

## 370075-2024 - Konkurrencevilkår

Sverige – Opførelse af beskyttede boliger – Nybyggnation förskola och vårdboende, Lägerbålet 1  
OJ S 120/2024 21/06/2024

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring  
Bygge- og anlægsarbejder

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Lejonfastigheter AB

E-mail: [Lena.Herrmann@lejonfastigheter.se](mailto:Lena.Herrmann@lejonfastigheter.se)

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Nybyggnation förskola och vårdboende, Lägerbålet 1

Beskrivelse: Upphandling nybyggnation av förskola och vårdboende, Lägerbålet 1 i Berga, Linköpings kommun.

Identifikator for proceduren: a11eadd9-5610-44dc-a22a-4047aacde15a

Intern ID: UPH-2018-0359

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211200 Opførelse af beskyttede boliger

Supplerende klassifikation (cpv): 45214100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med børnehaver, 45215213 Opførelse af plejehjem

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: -

##### 2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 300 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Se upphandlingsdokumenten

Konkurs: Se upphandlingsdokumenten

Korruption: Se upphandlingsdokumenten

Tvangsakkord uden for konkurs: Se upphandlingsdokumenten

Deltagelse i en kriminel organisation: Se upphandlingsdokumenten

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Se opphandlingsdokumenten  
Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Se opphandlingsdokumenten  
Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Se opphandlingsdokumenten  
Svig: Se opphandlingsdokumenten  
Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Se opphandlingsdokumenten  
Insolvens: Se opphandlingsdokumenten  
Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Se opphandlingsdokumenten  
Aktiver, der administreres af en kurator: Se opphandlingsdokumenten  
Har afgivet urigtige oplysninger eller tilbageholdt oplysninger, som ikke var i stand til at fremlægge de krævede dokumenter og indhentet fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Se opphandlingsdokumenten  
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Se opphandlingsdokumenten  
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Se opphandlingsdokumenten  
Skyldig i alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Se opphandlingsdokumenten  
Ophævelse eller en lignende sanktion: Se opphandlingsdokumenten  
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Se opphandlingsdokumenten  
Betaling af socialsikringsbidrag: Se opphandlingsdokumenten  
Erhvervsvirksomheden er indstillet: Se opphandlingsdokumenten  
Betaling af skatter og afgifter: Se opphandlingsdokumenten  
Terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Se opphandlingsdokumenten

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Nybyggnation förskola och vårdboende, Lägerbålet 1

Beskrivelse: Upphandling nybyggnation av förskola och vårdboende, Lägerbålet 1 i Berga, Linköpings kommun.

Intern ID: Nybyggnation förskola och vårdboende, Lägerbålet 1

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211200 Opførelse af beskyttede boliger

Supplerende klassifikation (cpv): 45214100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med børnehaver, 45215213 Opførelse af plejehjem

#### 5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: -

#### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2024

Varigheds slutdato: 31/12/2026

#### 5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 300 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

**5.1.9. Udvalgelseskriterier**

Kriterium:

Type: Andet

**5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Pris

**5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=79363>

**5.1.12. Tilbudsvilkår****Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 09/09/2024 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 10/09/2024 08:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

**5.1.15. Teknikker****Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

Elektronisk auktion: nej

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Linköping

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Lejonfastigheter AB

---

**8. Organisationer****8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Lejonfastigheter AB

Registreringsnummer: 556477-7851

Postadresse: Industrigatan 5, Box 1943

By: Linköping

Postnummer: 582 77  
Land: Sverige  
Enhed: Lena Herrmann  
E-mail: [Lena.Herrmann@lejonfastigheter.se](mailto:Lena.Herrmann@lejonfastigheter.se)  
Telefon: +4613205266  
Internetadresse: <http://www.lejonfastigheter.se>  
Køberprofil: <http://www.lejonfastigheter.se>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: Förvaltningsrätten i Linköping  
Registreringsnummer: 202100-2742  
Postadresse: Brigadgatan 3  
By: Linköping  
Postnummer: 58758  
Land: Sverige  
E-mail: [forvaltningsrattenilinkoping@dom.se](mailto:forvaltningsrattenilinkoping@dom.se)  
Telefon: +46 13251100

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

## 10. Ændring

---

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

70f28863-8e03-4531-a458-1a5b27338479-01

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 00a5330f-91e0-4f0f-8a56-c71e3ae0eb61 - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår  
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 16  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/06/2024 14:42:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid  
Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk  
Bekendtgørelsesnummer: 370075-2024  
EUT-S-nummer: 120/2024  
Offentliggørelsesdato: 21/06/2024