

354604-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg – EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES ETABLISSEMENTS VILLE DE TROYES, TROYES CHAMPAGNE METROPOLE, CMAS ET LA MAISON DU BOULANGER Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques-.

OJ S 99/2026 26/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Troyes Champagne Metropole

E-mail: marches.publics@troyes-cm.fr

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES ETABLISSEMENTS VILLE DE TROYES, TROYES CHAMPAGNE METROPOLE, CMAS ET LA MAISON DU BOULANGER Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements thermiques-.

Beskrivelse: La présente consultation a pour objet l'entretien des installations (appelées petits équipements individuels) thermique suivantes : - les appareils individuels de chauffage et/ou de production d'eau chaude sanitaire au gaz. - les appareils individuels de chauffage et/ou de production d'eau chaude sanitaire électriques. La maintenance recouvre l'ensemble des interventions et des travaux permettant d'assurer en permanence un niveau de performance, de confort et de sécurité d'un ouvrage ou d'un équipement existant. Conformément à l'article L2113-10 du Code de la commande publique, la présente consultation est allotie comme suit : Lot n°1 : Sites d'Enseignement (M2023-004L1), Lot n°2 : Sites Cultures, Loisirs et sportifs (M2023-004L2), Lot n°3 : Sites Administratifs et Techniques (M2023-004L3), Lot n°4 : Prestations d'entretien annuel des petits équipements, Lot n°5 : Station d'épuration. Cette consultation concerne uniquement le lot n°4. Les lots n°1 à 3 ont déjà fait l'objet d'une consultation et ont été attribués. Quant au lot n°5, il fera l'objet d'une consultation ultérieure le cas échéant. Le présent marché public donnera lieu à la conclusion d'un accord-cadre mono-attributaire et sera traité à prix mixtes. S'agissant des prestations traitées à prix global et forfaitaire, celles-ci sont conclues pour le montant fixé à l'article D1 de l'acte d'engagement.

En application de l'article R2162-4.2° du Code de la commande publique, les prestations traitées à prix unitaires sont conclues pour les prix unitaires du bordereau des prix unitaires et dans la limite d'un montant maximum de : - 160 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité VILLE DE TROYES - 6 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité MAISON DU BOULANGER - 60 000 € HT valable sur la durée de validité du marché pour l'entité TROYES CHAMPAGNE METROPOLE La durée de validité du présent marché est de 4 ans ferme à compter du 1er octobre 2026 (ou sa date de notification si postérieure). L'exécution du présent marché public débutera à compter du 1er octobre 2026 (ou de sa date de notification si postérieure S'agissant des prestations traitées à prix forfaitaire, elles seront exécutées sans discontinuité durant toute la durée de validité dudit

marché et devront respecter les dispositions prévues au CCTP. Le titulaire devra programmer les interventions. A ce titre, il devra remettre un planning selon l'article 9.1 du CCTP. S'agissant des prestations traitées à prix unitaires, hormis les délais de dépannage déjà fixé à l'article 10 3 du CCTP, les délais d'exécution seront fixés sur chaque bons de commande.

Identifikator for proceduren: 9079e195-058d-47d0-8cea-8b16f469eaf8

Intern ID: M2026-021

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Forme juridique des soumissionnaires : cf article 3-5 du Règlement de la consultation
Critères de jugements des offres : -Le prix des prestations, noté sur 100, pondération 70%, jugé au regard du montant total des prix mixtes: S'agissant des prestations traitées à prix forfaitaire, notées sur 60 points S'agissant des prestations traitées à prix unitaires, notées sur 40 points -La valeur technique, notée sur 100 points, pondération 30%, jugée au regard du mémoire technique fourni par le candidat et selon les sous-critères suivants : - La pertinence, la qualité et la cohérence de la méthodologie employée par le candidat pour assurer la réalisation des prestations (l'organisation du service affecté aux prestations de la maintenance préventive, la procédure d'appel et de prise en charge des rendez-vous avec les occupants pour la réalisation des prestations, la communication et l'information de l'acheteur dans le cadre du suivi des prestations – celles réalisées- celles reportées et celles annulées), sous-critère noté sur 50 points. - La pertinence, la qualité et l'expertise des moyens humains affectés au marché (composition, nombre, rôle/tâche, compétences des intervenants dédiés, encadrant identifié et suppléance pour assurer la continuité du service), sous-critère noté sur 15 points. - La pertinence et la qualité des équipements et matériels dédiés au marché (appareils de mesure, matériel de maintenance, EPI, etc) permettant d'assurer un diagnostic fiable et rapide ainsi que les équipements disponibles pour les interventions notamment en cas de dépannage, sous critère noté 10 points. - La pertinence et la qualité des moyens (Centre d'appel, Portail WEB dédié au dépannage... etc) mis en place pour la gestion des dépannages et le dispositif d'astreinte (dispositions adoptées pour intervenir en dehors des heures ouvrables avec nom et numéro d'appel du personnel d'astreinte et d'un responsable, etc.), sous-critère noté sur 15 points. - La qualité des documents de suivi : attestation d'entretien et suivi de dépannage (type de document : tableur Excel, portail de suivi dédié, tableau de recensement des dépannages...etc.). L'entreprise présentera tous exemples de documents, de copie d'écran d'un portail dédié, permettant de suivre les prestations réalisées, sous-critère noté sur 5 points. - la pertinence et la qualité de la politique environnementale adoptée par le candidat dans l'organisation des interventions (optimisation des déplacements, planification) et des modalités de gestion et de tri des déchets générés par les prestations, sous-critère noté sur 5 points.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Code de la commande publique

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: cf article 4-2 de Règlement de la consultation

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Prestations d'entretien annuel des petits équipements

Beskrivelse: Prestations d'entretien annuel des petits équipements

Intern ID: 4

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: cf article 4-2 du Règlement de la consultation

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: cf article 4-2 du Règlement de la consultation

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: cf article 4-2 du Règlement de la consultation

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prix

Beskrivelse: Prix des prestations

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualité

Beskrivelse: Valeur technique

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40218>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=40218>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 24/06/2026 17:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 5 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Collectivité

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Collectivité

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Collectivité

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Troyes Champagne Metropole

Registreringsnummer: 20006925000013

Postadresse: 1 place Robert Galley

By: TROYES

Postnummer: 10000

Landsdel (NUTS): Aube (FRF22)

Land: Frankrig

E-mail: marches.publics@troyes-cm.fr

Telefon: +33 325452711

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Registreringsnummer: FRF2351036

Postadresse: 25, rue du Lycée

By: Châlons-en-Champagne

Postnummer: 51036

Landsdel (NUTS): Marne (FRF23)

Land: Frankrig

E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telefon: 0326668687

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Registreringsnummer: FRF2351036

Postadresse: 25, rue du Lycée

By: Châlons-en-Champagne

Postnummer: 51036

Landsdel (NUTS): Marne (FRF23)

Land: Frankrig

E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telefon: 0326668687

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Collectivité

Registreringsnummer: FRF2210000

Postadresse: 1, place Robert Galley

By: TROYES

Postnummer: 10000

Landsdel (NUTS): Aube (FRF22)

Land: Frankrig

E-mail: marches.publics@troyes-cm.fr

Telefon: 0325452727

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Collectivité

Registreringsnummer: FRF2210000

Postadresse: 1, place Robert Galley

By: TROYES

Postnummer: 10000

Landsdel (NUTS): Aube (FRF22)

Land: Frankrig

E-mail: marches.publics@troyes-cm.fr

Telefon: 0325452727

Denne organisations roller:

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. ORG-0006

Officielt navn: Collectivité

Registreringsnummer: FRF2210000

Postadresse: 1, place Robert Galley

By: TROYES

Postnummer: 10000

Landsdel (NUTS): Aube (FRF22)

Land: Frankrig

E-mail: marches.publics@troyes-cm.fr

Telefon: 0325452727

Denne organisations roller:

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 49036292-061f-41ad-a017-e95782691c53 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/05/2026 11:35:08 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 354604-2026

EUT-S-nummer: 99/2026

Offentliggørelsesdato: 26/05/2026