

361305-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Byggearbejde – Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation lourde de 231 logements en site occupé avec renforcement parasismique intégrant la démolition de 6 logements, site de la Résidence du Port à Pointe à Pitre.

OJ S 100/2026 27/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

E-mail: contact@sikoa.fr

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation lourde de 231 logements en site occupé avec renforcement parasismique intégrant la démolition de 6 logements, site de la Résidence du Port à Pointe à Pitre.

Beskrivelse: Conception-réalisation pour la démolition de 6 logements, le confortement parasismique (renforcement des structures, maçonneries, escaliers, garde-corps), et la réhabilitation lourde de 231 logements des Résidences du Port situées dans le quartier de Lauricisque à Pointe-à-Pitre. Les travaux comprennent la rénovation complète des logements (électricité, pièces humides, confort thermique et acoustique) et la réhabilitation des parties communes et des espaces extérieurs. Le projet intègre également une dimension architecturale de requalification des façades et une démarche d'innovation.

Identifikator for proceduren: 8c69f859-ffe5-4827-9297-de6aa27575fc

Intern ID: PORT R1 – CONCEP-REAL

Udbudsprocedure: Konkurrencepræget dialog

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: RESIDENCE VATABLE BP 446

By: POINTE A PITRE CEDEX

Postnummer: 97110

Landsdel (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Marché de conception-réalisation pour la réhabilitation lourde de 231 logements en site occupé avec renforcement parasismique intégrant la démolition de 6 logements, site de la Résidence du Port à Pointe à Pitre

Beskrivelse: En vertu des articles R.2124-5 et R.2124-3 – 3° du Code de la Commande Publique, SIKOA est en droit de passer ce marché selon la procédure du dialogue compétitif, le marché comportant des prestations de conception.

Intern ID: Lot unique

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: RESIDENCE DU PORT

By: POINTE A PITRE

Postnummer: 97110

Landsdel (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 3 År

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: SIKOA entend limiter le nombre de candidats aptes à trois (3) et retiendra parmi les candidats les trois (3) candidats ayant obtenu le meilleur classement au titre des critères de sélection ci-après

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Capacité juridique

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Capacité économique et financière

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Capacité technique et professionnelle

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 23/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00)

Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Adresse på udbudsdokumenterne: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ToozCDtlkp&v=1&selected=0

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ToozCDtlkp&v=1&selected=0

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 30/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00)

Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Ikke tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Oplysninger om klagefrister: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Registreringsnummer: 30312125500028
Postadresse: RESIDENCE VATABLE BP 446 BATIMENT E - 6E ETAGE
By: POINTE A PITRE
Postnummer: 97164
Landsdel (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Land: Frankrig
E-mail: contact@sikoa.fr
Telefon: +590590932800
Køberprofil: <https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/accueil.action>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående miljøbeskyttelse på det sted, hvor kontrakten skal udføres

8.1. ORG-0002

Officielt navn: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE
Registreringsnummer: 17972111300142
Postadresse: 35 BD GENERAL DE GAULLE
By: FORT DE FRANCE
Postnummer: 97200
Landsdel (NUTS): Martinique (FRY20)
Land: Frankrig

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer oplysninger om den generelle lovgivningsramme angående skatter på det sted, hvor kontrakten skal udføres

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: d4c6b62c-9000-4658-942d-616251454fdd - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 22/05/2026 14:40:21 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 361305-2026

