

373968-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Sikkerhedstjenester – Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

OJ S 103/2026 01/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

E-mail: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

Beskrivelse: Hausordnungs-, Objektschutz-, Revier-, Alarm und Interventionsdienste für das Sozialbürgerhaus Laim-Schwanthalerhöhe

Identifikator for proceduren: b4daa8d1-0df1-45c3-8680-eecee3ddfc5

Intern ID: VGSt1-2-2026-0027

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79710000 Sikkerhedstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 75000000 Offentlig administration, forsvar og socialsikring

2.1.2. Udførelsessted

By: München

Postnummer: 80636

Landsdel (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse, Udbudsdokument

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Isbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Korruption: Isbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Deltagelse i en kriminel organisation: Isbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Svig: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Insolvens: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Aktiver, der administreres af en kurator: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Ophævelse eller en lignende sanktion: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

Beskrivelse: Die Leistung umfasst Durchführung von Objektschutz-, Schließ-, Revier-, Alarm- und Interventionsdiensten im Dienstgebäude des Sozialbürgerhauses Laim-Schwanthalerhöhe (SBH-LS) in der Ridlerstraße 75 in 80339 München. Der Vertrag über die vorstehend genannten Dienste beginnt voraussichtlich am 01.08.2026 und endet voraussichtlich am 31.07.2031. Eine optionale Verlängerung bis voraussichtlich 02.08.2032 ist möglich.

Intern ID: LOT-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 79710000 Sikkerhedstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 75000000 Offentlig administration, forsvar og socialsikring

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Der Vertrag kann bis maximal 02.08.2032 mehrmals von der Vergabestelle 1 verlängert werden. In der Regel erfolgt eine Verlängerung um jeweils ein Jahr, hiervon kann jedoch abgewichen werden.

5.1.2. Udførelsessted

By: München

Postnummer: 80636

Landsdel (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/08/2026

Varigheds slutdato: 02/08/2032

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Equal-Pay (siehe PDF Besondere Vertragsbedingungen)

Socialt mål, som fremmes: Ligestilling mellem kønnene

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse, Udbudsdokument

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Auftragsgegenstand Handelt es sich bei den geforderten 3 Referenzen um eine der folgenden Leistungen? - Bewachung eines Behördengebäudes, Bürogebäudes oder Firmengeländes - Bewachung einer öffentlich zugänglichen Einrichtung (bspw. Bücherei, Museum, Schwimmbad, o.ä.) Bitte beachten Sie: Die Referenz muss sowohl Dienstleistungen des Objektschutzes als auch des Revierdienstes beinhalten.

Auftragszeitraum Ist die Referenz nicht älter als 3 Jahre? Bitte beachten Sie: Maßgeblich ist der Zeitraum von drei Jahren vor Ablauf der Angebotsfrist. Auftragsdauer Betrug die Dauer der Leistungserbringung der Referenz mindestens 12 Monate? Bitte beachten Sie: Bei noch laufenden Verträgen muss die bereits erbrachte Dauer der Leistung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe mindestens 12 Monate betragen. Auftragswert Betrug der Auftragswert (netto) der Referenz mindestens 882.060 Euro? Vorzeitige Vertragsbeendigung? Der Vertrag wurde seitens des Leistungsempfängers (Referenzauftraggeber) NICHT vorzeitig beendet, weil die Leistung nicht vertragsmäßig erbracht wurde. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Auftraggeber Bitte benennen Sie den Leistungsempfänger (Referenzauftraggeber) inklusive Anschrift und E-Mail-Adresse. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Bitte beachten Sie: Gem. § 42 Abs. 1 VgV haben öffentliche Auftraggeber die Eignung der Bewerber oder Bieter anhand der festgelegten

Eignungskriterien zu überprüfen. Gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV können als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers oder Bieters geeignete Referenzen verlangt werden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. Auch Referenzen, die Sie als Unterauftragnehmer erbracht haben, können angegeben werden. Wenn Sie mehr Referenzen angeben wollen, laden Sie bitte ein entsprechendes Dokument hoch.

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Betrug der Jahresumsatz (netto) der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich dieses Auftrages (= Bewachungsdienstleistungen) jeweils mindestens 2.940.200 Euro? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen einen aussagekräftigen Beleg zu übermitteln.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Preis

Beskrivelse: Gesamtpreis für alle Leistungen inkl. aller Optionen mit 100 Prozent

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cad1dcde-4d4cb2abdbf9cba

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://vergabe.muenchen.de/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 09/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/06/2026 07:30:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Oplysninger om klagefrister: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern /Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge in seinem Antwortschreiben nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officielt navn: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Registreringsnummer: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09

Postadresse: Birkerstraße 18

By: München

Postnummer: 80636

Landsdel (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

E-mail: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Telefon: +49 89233730491

Fax: +49 89233730410

Internetadresse: <https://vergabe.muenchen.de/>

Køberprofil: <https://vergabe.muenchen.de/>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-7004

Officielt navn: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Registreringsnummer: USt-ID DE 811 335 517
By: München
Postnummer: 80534
Landsdel (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 8921762411
Fax: +49 8921762847
Internetadresse: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-7005

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

a852449b-7cbe-4bc7-afbc-a72f8a18f310-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

Beskrivelse

:

Das Leistungsverzeichnis wurde bezüglich Mengenangaben geändert und die Lohngruppenangaben korrigiert.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0000

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: a78b5ef6-8179-4ba0-8ccc-9f215ae1aeda - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 29/05/2026 09:00:53 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 373968-2026
EUT-S-nummer: 103/2026
Offentliggørelsesdato: 01/06/2026