

362123-2026 - Konkurrencevilkår

Polen – Arkitektprojektering – Wykonanie kompletnej dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: "Budowa nowej ekspozycji dla żyraf, zebr, gazel, ptaków, drobnych zwierząt sawanny i hipopotamów nilowych na terenie ZOO WROCŁAW Sp. z o.o. wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

OJ S 100/2026 27/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: ZOO WROCŁAW Sp. z o.o.

E-mail: k.banach@zoo.wroc.pl

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Miljøbeskyttelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Wykonanie kompletnej dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: "Budowa nowej ekspozycji dla żyraf, zebr, gazel, ptaków, drobnych zwierząt sawanny i hipopotamów nilowych na terenie ZOO WROCŁAW Sp. z o.o. wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Beskrivelse: Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie projektowania obejmująca wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej w terminie 8 miesięcy od podpisania umowy

Identifikator for proceduren: b31c8af1-d5ac-41cd-a903-70fd6d5edbd3

Intern ID: 10/PN/D/2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71220000 Arkitektprojektering

Supplerende klassifikation (cpv): 71248000 Projektledelse og –dokumentation, 71322000

Fagmæssig projektering af ingeniørarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: ul. Z.Wróblewskiego

By: Wrocław

Postnummer: 51-618

Landsdel (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 800 000,00 PLN

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: I. WYKLUCZENIE z postępowania dot. działań Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie: Z postępowania Zamawiający wykluczy wykonawcę, na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. (Dz.U.UE.L.2025.2033) o treści. Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1 i 3, art. 10 ust. 6 lit. a)-e), art. 10 ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 lit. a)-d), art. 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)-e) i lit. g)-i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit. f)-h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub; c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, zobowiązany będzie złożyć, w terminie określonym przez Zamawiającego w wezwaniu, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833 /2014. Dotyczy również: wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy), podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby (jeżeli dotyczy) (WZÓR - załącznik nr 4do SWZ). II. KOMUNIKACJA: INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ, WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI. 1. Środkiem komunikacji elektronicznej, służącym komunikacji między Zamawiającym a Wykonawcami jest Platforma/System dostępna pod adresem: <https://zoo-wroclaw.ezamawiajacy.pl> 2. Zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu - rejestracja i logowanie trwa max do 6 godzin roboczych. 3. Zamawiający zgodnie z § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020r. poz.2452) określa dopuszczalny format podpisu elektronicznego, jako: 3.1. dokumenty w formacie „pdf” zaleca się podpisywać formatem PAdES, 3.2. dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż „pdf”, wtedy będzie wymagany oddzielny plik z podpisem. W związku z tym Wykonawca będzie zobowiązany załączyć, prócz podpisanego dokumentu, oddzielny plik z podpisem. 4. Zamawiający na podstawie § 11 cyt. wyżej Rozporządzenia określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej tj.: 4.1. Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; 4.2. Komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min 2GB Ram, procesor Intel IV 2GHZ, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje; 4.3. Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa obsługująca TLS 1.2, najlepiej w najnowszej wersji w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0; 4.4. Włączona obsługa JavaScript; 4.5. Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny

obsługujący pliki w formacie .pdf. 5. Oświadczenia lub dokumenty przekazywane za pośrednictwem środka komunikacji elektronicznej przesyła się w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie § 2 ust. 1 i 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r., poz. 2452). Zamawiający rekomenduje na format danych przesyłanych plików: .pdf. 6. Zamawiający określa informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych tj.: 6.1. Plik załączony przez Wykonawcę na Platformie Zakupowej i zapisany, widoczny jest w Systemie, jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otwarcia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu otwarcia ofert. 6.2. Oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego odpowiednim źródłem czasu. 7. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu przyjmuje się datę ich przesłania na Platformę. 8. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy. III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU: Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże że: a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie (2) usługi, które polegały na opracowaniu dokumentacji projektowej, w skład której wchodził projekt budowlany (lub budowlano-wykonawczy) budowy, przebudowy i /lub rozbudowy budynku użyteczności publicznej (wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę), znajdującego się na terenie wpisanym do rejestru zabytków, o wartości minimum 200 000,00 zł netto każda, przy czym: - co najmniej 1 usługa polegała na przygotowaniu dokumentacji projektowej budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku z wybiegiem służącym hodowli i ekspozycji zwierząt, Dla potrzeb oceny spełniania warunków opisanych powyżej, jeżeli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Urzędu Zamówień Publicznych Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Urzędu Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu Biuletynie Urzędu Zamówień Publicznych, w którym zostanie on opublikowany. b) dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, posiadającymi odpowiednie doświadczenie oraz kwalifikacje zawodowe, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości w zakresie opisanym poniżej, w tym: – co najmniej jedną osobę skierowaną przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, przeznaczoną do pełnienia funkcji głównego projektanta branży architektonicznej, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w branży architektonicznej, posiadającą doświadczenie w wykonywaniu dwóch dokumentacji projektowych w zakresie budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku (wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę) użyteczności publicznej, w tym: co najmniej 1 zadanie polegało na przygotowaniu dokumentacji w zakresie architektury budynku z wybiegiem służącym hodowli i ekspozycji zwierząt, – co najmniej jedną osobę skierowaną przez Wykonawcę do realizacji zamówienia posiadającą określone przepisami ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do

projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającą doświadczenie w wykonywaniu dwóch dokumentacji projektowych w zakresie budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku (wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę) użyteczności publicznej – co najmniej jedną osobę skierowaną przez Wykonawcę do realizacji zamówienia posiadającą określone przepisami ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadającą doświadczenie w wykonywaniu dwóch dokumentacji projektowych w zakresie budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku (wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę) użyteczności publicznej – co najmniej jedną osobę skierowaną przez Wykonawcę do realizacji zamówienia posiadającą określone przepisami ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, posiadającą doświadczenie w wykonywaniu dwóch dokumentacji projektowych w zakresie budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku (wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę) użyteczności publicznej IV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą będzie zobowiązany do wniesienia przed zawarcie umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w w

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Prawo zamówień publicznych (Pzp)

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0006

Titel: Wykonanie kompletne dokumentacji projektowej (...)

Beskrivelse: Wykonanie kompletnej dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa nowej ekspozycji dla żyraf, zebr, gazel, ptaków, drobnych zwierząt sawanny i hipopotamów nilowych na terenie ZOO Wrocław Sp. z o.o.” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Intern ID: 10/PN/U/2026

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71220000 Arkitektprojektering

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: nie dotyczy

5.1.2. Udførelsessted

By: Wrocław

Landsdel (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 8 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 800 000,00 PLN

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Cena

Beskrivelse: Cena 100% - minimalizacja Kryterium Cena (C) – oznacza łączną cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia w okresie obowiązywania umowy. W niniejszym kryterium oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów - 100 pkt (1pkt=1%), natomiast pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru: $C = C_n / C_b \times W$ C - liczba punktów w kryterium cena Cn - najniższa cena ofertowa spośród zaoferowanych Cb - cena badanej oferty W - waga = 100 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów (max. 100) w oparciu o przyjęte kryterium, tj. Zamawiający obliczy wartość punktową dla poszczególnych ofert.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: polsk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 17/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://zoo-wroclaw.ezamawiajacy.pl>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: platforma zakupowa

URL: <https://zoo-wroclaw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://zoo-wroclaw-ezamawiajacy.pl>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: polsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: wadium w wysokości 8000 zł w gotówce należy wnieść przed terminem otwarcia ofert lub gwarancję ubezpieczeniową lub bankową

Frist for modtagelse af tilbud: 01/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 90 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 01/07/2026 09:15:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: platforma zakupowa <https://zoo-wroclaw.ezamawiajacy.pl>

Yderligere oplysninger: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Sąd Polubowny przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organisation med ansvar for klager: Krajowa Izba Odwoławcza

Oplysninger om klagefrister: 10 dni od uzyskania drogą elektroniczną informacji o czynności Zamawiającego będącą podstawą odwołania lub 15 dni jeżeli informacje uzyskano w inny sposób

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ZOO WROCŁAW Sp. z o.o.

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: ZOO WROCŁAW Sp. z o.o.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Hubexo Poland S.A.

Organisation, der behandler tilbud: ZOO WROCŁAW Sp. z o.o.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: ZOO WROCŁAW Sp. z o.o.

Registreringsnummer: 021125219

By: WROCŁAW

Postnummer: 51-618

Landsdel (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Land: Polen

Enhed: Biuro zamówień publicznych

E-mail: k.banach@zoo.wroc.pl

Telefon: +48 71 348 30 24

Internetadresse: www.zoo.wroc.pl

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://zoo-wroclaw.ezamawiajacy.pl>

Køberprofil: <https://zoo-wroclaw.ezamawiajacy.pl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline
Organisation, der behandler tilbud

8.1. **ORG-0002**

Officielt navn: Krajowa Izba Odwoławcza
Registreringsnummer: 010828091
Postadresse: ul. Postępu 17a
By: WARSZAWA
Postnummer: 02-676
Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
Enhed: Departament Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 78 01
Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. **ORG-0003**

Officielt navn: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Registreringsnummer: 5262883664
Postadresse: ul. Hoża 76/78
By: Warszawa
Postnummer: 02-682
Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
Enhed: Kontakt Sąd Polubowny
E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl
Telefon: +48 22 6958504
Internetadresse: <https://www.gov.pl/web/spprokuratoria/mediacja3>
Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.gov.pl/web/spprokuratoria/danekontaktowe>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for mægling

8.1. **ORG-0004**

Officielt navn: Hubexo Poland S.A.
Registreringsnummer: 5262535153
Postadresse: ul. Domaniewska 49 Trinity Park III
By: Warszawa
Postnummer: 02-672
Landsdel (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
E-mail: info@marketplanet.pl
Telefon: +48 22 576 88 00
Internetadresse: <https://www.marketplanet.pl>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.marketplanet.pl/kontakt/>

Denne organisations roller:

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 96ebc89c-37f4-41c6-abf8-1d647cfd5418 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 25/05/2026 07:41:41 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: polsk

Bekendtgørelsesnummer: 362123-2026

EUT-S-nummer: 100/2026

Offentliggørelsesdato: 27/05/2026