

364398-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder –
Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031

OJ S 101/2026 28/05/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Bergen op Zoom

E-mail: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031

Beskrivelse: Het doel van de aanbesteding is het sluiten van een raamovereenkomst met één (1) opdrachtnemer voor het uitvoeren van planmatig, preventief, correctief en calamiteitenonderhoud aan het niet-monumentale vastgoed van de gemeente Bergen op Zoom. De werkzaamheden omvatten bouwkundige werkzaamheden, schilderwerk, dakwerkzaamheden en stofferingswerkzaamheden. Daarnaast kunnen ook kleinschalige projecten en verbouwingen onderdeel uitmaken van de opdracht. De gemeente heeft circa 66 objecten in eigendom en/of beheer.

Identifikator for proceduren: f8a7c9ba-1378-4a5e-ad94-7a109eb51626

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45260000 Tagarbejde og andet specialarbejde inden for byggefagene, 45400000 Færdiggørelse af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederlandene

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Raamovereenkomst bouwkundige onderhoudswerkzaamheden 2027-2031

Beskrivelse: Het doel van de aanbesteding is het sluiten van een raamovereenkomst met één (1) opdrachtnemer voor het uitvoeren van planmatig, preventief, correctief en calamiteitenonderhoud aan het niet-monumentale vastgoed van de gemeente Bergen op Zoom. De werkzaamheden omvatten bouwkundige werkzaamheden, schilderwerk, dakwerkzaamheden en stofferingswerkzaamheden. Daarnaast kunnen ook kleinschalige projecten en verbouwingen onderdeel uitmaken van de opdracht. De gemeente heeft circa 66 objecten in eigendom en/of beheer.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45260000 Tagarbejde og andet specialarbejde inden for byggefagene, 45400000 Færdiggørelse af bygninger

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Verlengingsoptie van 2-maal 12 maanden.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederlandene

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: 2-maal 12 maanden.

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet
Navn: Uitwerking casuïstiek
Beskrivelse: Uitwerking casuïstiek
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet
Navn: Plan van aanpak
Beskrivelse: Plan van aanpak
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet
Navn: Samenwerking
Beskrivelse: Samenwerking
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet
Navn: Duurzaamheid
Beskrivelse: Duurzaamheid
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Pris
Navn: Prijs
Beskrivelse: Prijs
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/426477>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/426477>
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 4 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Bergen op Zoom - Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Bergen op Zoom

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Bergen op Zoom

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Bergen op Zoom

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Bergen op Zoom

Registreringsnummer: 511659779

Postadresse: Jacob Obrechtlaan 4

By: Bergen op Zoom

Postnummer: 4611 AR

Landsdel (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederlandene

Enhed: Mariette Rottgering

E-mail: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Telefon: +31 164277000

Fax: +31 164245356

Internetadresse: <http://www.bergenopzoom.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

By: Breda

Postnummer: 4815 GW

Landsdel (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederlandene

E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: d9c73e25-7446-4bad-84ab-b7fb5e14e2da - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 26/05/2026 17:20:07 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 364398-2026

EUT-S-nummer: 101/2026

Offentliggørelsesdato: 28/05/2026