

375741-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Drift af parkering – Concessie voor het beheer van het parkeren in de stad Halle - 1/1/2027 - 31/12/2028

OJ S 104/2026 02/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stad Halle

E-mail: lynn.mullier@halle.be

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Køberen er en ordregivende enhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Concessie voor het beheer van het parkeren in de stad Halle - 1/1/2027 - 31/12/2028

Beskrivelse: De concessieovereenkomst voor het beheer parkeren 1/1/2027-31/12/2028 (3x verlengbaar) omvat het beheer van het parkeren op grondgebied van Halle : - het beheer van het betalend parkeren; - de volledige exploitatie van het betalend parkeren op de openbare weg; - de controle op het parkeren met beperkte parkeertijd; - het correct gebruik van bewonerskaarten en parkeervergunningen voor (niet-)bewoners. Plaats van de uitvoering van de concessie: Stad Halle. De concessieopdracht omvat: 1. Het controleren van het parkeren op locaties met blauwe zonereglementering en het betalend parkeren in stad Halle, dit volgens de frequentie bepaald in onderhavig document (zie III.2.4 van onderhavig concessiedocument). 2. Het uitschrijven en invorderen van retributiebonnen voor alle parkeerovertredingen i.v.m. betalend parkeren en blauwe zone. 3. Het opmaken en verdelen van de bewonerskaarten, parkeerabonnementen en bezoekersparkeerkaarten aan de rechthebbenden en het overmaken aan de concessiegever van een lijst met gegevens over de uitgereikte bewonerskaarten. 4. Instaan voor de klachtenbehandeling n.a.v. de uitvoering van deze concessie. 5. Ten einde de concessiegever het nodige toezicht te laten uitoefenen op de inningen, worden alle bedragen, geïnd in het kader van deze concessie, rechtstreeks gestort op een afzonderlijke rekening op naam van de concessiehouder. 6. Het bezorgen aan de financiële dienst van het stadsbestuur, uiterlijk tegen het einde van de maand volgend op de maand waarin de retributiebonnen uitgeschreven werden, van een gedetailleerde staat met opgave van: a) Het aantal uitgeschreven bonnen per straat b) Een chronologische excel-lijst die per e-mail aan de financiële dienst gestuurd wordt (financien@halle.be), met ten minste de volgende gegevens: i) Datum van de inbreuken ii) Dag van de inbreuken iii) Tijdstip van de inbreuken iv) Nummerplaat van het voertuig waarvoor er een retributiebon werd uitgeschreven v) Locatie (straat of parking) van de inbreuken vi) Totaal verschuldigde retributie, met afzonderlijke vermelding van overdracht van vorige maand. vii) Totaal van de geïnde bedragen tijdens de afgelopen maand. viii) Totaal en opgave detail van betwiste of binnen gestelde termijn niet ontvangen retributies 7. Advies inzake parkeerbeleid, communicatie, signalisatie- en wegmarkeringen, innovatieve ontwikkelingen en locatiebepaling van parkeerautomaten. 8. De overname van de bestaande parkeerautomaten aan

boekhoudwaarde en het onderhoud en herstellen van deze parkeerautomaten. Er zijn thans 85 parkeerautomaten geplaatst, maar de concessiegever heeft het recht om dit aantal in te perken/uit te breiden tijdens de looptijd van de concessie. Daartoe dient de concessiehouder parkeerautomaten weg te halen, te verplaatsen of nieuwe te leveren. Een overzicht van de huidige parkeerautomaten is als bijlage J aan dit concessiedocument toegevoegd. 9. De overname van bestaande investeringen aan boekhoudwaarde en het beheer van de parking op de OCMW-site (gelegen A. Demaeghtlaan) met een privaatieve parking van ongeveer 50 plaatsen. 10. De overname van de bestaande parkeersensoren aan boekhoudwaarde en het onderhoud en herstellen van deze parkeersensoren op shop & go-plaatsen. Er zijn thans 55 shop & go-plaatsen uitgerust met een parkeersensor, maar de concessiegever heeft het recht om dit aantal in te perken/uit te breiden tijdens de looptijd van de concessie. Daartoe dient de concessiehouder parkeersensoren weg te halen, te verplaatsen of nieuwe te leveren. Een overzicht van de huidige shop & go-plaatsen is als bijlage I aan dit concessiedocument toegevoegd. Opgelet: Deze plaatsingsprocedure / concessie is niet onderworpen aan de overheidsopdrachtenreglementering (het betreft geen overheidsopdracht). Voor wat betreft de uitvoeringsregels, wordt het Koninklijk besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten (en latere wijzigingen) vrijwillig van toepassing verklaard op de voorliggende concessie, doch slechts in de mate dat hiervan niet in de concessiedocumenten (impliciet of expliciet) wordt afgeweken.

Identifikator for proceduren: 194f2f40-bc13-4a04-b243-25cf1ab017d7

Intern ID: PPP01Y-1970/6228/2026-FAC-005

Udbudsprocedure: Begrænset

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 63712400 Drift af parkering

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/23/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Concessie voor het beheer van het parkeren in de stad Halle - 1/1/2027 - 31/12/2028

Beskrivelse: De concessieovereenkomst voor het beheer parkeren 1/1/2027-31/12/2028 (3x verlengbaar) omvat het beheer van het parkeren op grondgebied van Halle : - het beheer van het betalend parkeren; - de volledige exploitatie van het betalend parkeren op de openbare weg; - de controle op het parkeren met beperkte parkeertijd; - het correct gebruik van bewonerskaarten en parkeervergunningen voor (niet-)bewoners. Plaats van de uitvoering van de concessie: Stad Halle. De concessieopdracht omvat: 1. Het controleren van het parkeren

op locaties met blauwe zonereglementering en het betalend parkeren in stad Halle, dit volgens de frequentie bepaald in onderhavig document (zie III.2.4 van onderhavig concessiedocument). 2. Het uitschrijven en invorderen van retributiebonnen voor alle parkeerovertredingen i.v.m. betalend parkeren en blauwe zone. 3. Het opmaken en verdelen van de bewonerskaarten, parkeerabonnementen en bezoekersparkeerkaarten aan de rechthebbenden en het overmaken aan de concessiegever van een lijst met gegevens over de uitgereikte bewonerskaarten. 4. Instaan voor de klachtenbehandeling n.a.v. de uitvoering van deze concessie. 5. Ten einde de concessiegever het nodige toezicht te laten uitoefenen op de inningen, worden alle bedragen, geïnd in het kader van deze concessie, rechtstreeks gestort op een afzonderlijke rekening op naam van de concessiehouder. 6. Het bezorgen aan de financiële dienst van het stadsbestuur, uiterlijk tegen het einde van de maand volgend op de maand waarin de retributiebonnen uitgeschreven werden, van een gedetailleerde staat met opgave van: a) Het aantal uitgeschreven bonnen per straat b) Een chronologische excel-lijst die per e-mail aan de financiële dienst gestuurd wordt (financien@halle.be), met ten minste de volgende gegevens: i) Datum van de inbreuken ii) Dag van de inbreuken iii) Tijdstip van de inbreuken iv) Nummerplaat van het voertuig waarvoor er een retributiebon werd uitgeschreven v) Locatie (straat of parking) van de inbreuken vi) Totaal verschuldigde retributie, met afzonderlijke vermelding van overdracht van vorige maand. vii) Totaal van de geïnde bedragen tijdens de afgelopen maand. viii) Totaal en opgave detail van betwiste of binnen gestelde termijn niet ontvangen retributies 7. Advies inzake parkeerbeleid, communicatie, signalisatie- en wegmarkeringen, innovatieve ontwikkelingen en locatiebepaling van parkeerautomaten. 8. De overname van de bestaande parkeerautomaten aan boekhoudwaarde en het onderhoud en herstellen van deze parkeerautomaten. Er zijn thans 85 parkeerautomaten geplaatst, maar de concessiegever heeft het recht om dit aantal in te perken/uit te breiden tijdens de looptijd van de concessie. Daartoe dient de concessiehouder parkeerautomaten weg te halen, te verplaatsen of nieuwe te leveren. Een overzicht van de huidige parkeerautomaten is als bijlage J aan dit concessiedocument toegevoegd. 9. De overname van bestaande investeringen aan boekhoudwaarde en het beheer van de parking op de OCMW-site (gelegen A. Demaeghtlaan) met een privaatieve parking van ongeveer 50 plaatsen. 10. De overname van de bestaande parkeersensoren aan boekhoudwaarde en het onderhoud en herstellen van deze parkeersensoren op shop & go-plaatsen. Er zijn thans 55 shop & go-plaatsen uitgerust met een parkeersensor, maar de concessiegever heeft het recht om dit aantal in te perken/uit te breiden tijdens de looptijd van de concessie. Daartoe dient de concessiehouder parkeersensoren weg te halen, te verplaatsen of nieuwe te leveren. Een overzicht van de huidige shop & go-plaatsen is als bijlage I aan dit concessiedocument toegevoegd. Opgelet: Deze plaatsingsprocedure / concessie is niet onderworpen aan de overheidsopdrachtenreglementering (het betreft geen overheidsopdracht). Voor wat betreft de uitvoeringsregels, wordt het Koninklijk besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten (en latere wijzigingen) vrijwillig van toepassing verklaard op de voorliggende concessie, doch slechts in de mate dat hiervan niet in de concessiedocumenten (impliciet of expliciet) wordt afgeweken.

Intern ID: 2026-FAC-005_1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 63712400 Drift af parkering

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Oudstrijdersplein 18

By: Halle

Postnummer: 1500
Landsdel (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Land: Belgien
Yderligere oplysninger: Stad Halle

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 60 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 4

Yderligere oplysninger om fornyelser: De opdracht bevat vier verlengingen.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Een verklaring op erewoord dat de inschrijver conform bijlage C bij het concessiedocument: • Niet in staat van faillissement of vereffening verkeert; • Geen aangifte van faillissement heeft gedaan of procedure van vereffening of gerechtelijk akkoord aanhangig is tegen hem; • Niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast; • Bij zijn beroepsuitoefening geen ernstige fout heeft begaan; • In orde is met de betaling van sociale zekerheidsbijdragen; • In orde is met de betaling van belastingen; • In orde is met zijn verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal- en arbeidsrecht; • Geen handelingen heeft gesteld, geen overeenkomsten heeft gesloten, geen afspraken heeft gemaakt die gericht zijn op vervalsing van de mededinging. De aanbesteder behoudt zich het recht voor om een en ander via Telemarc / Digiflow te controleren.

Minimumeisen: Verklaring op erewoord

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Een lijst van minimum drie (3) referenties betreffende gelijkaardige diensten die gedurende de laatste drie (3) jaar werden verricht door de inschrijver, met vermelding van de (jaarlijks) aan de concessiegever betaalde concessievergoeding dan wel van de totale waarde van de opdracht (naargelang het geval), de periode van uitvoering en de publiekrechtelijke instanties die als opdrachtgever / concessiegever optraden. Onder "gelijkaardige diensten" wordt verstaan: het beheer van en de controle op het betalend parkeren binnen een bepaalde stad / gemeente / regio /

Minimumeisen: 3 referenties

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Een uittreksel uit het strafregister op naam van de inschrijver en, indien dit een rechtspersoon is, op naam van de zaakvoerders / bestuurders van de inschrijver. Minimumeisen: Niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast

Kriterium: Studie-, technische og forskningsfaciliter

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: De gedetailleerde CV's van alle personen die het beheer van het parkeren (mee) zullen verzekeren. De inschrijver geeft daarbij de teamsamenstelling weer, in de vorm van een organogram, vergezeld van de specifieke functie/taakomschrijving van elke persoon.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Een bankverklaring opgesteld conform bijlage D bij het concessiedocument.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: * De inschrijver voegt bij zijn offerte de volgende documenten: - Een verklaring op erewoord dat de inschrijver conform bijlage C bij het concessiedocument: • Niet in staat van faillissement of vereffening verkeert; • Geen aangifte van faillissement heeft gedaan of procedure van vereffening of gerechtelijk akkoord aanhangig is tegen hem; • Niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast; • Bij zijn beroepsuitoefening geen ernstige fout heeft begaan; • In orde is met de betaling van sociale zekerheidsbijdragen; • In orde is met de betaling van belastingen; • In orde is met zijn verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal- en arbeidsrecht; • Geen handelingen heeft gesteld, geen overeenkomsten heeft gesloten, geen afspraken heeft gemaakt die gericht zijn op vervalsing van de mededinging. De aanbesteder behoudt zich het recht voor om een en ander via Telemarc / Digiflow te controleren. - Een uittreksel uit het strafregister op naam van de inschrijver en, indien dit een rechtspersoon is, op naam van de zaakvoerders / bestuurders van de inschrijver. - Een bankverklaring opgesteld conform bijlage D bij het concessiedocument; - Een lijst van minimum drie (3) referenties betreffende gelijkaardige diensten die gedurende de laatste drie (3) jaar werden verricht door de inschrijver, met vermelding van de (jaarlijks) aan de concessiegever betaalde concessievergoeding dan wel van de totale waarde van de opdracht (naargelang het geval), de periode van uitvoering en de publiekrechtelijke instanties die als opdrachtgever / concessiegever optraden. Onder "gelijkaardige diensten" wordt verstaan: het beheer van en de controle op het betalend parkeren binnen een bepaalde stad / gemeente / regio / - De gedetailleerde CV's van alle personen die het beheer van het parkeren (mee) zullen verzekeren. De inschrijver geeft daarbij de teamsamenstelling weer, in de vorm van een organogram, vergezeld van de specifieke functie/taakomschrijving van elke persoon. De aanbesteder heeft, in elke fase van de plaatsingsprocedure, de mogelijkheid om de inschrijver uit te sluiten indien de aanbesteder met elk passend middel aantoonst dat de inschrijver de in artikel 27 van de Concessiewet (Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten) genoemde toepasselijke verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht, heeft geschonden. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie; de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk. * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij

het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. * Overeenkomstig de Belgische overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegaane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Financieel voorstel

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Kwaliteit van en visie achter het businessplan

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1970/1Y/2026>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van € 60.000,00)

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Raad van State

Oplysninger om klagefrister: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: Stad Halle
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Raad van State
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stad Halle

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stad Halle
Registreringsnummer: BE0207535458
Postadresse: Oudstrijdersplein 18
By: Halle
Postnummer: 1500
Landsdel (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Land: Belgien
Enhed: Lynn Mullier
E-mail: lynn.mullier@halle.be
Telefon: +32 472724010
Internetadresse: <http://www.halle.be/>
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Raad van State
Registreringsnummer: BE0931.814.266
Postadresse: Wetenschapsstraat 33
By: Brussel
Postnummer: 1040
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-mail: info@raadvanstate.be
Telefon: +32 704264251
Internetadresse: <http://www.raadvst-consetat.be/>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
By: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51
Denne organisations roller:

8.1. ORG-0004

Officielt navn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

By: Brussels

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: fd39a6c1-3bf4-44b5-83ca-f000b3fa3700 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 19

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 29/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 29/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 375741-2026

EUT-S-nummer: 104/2026

Offentliggørelsesdato: 02/06/2026