planung von 2 Projekten (Referenz A-B), bei denen die folgenden Anforderungen erfüllt sein müssen: - Mind. eine Referenz ist ein Wirtschaftsgebäude mit mindestens 3 unterschiedlichen Funktionsbereichen. Dies kann auch eine Feuer-/ Rettungswache oder eine Wachbereitschaft mit mindestens 3 unterschiedlichen Funktionsbereichen beinhalten; - Mind. eine Referenz umfasst einen Umbau von bestehender Bausubstanz zu einem Gebäude mit öffentlicher Nutzung; - Beide Referenzen entsprechen mindestens der HZ III HOAI; - Für bei Referenzen wurden die Leistungsphasen 2-5 erbracht; - Die Referenzprojekte müssen fertiggestellt sein (der Abschluss der LP 5 darf nicht vor dem 31.12.2015 liegen); Die Referenzprojekte sind im Bewerbungsformular zu beschreiben. Die Auswahl erfolgt bei Vollständigkeit der Unterlagen und Erfüllung der formalen Mindestkriterien (Fachliche Qualifikation, Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung zu den im Bewerbungsformular genannten Bedingungen, Nicht Vorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 Abs. 1 bis 4 und § 124 Abs. 1 GWB und (9) und RPW § 4 (2)) und Erfüllung der vorgenannten Eignungskriterien per Losverfahren.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (procentdel, præcis): 100,00

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Wettbewerbergebnis (gesetzt)

Beskrivelse: Platzierung des Wettbewerbsbeitrags

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Weiterentwicklung der Wettbewerbsarbeit

Beskrivelse: Weiterentwicklung der Wettbewerbsarbeit/Stellungnahme zu den Anmerkungen des Preisgerichtes

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Termin- og Kostensteuerung

Beskrivelse: Darstellung der Methoden und Instrumente zur Termin- und Kostensteuerung

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Projektsteuerung

Beskrivelse: Darstellung der vorgesehenen Projektstruktur, Zusammenarbeit mit

Auftraggeberin, Nutzer, Fachplanern und anderen Projektbeteiligten. Planungscoordination von beteiligten Fachplanern sowie Integration ihrer Beiträge; Darstellung der Organisation der Objektüberwachung

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Projektteam

Beskrivelse: Berufliche Befähigung und aus dem Verhandlungsgespräch gewonnene Eindrücke des vorgesehenen Projektteams

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Honorarangebot

Beskrivelse: Honorarangebot auf Basis der genannten anrechenbaren Kosten.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5MSHJ/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5MSHJ>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for ordningen for projektkonkurrencer:

Bedømmelseskomitéens afgørelse er bindende for køberen: ja

Deltagere, der allerede er udvalgt: Urban Thiesen Architekten PartGmbB, Kiel

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ5MSHJ>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 21/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Weitere Informationen zur Nachforderung von Unterlagen siehe Bewerbungsformular.

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Schleswig-Holstein bei dem Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig-Holstein
Oplysninger om klagefrister: Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB: danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Gemeinde Wasbek
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeinde Wasbek

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeinde Wasbek
Registreringsnummer: 01058169-0000-12
Postadresse: Hauptstraße 37
By: Wasbek
Postnummer: 24647
Landsdel (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)
Land: Tyskland
Enhed: ANP Architektur- und Planungsgesellschaft mbH
E-mail: wettbewerbe@anp-ks.de
Telefon: +40 561 707750
Internetadresse: <https://www.wasbek.de/>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: ANP Architektur- und Planungsgesellschaft mbH
Registreringsnummer: DE26 1861 682
Postadresse: Hessenallee 2
By: Kassel
Postnummer: 34132
Landsdel (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)
Land: Tyskland
Internetadresse: <https://www.info@anp-ks.de>

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Vergabekammer Schleswig-Holstein bei dem Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus des Landes Schleswig-Holstein
Registreringsnummer: 01-10021402601-22
Postadresse: Düsternbrooker Weg 94
By: Kiel
Postnummer: 24105

Landsdel (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefon: +49 431 9884542

Internetadresse: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: c8523488-5829-4657-8be2-2dcb0f11e17b - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Bekendtgørelsesundertype: 23

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 21/05/2026 09:41:37 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 353674-2026

EUT-S-nummer: 98/2026

Offentliggørelsesdato: 22/05/2026