

371394-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Tilsyn med bygge- og anlægsarbejder – Asistencia técnica a la Dirección Facultativa de las obras de la Subdirección General de Planificación y Construcción de Aparcamientos y de apoyo a la revisión de documentación técnica que afecte a aparcamientos municipales

OJ S 103/2026 01/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: contratacionagmaym@madrid.es

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Miljøbeskyttelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Asistencia técnica a la Dirección Facultativa de las obras de la Subdirección General de Planificación y Construcción de Aparcamientos y de apoyo a la revisión de documentación técnica que afecte a aparcamientos municipales

Beskrivelse: El objeto del contrato es la prestación de servicios de asistencia técnica para el apoyo a la Dirección Facultativa en obras de reparación, mejora o de nueva construcción (con PEM igual o superior a 50.000 €) que promueva la Subdirección General de Planificación y Construcción de Aparcamientos en el ámbito de su competencia cuando el Ayuntamiento de Madrid ostente la condición de promotor de las obras según la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación. La empresa adjudicataria del servicio desempeñará funciones técnicas de apoyo a la Dirección Facultativa de las obras, su control y vigilancia y realizando los trabajos necesarios para asegurar su correcta ejecución, siguiendo en todo momento las instrucciones del Director de Obra y las directrices contenidas en el presente Pliego. En el objeto del contrato se incluye también la revisión de documentación técnica relativa a aparcamientos municipales, que podrá incluir proyectos, documentos técnicos o informes, entre otros. Se incluye en el objeto del contrato, tanto la revisión de la documentación técnica tramitada por la Subdirección General de Planificación, como sobre la que deba emitir informe de acuerdo con las competencias atribuidas reglamentariamente. El Adjudicatario realizará, entre otras, las siguientes funciones: -A) Asistencia técnica de apoyo a la Dirección Facultativa de las obras, que comprende de forma no exhaustiva: Interpretación técnica del proyecto. Control y vigilancia de la correcta ejecución de la obra, hasta su recepción y correspondiente certificación final. Prestación de apoyo por medio de oficina técnica y de medios materiales para elaborar eventuales estudios, informes y notas técnicas. Entre otros aspectos, prestará servicios de apoyo técnico en lo referente a: arqueología, medioambiente, voladuras, control de calidad, geología, geotecnia, firmes, drenaje, estructuras, instalaciones, seguridad y salud y cualquier otra materia relacionada con la obra o servicios afectados, en la que se le requiera. Trabajos necesarios para el estudio de soluciones alternativas, y en su caso, la redacción de la documentación para la tramitación de proyectos modificados, emergencias y otras incidencias que se generen, tanto de las obras propiamente dichas como de los

servicios afectados que lo requieran, incluyendo en su caso los anejos de cálculo, debidamente firmados. Elaboración de informes específicos de especialistas a requerimiento de la Dirección Facultativa. Gestión de los denominados “ensayos de contraste” para lo que éste deberá disponer de un laboratorio debidamente acreditado, no necesariamente propio. -

B) Asistencia técnica de apoyo a la revisión de documentación técnica relativa a aparcamientos municipales, que podrá incluir proyectos, documentos técnicos o informes, entre otros. Se incluye en el objeto del contrato, tanto la revisión de la documentación técnica tramitada por la Subdirección General de Planificación, como sobre la que esta Subdirección General deba emitir informe de acuerdo con las competencias atribuidas reglamentariamente. Identifikator for proceduren: eebdf71b-7410-456d-ad62-79b292984752

Intern ID: 300/2026/00279

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71520000 Tilsyn med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71248000 Projektledelse og -dokumentation, 71310000

Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 818 709,60 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tvangsakkord uden for konkurs: De conformidad con lo establecido en la LCSP

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Asistencia técnica a la Dirección Facultativa de las obras de la Subdirección General de Planificación y Construcción de Aparcamientos y de apoyo a la revisión de documentación técnica que afecte a aparcamientos municipales

Beskrivelse: El objeto del contrato es la prestación de servicios de asistencia técnica para el apoyo a la Dirección Facultativa en obras de reparación, mejora o de nueva construcción (con PEM igual o superior a 50.000 €) que promueva la Subdirección General de Planificación y Construcción de Aparcamientos en el ámbito de su competencia cuando el Ayuntamiento de Madrid ostente la condición de promotor de las obras según la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación. La empresa adjudicataria del servicio desempeñará funciones técnicas de apoyo a la Dirección Facultativa de las obras, su control y vigilancia y realizando los trabajos necesarios para asegurar su correcta ejecución, siguiendo en todo momento las instrucciones del Director de Obra y las directrices contenidas en el presente Pliego. En el objeto del contrato se incluye también la revisión de documentación técnica relativa a aparcamientos municipales, que podrá incluir proyectos, documentos técnicos o informes, entre otros. Se

incluye en el objeto del contrato, tanto la revisión de la documentación técnica tramitada por la Subdirección General de Planificación, como sobre la que deba emitir informe de acuerdo con las competencias atribuidas reglamentariamente. El Adjudicatario realizará, entre otras, las siguientes funciones: -A) Asistencia técnica de apoyo a la Dirección Facultativa de las obras, que comprende de forma no exhaustiva: Interpretación técnica del proyecto. Control y vigilancia de la correcta ejecución de la obra, hasta su recepción y correspondiente certificación final. Prestación de apoyo por medio de oficina técnica y de medios materiales para elaborar eventuales estudios, informes y notas técnicas. Entre otros aspectos, prestará servicios de apoyo técnico en lo referente a: arqueología, medioambiente, voladuras, control de calidad, geología, geotecnia, firmes, drenaje, estructuras, instalaciones, seguridad y salud y cualquier otra materia relacionada con la obra o servicios afectados, en la que se le requiera. Trabajos necesarios para el estudio de soluciones alternativas, y en su caso, la redacción de la documentación para la tramitación de proyectos modificados, emergencias y otras incidencias que se generen, tanto de las obras propiamente dichas como de los servicios afectados que lo requieran, incluyendo en su caso los anejos de cálculo, debidamente firmados. Elaboración de informes específicos de especialistas a requerimiento de la Dirección Facultativa. Gestión de los denominados "ensayos de contraste" para lo que éste deberá disponer de un laboratorio debidamente acreditado, no necesariamente propio. - B) Asistencia técnica de apoyo a la revisión de documentación técnica relativa a aparcamientos municipales, que podrá incluir proyectos, documentos técnicos o informes, entre otros. Se incluye en el objeto del contrato, tanto la revisión de la documentación técnica tramitada por la Subdirección General de Planificación, como sobre la que esta Subdirección General deba emitir informe de acuerdo con las competencias atribuidas reglamentariamente.

Intern ID: 300/2026/00279

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71520000 Tilsyn med bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71248000 Projektledelse og -dokumentation, 71310000

Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Prórroga del expediente [300/2026/00279]

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: C.1. Proposición económica.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 45

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: C.2.1 Criterios de Calidad: Delegado del adjudicatario.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: C.2.2 Criterios de Calidad: Jefes de Unidad.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 9

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: C.2.3 Criterios de Calidad: Oficina técnica y topógrafo.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 21

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: B.1. Memoria.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 14

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: B.2. Plan de Calidad.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: B.3. Programa de actuaciones medioambientales.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: B.4. Tecnología e I+D+i.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 2

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0JL1AEngY%2BZt5r0ngvMetA%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0JL1AEngY%2BZt5r0ngvMetA%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 2 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 06/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Entorno digital

Åbningsdato: 13/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Entorno digital

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Las establecidas en el apartado 24 del Anexo I del PCAP.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Oplysninger om klagefrister: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

Registreringsnummer: 31606260204386

Registreringsnummer: P2807900B

By: Madrid

Postnummer: 28014

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Enhed: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: contratacionagmaym@madrid.es

Telefon: +34 915885346

Internetadresse: <http://www.madrid.es>

Køberprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU2i3eQ%3D%3D>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

By: Madrid

Postnummer: 28010

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefon: +034 91

Fax: +034 917206347

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

By: Madrid

Postnummer: 28010

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefon: +034 917206346

Fax: +034 917206347

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: e7b33063-3a3a-4a1d-9223-61ec65abc61f - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 29/05/2026 13:30:11 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 371394-2026

EUT-S-nummer: 103/2026

Offentliggørelsesdato: 01/06/2026