

Spanien-Madrid: Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

OJ S 199/2016 14/10/2016

Udbudsbekendtgørelse

Tjenesteydelser

Direktiv 2004/18/EF

Del I: Ordregivende myndighed

I.1. Navn og adresser

Officielt navn: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Postadresse: Isaac Peral, 20

By: Madrid

Postnummer: 28015

Land: Spanien

Kontaktperson: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

E-mail: invied.subecofin@oc.mde.es**Internetadresse(r):**Internetadresse for køberprofilen: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>**Yderligere oplysninger fås på:**

Officielt navn: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Postadresse: Isaac Peral, 20

By: Madrid

Postnummer: 28015

Land: Spanien

Specifikationer og yderligere dokumenter (herunder dokumenter vedrørende den konkurrenceprægede dialog og et dynamisk indkøbssystem) fås her:

Officielt navn: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Postadresse: Isaac Peral, 20

By: Madrid

Postnummer: 28015

Land: Spanien

Bud eller ansøgninger om deltagelse skal sendes: Officielt navn: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Postadresse: Isaac Peral, 20

By: Madrid

Postnummer: 28015

Land: Spanien

I.2. Type ordregivende myndighed

Ministerium eller en anden myndighed på nationalt plan eller forbundsplan, herunder regionale eller lokale afdelinger

I.3. Hovedaktivitet

Forsvar

I.4. Kontrakt indgås på andre ordregivende myndigheders vegneDel II: Kontraktens genstand

II.1. Beskrivelse

II.1.1. Den ordregivende myndigheds betegnelse for kontrakten

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

II.1.2. Kontraktype og udførelses- eller leveringssted

Tjenesteydelser

Tjenesteydelseskategori nr. 12: Arkitektvirksomhed, rådgivende ingeniørvirksomhed og integreret ingeniørvirksomhed, byplanlægning og landskabsarkitektur, hermed beslægtet teknisk-videnskabelig konsulentvirksomhed, teknisk prøvning og analyse

Hovedudførelsessted: Inmuebles de titularidad o administrados por el Invied, en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

NUTS-kode ES España

II.1.3. Oplysninger om rammeaftale eller dynamisk indkøbssystem

II.1.4. Oplysninger om rammeaftale

II.1.5. Kort beskrivelse af kontrakten eller indkøbet/indkøbene

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

II.1.6. CPV-kode(r)

71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

II.1.7. Oplysninger om GPA-aftalen om offentlige udbud

II.1.8. Delaftaler

II.1.9. Oplysninger om alternative tilbud

Alternative tilbud vil blive taget i betragtning: nej

II.2. Udbuddets omfang

II.2.1. Samlet mængde eller omfang

Anslået værdi eksklusive moms: 264 000 EUR

II.2.2. Oplysninger om optioner

Optioner: ja

Beskrivelse af optioner: Ver cláusula 22 del PCAP. Se admite su prórroga o prórrogas por mutuo acuerdo de las partes, por un máximo de doce (12) meses cada una, de tal manera que la duración del contrato, prórroga o prórrogas incluidas, no pueda ser superior a 48 meses.

II.2.3. Oplysninger om forlængelse

II.3. Kontraktens varighed eller frist for dens opfyldelse

Varighed i måneder: 12 (fra tildeling af kontrakten)

Del III: Juridiske, økonomiske, finansielle og tekniske oplysninger

III.1. Kontraktbetingelser

III.1.1. Sikkerhedsstillelse og garantier, som forlanges

Garantía Definitiva: 5 %.

Garantía Complementaria: 5 %.

III.1.2. De vigtigste finansierings- og betalingsvilkår og/eller henvisning til relevante bestemmelser herom

III.1.3. Retlig form, som kræves af den sammenslutning af økonomiske aktører, ordren tildeles

III.1.4. Kontraktudførelsesvilkår

III.2. Betingelser for deltagelse

III.2.1. Egnethed til at udøve en erhvervsaktivitet, herunder krav om optagelse i erhvervs- eller handelsregistre

III.2.2. Økonomisk og finansiel kapacitet

Mindstekrav til det niveau, der muligvis kræves: — Seguro de indemnización. Descripción: De acuerdo con lo previsto en el art 75 b del TRLCSP y el art 11 4 a del RGLCAP, deberá acreditar mediante disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta fin del plazo de presentación de ofertas de al menos 400 000 EUR así como aportar compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato.

Este requisito se entenderá cumplido por el licitador o candidato que incluya con su oferta un compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario, del seguro exigido, según el modelo del anexo 5 compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de 10 días hábiles al que se refiere el apartado 2 del artículo 151 del TRLCSP.

La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda; Umbral: 400 000; Duración: 24 meses máximo.

III.2.3. Teknisk og faglig kapacitet

Mindstekrav til det niveau, der muligvis kræves:

— Trabajos realizados. Descripción: b) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados por la empresa, de características similares a las de este contrato, en los últimos 5 años, que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Los 5 últimos ejercicios han de entenderse inmediatamente anteriores a la finalización del plazo de presentación de ofertas, salvo que el licitador haya iniciado su actividad dentro de dicho periodo, en cuyo caso la relación incluirá los contratos que haya celebrado.

Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 11 4 b) del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, el criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional será el de la experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que se acreditará mediante la relación de los trabajos efectuados por el interesado en el curso de los 5 últimos años en ambos casos correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato,

avalados por certificados de buena ejecución.

El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 % del valor estimado del contrato, o de su anualidad media si esta es inferior al valor estimado del contrato. A efectos de determinar la correspondencia entre los trabajos acreditados y los que constituyen el objeto del contrato, cuando exista clasificación aplicable a este último se atenderá al grupo y subgrupo de clasificación al que pertenecen unos y otros, y en los demás casos a la coincidencia entre los dos primeros dígitos de sus respectivos códigos CPV.

— Técnicos o unidades técnicas. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del pliego de prescripciones Técnicas

— Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del Pliego de prescripciones técnicas.

III.2.4. Oplysning om reserverede kontrakter

III.3. Specifikke vilkår for tjenesteydelsesktrakter

III.3.1. Oplysninger om en bestemt profession

Udførelse af tjenesteydelsen er forbeholdt en bestemt profession: nej

III.3.2. Oplysninger om de medarbejdere, der er ansvarlige for kontraktens udførelse

Del IV: Procedure

IV.1. Proceduretype

IV.1.1. Proceduretype

Åben

IV.1.2. Oplysning om begrænsningen af antallet af ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive bud eller deltage

IV.1.3. Oplysninger om reduktion af antallet af løsninger eller tilbud under forhandlingerne eller dialogen

IV.2. Tildelingskriterier

IV.2.1. Tildelingskriterier

Det økonomisk mest fordelagtige bud vurderet på grundlag af de nedenfor anførte kriterier

1. Incremento de técnicos designados para la ejecución del contrato sobre el mínimo exigido en el PPT. Vægtning 1

2. Precio más bajo. Vægtning 1

IV.2.2. Oplysninger om elektronisk auktion

IV.3. Administrative oplysninger

- IV.3.1. Sagsnummer hos den ordregivende myndighed**
201600000396
- IV.3.2. Tidligere offentliggørelse om samme kontrakt**
- IV.3.3. Vilkår for adgang til specifikationer og yderligere dokumenter eller beskrivende dokumenter**
Frist for modtagelse af anmodninger om dokumenter eller for adgang til dokumenter:
21.11.2016 - 11:00
- IV.3.4. Frist for modtagelse af bud eller ansøgninger om deltagelse**
21.11.2016 - 13:00
- IV.3.5. Forventet dato for afsendelse af opfordringer til at afgive bud eller at deltage til udvalgte ansøgere**
- IV.3.6. Sprog, der må benyttes ved afgivelse af tilbud eller ansøgninger om deltagelse**
spansk.
- IV.3.7. Minimumsperiode, i hvilken den bydende er forpligtet af sit bud**
Varighed i måneder: 2 (fra den anførte dato for modtagelse af bud)
- IV.3.8. Betingelser for åbning af bud**
Dato: 12.12.2016 - 10:00
Sted: Postadresse: Arcipreste de Hita, n° 5
By: Madrid
Postnummer: 28015
Land: Spanien

Del VI: Supplerende oplysninger

- VI.1. Oplysninger om gentagelse**
- VI.2. Oplysninger om EU-midler**
- VI.3. Yderligere oplysninger**
- VI.4. Klageprocedurer**
- VI.4.1. Organ med ansvar for klageprocedurerne**
- VI.4.2. Klageprocedure**
- VI.4.3. Tjeneste, hvor der kan fås oplysninger om klageproceduren**
- VI.5. Dato for afsendelse af denne bekendtgørelse**
11.10.2016