

354974-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Bygge- og anlægsarbejder – bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

OJ S 99/2026 26/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Woonmaatschappij IJzer & Zee

E-mail: yannick.verhelst@ijzerenzee.be

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Beskrivelse: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Identifikator for proceduren: d11a416c-07a7-42db-9a56-3c8a3a86ec6d

Intern ID: PPP0R1-153/6073/3390-Pervijze

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Beskrivelse: bouwen van 36 sociale huurwoningen, 3 koopwoningen en 8 woningen voor budgethuren

Intern ID: 3390-Pervijze_1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Land: Belgien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/09/2026

Varigheds slutdato: 31/07/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: zie bestek Minimumeisen: zie bestek

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Erkenning en registratie van aannemers

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prijs

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/R1/2026>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: vergaderzaal van Woonmaatschappij IJzer & Zee, Brugse Steenweg 2 te 8630 Veurne (2de verdiep)

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Rechtbank van Veurne

Oplysninger om klagefrister: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Veurne

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Woonmaatschappij IJzer & Zee

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Rechtbank van Veurne

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Woonmaatschappij IJzer & Zee

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Woonmaatschappij IJzer & Zee

Registreringsnummer: 0405261842

Postadresse: Brugse Steenweg 2

By: Veurne

Postnummer: 8630

Landsdel (NUTS): Arr. Veurne (BE258)

Land: Belgien

Enhed: Yannick Verhelst

E-mail: yannick.verhelst@ijzerenzee.be

Telefon: +32 486170652

Internetadresse: <http://www.ijzerenzee.be/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Rechtbank van Veurne
Registreringsnummer: 0308357753
Postadresse: Peter Benoitlaan 2
By: Veurne
Postnummer: 8630
Landsdel (NUTS): Arr. Veurne (BE258)
Land: Belgien
E-mail: WVL.REA.VEU.burgerlijk.familie@just.fgov.be
Telefon: +32 58296317

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
By: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0004

Officielt navn: FPS Policy and Support
Registreringsnummer: BE 0671.516.647
By: Brussels
Postnummer: 1000
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00

Denne organisations roller:

TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

3e6af822-6ae6-40af-a747-f191f85259b5-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

Beskrivelse

:

De opdrachtdocumenten werden als volgt gewijzigd: document: 2018-0554-08 - 3965 beschrijving der werken def: - Toevoeging van artikel 40.85 Toebehoren – huisnummers (artikel aanwezig in meetstaat, maar ontbrak in bestek). - Inhoudelijke aanpassing van artikel 66 Bijzondere installaties. Aanvullende documenten: informatieve toevoeging van de detailmeetstaten (Excel), op vraag van kandidaten. (6 excelbestanden) De aangepaste en aanvullende documenten zijn beschikbaar via het e-Procurementplatform en maken integraal deel uit van de opdracht. Inschrijvers dienen hiermee rekening te houden bij het indienen van hun offerte. De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 21/05/26.

10.1. Aendering

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 106e4eea-cf14-4d40-a013-c41973ab3e1b - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 354974-2026

EUT-S-nummer: 99/2026

Offentliggørelsesdato: 26/05/2026