

365335-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger – Losweise Vergabe von Planungsleistungen für den Ersatzneubau des Feuerwehrgerätehauses Wermsdorf OT Mahlis
OJ S 101/2026 28/05/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeinde Wermsdorf

E-mail: keller@wermsdorf.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Losweise Vergabe von Planungsleistungen für den Ersatzneubau des Feuerwehrgerätehauses Wermsdorf OT Mahlis

Beskrivelse: Losweise Vergabe von Planungsleistungen für den Ersatzneubau des Feuerwehrgerätehauses Wermsdorf OT Mahlis

Identifikator for proceduren: 019e6331-6976-40cc-8158-00468a0cfab1

Intern ID: 01/2026

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Flurstück 85/1 und 86

By: Gemeinde Wermsdorf, OT Mahlis

Postnummer: 04779

Landsdel (NUTS): Nordsachsen (DED53)

Land: Tyskland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 415 966,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: siehe Ausschreibungstext

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: siehe Ausschreibungstext

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 3

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 3

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: siehe Ausschreibungstext

Aktiver, der administreres af en kurator: siehe Ausschreibungstext

Korruption: siehe Ausschreibungstext

Deltagelse i en kriminel organisation: siehe Ausschreibungstext

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: siehe Ausschreibungstext

Svig: siehe Ausschreibungstext

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: siehe Ausschreibungstext

Insolvens: siehe Ausschreibungstext

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: siehe Ausschreibungstext

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: siehe Ausschreibungstext

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: siehe Ausschreibungstext

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: siehe Ausschreibungstext

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: siehe Ausschreibungstext

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: siehe Ausschreibungstext

5. Delkontrakt**5.1. Delkontrakt: LOT-0001**

Titel: Objektplanung/Tragwerk/Abbruch/Freianlagen/Besondere Leistungen §§ 34 ff. HOAI

Beskrivelse: Los 1: Mit diesem Los sollen die Planungsleistungen der Objektplanung - Gebäude und Innenräume bis LPH 3, §§ 34 ff. HOAI, die Tragwerksplanung, LPH 3, § 51 f. HOAI und die Freianlagen LPH 3, §§ 39 f. HOAI sowie mögliche Besondere Leistungen /Beratungsleistungen, wie; Abbruchplanung altes Feuerwehrgerätehaus (Abbruchplanung, Abbruchkonzept, Schadstofferkundung, Vermessung), Wirtschaftlichkeitsuntersuchung einschl. Betriebskosten in der Nutzung und Nachfolgekosten einschließlich Rückbau (Benchmarking); Brandschutzkonzept/ Brandschutznachweis (AHO-Heft 17 (Dezember 2022)); Erstellung Fördermittelanträge; im Rahmen der LPH 3 erfasst ist auch die nach §§ 34 ff. HOAI zu erbringende Leistung der baufachliche Prüfung und die speziellen Anforderungen (u.a. detaillierter Erläuterungsbericht) die über die Standard-Entwurfsplanung hinausgehen (die Richtlinie für die Durchführung von Zuwendungsmaßnahmen (RZBau) sowie Vorgaben des Sächs. Staatsministeriums der Finanzen, Referat 55RZ-Bau); Feuerwehr-, Flucht- und Rettungspläne; gegebenenfalls SiGeKo ausgeschrieben sein.

Intern ID: LOT-0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Optionen: ja Objektplanung LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 Tragwerkplanung LPH 3, 4, 5-6 Freianlagen LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 TGA/HLS LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 TAG ELT LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 nach §§ 34 ff. HOAI, Grund der Optionen: Gewährung von Fördermitteln und Erteilung der Baugenehmigung

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Flurstück 85/1 und 86
By: Gemeinde Wermsdorf, Gemarkung Mahlis
Postnummer: 04779
Landsdel (NUTS): Nordsachsen (DED53)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/11/2026
Varigheds slutdato: 30/05/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 303 655,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: siehe Ausschreibungstext

Beskrivelse: - Darstellung eines möglichen Umsetzungskonzeptes -> Gewichtung: 0,1 -

Umfassende Darstellung eines Referenzobjektes -Neubau von Feuerwehrgerätehäusern bzw. vergleichbaren Gebäuden für einen öffentlichen Auftraggeber- -> Gewichtung: 0,1 -

Vorstellung zur Projektorganisation / interne und externe Kommunikation -> Gewichtung: 0,05

- Darstellung und Herangehensweise an die Innenausstattung / Materialien / Farben unter

Berücksichtigung der gesetzlichen Vorgaben DIN 14092-1 und DGUV 205-008 /Schwarz-Weiß-Trennung u.a. -> Gewichtung: 0,1 - Darstellung und Herangehensweise an Kostenplanung und Kostensicherung -> Gewichtung: 0,05 - Darstellung und Herangehensweise an die zeitliche Umsetzung der Planung und Ausführung / Terminplanung / Terminalsicherung/ Vorlage eines möglichen Terminplans unter Berücksichtigung der Aufstellung des Bebauungsplans -> Gewichtung: 0,1 - Methoden zur Sicherung der Kosteneffizienz / Qualitätsmanagement / Folgekosten -> Gewichtung: 0,1 - Nachhaltigkeit / Ökologie -> Gewichtung: 0,1 - Vorstellung und Präsentation des Projektteams / Verfügbarkeit der Projektbeteiligten / technische Büroausstattung -> Gewichtung: 0,05 - Erfahrungen bei der Unterstützung zur Beantragung und Umsetzung sowie Abrechnung von Fördermitteln -> Gewichtung: 0,05

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (decimaltal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0,8

Kriterium:

Type: Pris

Navn: siehe Ausschreibungstext

Beskrivelse: - Honorar mit Kosten; Nebenkosten; Stundenlöhne; Besondere Leistungen ->

Gewichtung: 0,2

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (decimaltal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0,2

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019e6331-6976-40cc-8158-00468a0cfab1/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 07/07/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019e6331-6976-40cc-8158-00468a0cfab1/zustellweg-auswaehlen>

Beskrivelse: siehe Ausschreibungstext

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 28/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Für alle Lose gilt, die Auftraggeberin behält sich vor, Erklärungen und Nachweise beim Bewerber nachzufordern, sofern diese zum Zeitpunkt der Abgabe der Bewerbungsunterlagen nicht beigelegt haben, jedoch eine Relevanz für die Wertung besteht. Die Auftraggeberin wird für die Nachforderung von Nachweisen und Erklärungen gegenüber dem Bewerber eine angemessene Frist im Sinne des § 56 Abs. 4 VgV setzen. Werden die insofern geforderten Unterlagen dann nicht fristgerecht eingereicht, wird die Bewerbung vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Der kræves en fortrolighedsaftale: nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

Oplysninger om klagefrister: Verstöße im Sinne von § 135 Abs. 1 GWB (Unwirksamkeit des Vertrages) sind in einem Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, je-doch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend zu machen. Hat der Auftrag-geber die Auftragsvergabe im EU-Amtsblatt bekannt gemacht, endet die Frist zur Gel-tendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntma-chung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU (§ 135 Abs. 2 GWB). Ein Nachprüfungs-verfahren ist nur bei Einhaltung nachfolgender Voraussetzungen zulässig: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die der Bewerber im Vergabeverfahren erkannt hat, sind gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis über das Nachrichten-portal bei www.eVergabe.de zu rügen. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung er-kennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber über das Nachrich-tenportal bei www.eVergabe.de zu rügen. Die Frist beginnt mit der Kenntnis des Vergabe-verstoßes und endet mit Ablauf des zehnten Kalendertages, spätestens jedoch mit Ablauf der in der Bekanntmachung bzw. den Vergabeunterlagen genannten Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass nach Ablauf dieser Frist Vergabeverstöße, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht mehr gerügt werden können. Ein Nachprüfungsantrag ist binnen 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, einzureichen (§ 160 Abs. 3 GWB). Der Auftraggeber informiert im Sinne des § 134 GWB spätestens 10 Kalendertage vor dem Vertragsschluss denjenigen bzw. diejenigen Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses. Die Mitteilungen erfolgen ausschließlich auf www.eVergabe.de an den Bieter. Mit der Ab-gabe des Teilnahmeantrags erklärt sich der Bieter damit einverstanden und verpflichtet sich, dass der Schriftverkehr ausschließlich über www.eVergabe.de erfolgt, und zwar auch in Bezug auf die Mitteilung über beabsichtigte Rechtsbehelfe seitens des Bieters. Weiterhin erklärt sich der Bieter einverstanden, dass den nichtberücksichtigten Bietern der Name des erfolgreichen Bieters mitgeteilt wird.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: HMW
Rechtsanwälte Steuerberater

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: HMW Rechtsanwälte
Steuerberater

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des
Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Fachplanungsleistungen TGA/HLS

Beskrivelse: Los 2: Mit diesem Los sollen Fachplanungsleistungen für Technische
Gebäudeausrüstung/HLS bis LPH 3 §§ 55 f. HOAI ausgeschrieben sein.

Intern ID: LOT-0002

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Optionen: ja Objektplanung LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 Tragwerkplanung
LPH 3, 4, 5-6 Freianlagen LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 TGA/HLS LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 TAG ELT
LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 nach §§ 34 ff. HOAI, Grund der Optionen: Gewährung von Fördermitteln
und Erteilung der Baugenehmigung

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Flurstück 85/1 und 86

By: Gemeinde Wermsdorf, Gemarkung Mahlis

Postnummer: 04779

Landsdel (NUTS): Nordsachsen (DED53)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/11/2026

Varigheds slutdato: 30/05/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 62 394,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal
angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3
Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5
Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket
Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: siehe Ausschreibungstext

Beskrivelse: - Darstellung eines möglichen Umsetzungskonzeptes -> Gewichtung: 0,1 -

Umfassende Darstellung eines Referenzobjektes -Neubau von Feuerwehrgerätehäusern bzw. vergleichbaren Gebäuden für einen öffentlichen Auftraggeber- -> Gewichtung: 0,1 -

Vorstellung zur Projektorganisation / interne und externe Kommunikation -> Gewichtung: 0,05

- Darstellung und Herangehensweise an die Innenausstattung / Materialien / Farben unter Berücksichtigung der gesetzlichen Vorgaben DIN 14092-1 und DGUV 205-008 /Schwarz-

Weiß-Trennung u.a. -> Gewichtung: 0,1 - Darstellung und Herangehensweise an

Kostenplanung und Kostensicherung -> Gewichtung: 0,05 - Darstellung und

Herangehensweise an die zeitliche Umsetzung der Planung und Ausführung / Terminplanung /

Terminsicherung/ Vorlage eines möglichen Terminplans unter Berücksichtigung der

Aufstellung des Bebauungsplans -> Gewichtung: 0,1 - Methoden zur Sicherung der

Kosteneffizienz / Qualitätsmanagement / Folgekosten -> Gewichtung: 0,1 - Nachhaltigkeit /

Ökologie -> Gewichtung: 0,1 - Vorstellung und Präsentation des Projektteams / Verfügbarkeit

der Projektbeteiligten / technische Büroausstattung -> Gewichtung: 0,05 - Erfahrungen bei der

Unterstützung zur Beantragung und Umsetzung sowie Abrechnung von Fördermitteln ->

Gewichtung: 0,05

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (decimaltal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0,8

Kriterium:

Type: Pris

Navn: siehe Ausschreibungstext

Beskrivelse: - Honorar mit Kosten; Nebenkosten; Stundenlöhne; Besondere Leistungen ->

Gewichtung: 0,2

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (decimaltal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0,2

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019e6331-6976-40cc-8158-00468a0cfab1/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 07/07/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019e6331-6976-40cc-8158-00468a0cfab1/zustellweg-auswaehlen>

Beskrivelse: siehe Ausschreibungstext

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 28/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Für alle Lose gilt, die Auftraggeberin behält sich vor, Erklärungen und Nachweise beim Bewerber nachzufordern, sofern diese zum Zeitpunkt der Abgabe der Bewerbungsunterlagen nicht beigelegt haben, jedoch eine Relevanz für die Wertung besteht. Die Auftraggeberin wird für die Nachforderung von Nachweisen und Erklärungen gegenüber dem Bewerber eine angemessene Frist im Sinne des § 56 Abs. 4 VgV setzen. Werden die insofern geforderten Unterlagen dann nicht fristgerecht eingereicht, wird die Bewerbung vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

Oplysninger om klagefrister: Verstöße im Sinne von § 135 Abs. 1 GWB (Unwirksamkeit des Vertrages) sind in einem Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, je-doch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend zu machen. Hat der Auftrag-geber die Auftragsvergabe im EU-Amtsblatt bekannt gemacht, endet die Frist zur Gel-tendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntma-chung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU (§ 135 Abs. 2 GWB). Ein Nachprüfungs-verfahren ist nur bei Einhaltung nachfolgender Voraussetzungen zulässig: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die der Bewerber im Vergabeverfahren erkannt hat, sind gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis über das Nachrichten-portal bei www.eVergabe.de zu rügen. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung er-kennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber über das Nachrich-tenportal bei www.eVergabe.de zu rügen. Die Frist beginnt mit der Kenntnis des Vergabe-verstoßes und endet mit Ablauf des zehnten Kalendertages, spätestens jedoch mit Ablauf der in der Bekanntmachung bzw. den Vergabeunterlagen genannten Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass nach Ablauf dieser Frist Vergabeverstöße, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht mehr gerügt werden können. Ein Nachprüfungsantrag ist binnen 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, einzureichen (§ 160 Abs. 3 GWB). Der Auftraggeber informiert im Sinne des § 134 GWB spätestens 10 Kalendertage vor dem Vertragsschluss denjenigen bzw. diejenigen Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses. Die Mitteilungen erfolgen ausschließlich auf www.eVergabe.de an den Bieter. Mit der Abgabe des Teilnahmeantrags erklärt sich der Bieter damit einverstanden und verpflichtet sich, dass der Schriftverkehr ausschließlich über www.eVergabe.de erfolgt, und zwar auch in Bezug auf die Mitteilung über beabsichtigte Rechtsbehelfe seitens des Bieters. Weiterhin erklärt sich der Bieter einverstanden, dass den nichtberücksichtigten Bietern der Name des erfolgreichen Bieters mitgeteilt wird.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: HMW
Rechtsanwälte Steuerberater

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: HMW Rechtsanwälte
Steuerberater

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des
Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Fachplanungsleistungen TGA/ELT

Beskrivelse: Los 3: Mit diesem Los sollen Fachplanung für Technische Gebäudeausrüstung /ELT, bis LPH 3 §§ 55 f. HOAI ausgeschrieben sein.

Intern ID: LOT-0003

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Optionen: ja Objektplanung LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 Tragwerkplanung LPH 3, 4, 5-6 Freianlagen LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 TGA/HLS LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 TAG ELT LPH 3, 4, 5-7 und 8-9 nach §§ 34 ff. HOAI, Grund der Optionen: Gewährung von Fördermitteln und Erteilung der Baugenehmigung

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Flurstück 85/1 und 86

By: Gemeinde Wermsdorf, Gemarkung Mahlis

Postnummer: 04779

Landsdel (NUTS): Nordsachsen (DED53)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/11/2026

Varigheds slutdato: 30/05/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 49 915,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej
Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja
Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: siehe Ausschreibungstext

Beskrivelse: - Darstellung eines möglichen Umsetzungskonzeptes -> Gewichtung: 0,1 -

Umfassende Darstellung eines Referenzobjektes -Neubau von Feuerwehrgerätehäusern bzw. vergleichbaren Gebäuden für einen öffentlichen Auftraggeber- -> Gewichtung: 0,1 -

Vorstellung zur Projektorganisation / interne und externe Kommunikation -> Gewichtung: 0,05

- Darstellung und Herangehensweise an die Innenausstattung / Materialien / Farben unter Berücksichtigung der gesetzlichen Vorgaben DIN 14092-1 und DGUV 205-008 /Schwarz-Weiß-Trennung u.a. -> Gewichtung: 0,1 - Darstellung und Herangehensweise an

Kostenplanung und Kostensicherung -> Gewichtung: 0,05 - Darstellung und

Herangehensweise an die zeitliche Umsetzung der Planung und Ausführung / Terminplanung / Terminalsicherung/ Vorlage eines möglichen Terminplans unter Berücksichtigung der

Aufstellung des Bebauungsplans -> Gewichtung: 0,1 - Methoden zur Sicherung der

Kosteneffizienz / Qualitätsmanagement / Folgekosten -> Gewichtung: 0,1 - Nachhaltigkeit /

Ökologie -> Gewichtung: 0,1 - Vorstellung und Präsentation des Projektteams / Verfügbarkeit

der Projektbeteiligten / technische Büroausstattung -> Gewichtung: 0,05 - Erfahrungen bei der

Unterstützung zur Beantragung und Umsetzung sowie Abrechnung von Fördermitteln ->

Gewichtung: 0,05

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (decimaltal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0,8

Kriterium:

Type: Pris

Navn: siehe Ausschreibungstext

Beskrivelse: - Honorar mit Kosten; Nebenkosten; Stundenlöhne; Besondere Leistungen ->

Gewichtung: 0,2

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (decimaltal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 0,2

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 07/07/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019e6331-6976-40cc-8158-00468a0cfab1/zustellweg-auswaehlen>

Beskrivelse: siehe Ausschreibungstext

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 28/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Für alle Lose gilt, die Auftraggeberin behält sich vor, Erklärungen und Nachweise beim Bewerber nachzufordern, sofern diese zum Zeitpunkt der Abgabe der Bewerbungsunterlagen nicht beigelegt haben, jedoch eine Relevanz für die Wertung besteht. Die Auftraggeberin wird für die Nachforderung von Nachweisen und Erklärungen gegenüber dem Bewerber eine angemessene Frist im Sinne des § 56 Abs. 4 VgV setzen. Werden die insofern geforderten Unterlagen dann nicht fristgerecht eingereicht, wird die Bewerbung vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

Oplysninger om klagefrister: Verstöße im Sinne von § 135 Abs. 1 GWB (Unwirksamkeit des Vertrages) sind in einem Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, je-doch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend zu machen.

Hat der Auftrag-geber die Auftragsvergabe im EU-Amtsblatt bekannt gemacht, endet die Frist zur Gel-tendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntma-chung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU (§ 135 Abs. 2 GWB). Ein Nachprüfungs-verfahren ist nur bei Einhaltung nachfolgender Voraussetzungen zulässig: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die der Bewerber im Vergabeverfahren erkannt hat, sind

gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis über das Nachrichten-portal bei www.eVergabe.de zu rügen. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber über das Nachrichtenportal bei www.eVergabe.de zu rügen. Die Frist beginnt mit der Kenntnis des Vergabe-verstoßes und endet mit Ablauf des zehnten Kalendertages, spätestens jedoch mit Ablauf der in der Bekanntmachung bzw. den Vergabeunterlagen genannten Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass nach Ablauf dieser Frist Vergabeverstöße, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht mehr gerügt werden können. Ein Nachprüfungsantrag ist binnen 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, einzureichen (§ 160 Abs. 3 GWB). Der Auftraggeber informiert im Sinne des § 134 GWB spätestens 10 Kalendertage vor dem Vertragsschluss denjenigen bzw. diejenigen Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses. Die Mitteilungen erfolgen ausschließlich auf www.eVergabe.de an den Bieter. Mit der Abgabe des Teilnahmeantrags erklärt sich der Bieter damit einverstanden und verpflichtet sich, dass der Schriftverkehr ausschließlich über www.eVergabe.de erfolgt, und zwar auch in Bezug auf die Mitteilung über beabsichtigte Rechtsbehelfe seitens des Bieters. Weiterhin erklärt sich der Bieter einverstanden, dass den nichtberücksichtigten Bieter der Name des erfolgreichen Bieters mitgeteilt wird.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: HMW
Rechtsanwälte Steuerberater

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: HMW Rechtsanwälte
Steuerberater

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des
Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: HMW Rechtsanwälte Steuerberater

Registreringsnummer: DE284554926

Postadresse: Hauptstraße 10

By: Markkleeberg

Postnummer: 04416

Landsdel (NUTS): Leipzig (DED52)

Land: Tyskland

Enhed: Frau Rechtsanwältin Anne-Katrin Seyfarth

E-mail: sekretariat@hmw-markkleeberg.de

Telefon: +493413504950

Internetadresse: <https://www.hmw-kanzlei.de>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Gemeinde Wermsdorf

Registreringsnummer: 14730330
Postadresse: Altes Jagdschloss 1
By: Wermsdorf
Postnummer: 04779
Landsdel (NUTS): Nordsachsen (DED53)
Land: Tyskland
Enhed: Bauamt: Herrn Thomas Keller
E-mail: keller@wermsdorf.de
Telefon: +49 34364 811 31
Internetadresse: <https://www.wermsdorf.de>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig
Registreringsnummer: DE287064009
Postadresse: Braustraße 2
By: Leipzig
Postnummer: 04107
Landsdel (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Land: Tyskland
Enhed: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig
E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telefon: +49 3419970
Internetadresse: <http://www.lds.sachsen.de>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 019e6335-0ca7-4f6f-8d7b-1a110a0e49d1 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 26/05/2026 15:56:53 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 365335-2026
EUT-S-nummer: 101/2026
Offentliggørelsesdato: 28/05/2026