

356082-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger – International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

OJ S 99/2026 26/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

E-mail: patrik.helander@sisab.se

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

Beskrivelse: ISSR är belägen på Bohusgatan 24 - 26 på Södermalm i Stockholm, kv. Nätet 2. Objektets area är 7 349 kvm BTA och berörd tomtarea är ca 3 000 kvm. Skolan är från 1944 och är q-klassad i detaljplanen och grönklassad enligt Stockholms stadsmuseums klassning. Klassningen gäller fasader, trapphus samt aula i hus B. Entreprenaden omfattar ombyggnad av ventilation och byte av ventilationsaggregat i hus C och D. Fläktrummet i hus D utökas och ett nytt utvändigt ventilationstorn byggs. Renovering av mottagningskök och matsal samt byte av bjälklag, stambyte, byte av el, kanalisation och belysning. Installation av nytt separerat brand- och inbrottslarm, en mindre anpassning av NO-salar samt tillskapande av fler WC. Hela skolan kommer att tomställas inför renoveringen. Utvändiga mark-, schakt- grundläggnings- och anläggningsarbeten omfattas av deltid, se AFC.44 Entreprenaden innehåller en option, se AFC.1.

Identifikator for proceduren: 3ab750bc-c766-473f-952d-24399d0406ed

Intern ID: SISAB 2025/104

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 31625000 Tyverialarmer og brandalarmer, 45212500

Ombygning af køkkener eller restauranter, 45262700 Ombygningsarbejde, 45310000

Udførelse af elektriske installationer, 45330000 Blikkenslagerarbejde, 45331200 Installation af ventilations- og klimaanlæg

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: -

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

Beskrivelse: ISSR är belägen på Bohusgatan 24 - 26 på Södermalm i Stockholm, kv. Nätet 2. Objektets area är 7 349 kvm BTA och berörd tomtarea är ca 3 000 kvm. Skolan är från 1944 och är q-klassad i detaljplanen och grönklassad enligt Stockholms stadsmuseums klassning. Klassningen gäller fasader, trapphus samt aula i hus B. Entreprenaden omfattar ombyggnad av ventilation och byte av ventilationsaggregat i hus C och D. Fläktrummet i hus D utökas och ett nytt utvändigt ventilationstorn byggs. Renovering av mottagningskök och matsal samt byte av bjälklag, stambyte, byte av el, kanalisation och belysning. Installation av nytt separerat brand- och inbrottslarm, en mindre anpassning av NO-salar samt tillskapande av fler WC. Hela skolan kommer att tomställas inför renoveringen. Utvändiga mark-, schakt- grundläggnings- och anläggningsarbeten omfattas av deltid, se AFC.44 Entreprenaden innehåller en option, se AFC.1.

Intern ID: International School of the Stockholm region (ISSR), ombyggnad kök, ventilation och NO mm

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 31625000 Tyverialarmer og brandalarmer, 45212500

Ombygning af køkkener eller restauranter, 45262700 Ombygningsarbejde, 45310000

Udførelse af elektriske installationer, 45330000 Blikkenslagerarbejde, 45331200 Installation af ventilations- og klimaanlæg

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: -

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 05/10/2026

Varigheds slutdato: 30/09/2028

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61084>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61084>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 159 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Stockholm

Oplysninger om klagefrister: Se upphandlingsdokumenten

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Skolfastigheter i Stockholm Aktiebolag (SISAB)
Registreringsnummer: 556034-8970
Postadresse: Box 47311
By: Stockholm
Postnummer: 100 74
Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Enhed: Patrik Helander
E-mail: patrik.helander@sisab.se
Telefon: 076-1246062
Internetadresse: <https://sisab.se/>
Køberprofil: <https://sisab.se/>
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten i Stockholm
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadresse: Tegeluddsvägen 1
By: Stockholm
Postnummer: 11541
Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Telefon: +46 856168000
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 25d318d3-6c6a-4500-bb64-bf183d075508 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/05/2026 12:54:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk
Bekendtgørelsesnummer: 356082-2026
EUT-S-nummer: 99/2026
Offentliggørelsesdato: 26/05/2026