# 376346-2026 - Konkurrencevilkår

**Frankrig – Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger – Procédure 24/SH/095 - Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27 logements locatifs Rue Jules Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire 101083 - Engagement F26.20554**
**OJ S 104/2026 02/06/2026**
**Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen**
**Tjenesteydelser**

## 1. Køber

### 1.1. Køber

Officielt navn: Sarthe Habitat
E-mail: webmaster@sarthe-habitat.fr
Køberens retlige status: Offentligretligt organ
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

## 2. Procedure

### 2.1. Procedure

Titel: Procédure 24/SH/095 - Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27 logements locatifs Rue Jules Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire 101083 - Engagement F26.20554
Beskrivelse: Procédure d'appel d'offres ouvert pour un marché ordinaire à prix global et forfaitaire. Le marché couvre les missions de maîtrise d'oeuvre ESQ, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR, ainsi que des missions complémentaires : Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques (études RE2020, faisabilité énergétique, ACV), OPC, AIPR, quantitatifs matériaux et pré?étude béton. Compétences minimales requises : architecte, économiste, BET fluides/énergies, BET structure, OPC. La composition des groupements est encadrée : l'architecte ne peut participer qu'à un seul groupement et ne peut être mandataire que d'un seul, tandis que les autres bureaux d'études peuvent rejoindre plusieurs groupements dès lors qu'ils n'en sont pas mandataires. Marché exécuté de la notification à la fin de la GPA. Paiement à 30 jours. Tous échanges, dont la transmission des plis, exclusivement par voie électronique
Identifikator for proceduren: 97e39ef5-f331-43e0-86ca-9f82b92a460d
Intern ID: 24/SH/095_MOE_2270
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger
Supplerende klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed, 71310000 Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri

### 2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Rue Jules Daudet
By: La Flèche
Postnummer: 72200
Landsdel (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankrig

**2.1.4. Generelle oplysninger**

Yderligere oplysninger: Les échanges se déroulent exclusivement par voie électronique via le profil d'acheteur. Les candidats doivent s'authentifier et consulter régulièrement la plateforme afin de recevoir les éventuelles modifications du Dce, que le pouvoir adjudicateur peut apporter jusqu'à dix jours avant la date limite de remise des offres. Les plis sont horodatés et tout téléchargement achevé après l'heure limite est réputé hors délai ; il est recommandé d'anticiper le dépôt et d'effectuer un test préalable. Les documents doivent être fournis dans des formats courants (.pdf, .docx, .xlsx, .zip, .dwg, .jpeg). Aucun support physique n'est accepté. En cas de difficulté technique, un support est accessible via la plateforme. Le fuseau horaire applicable est celui de Paris (Gmt+01:00). Le pouvoir adjudicateur pourra ultérieurement confier des prestations similaires

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

**2.1.6. Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

## 5. Delkontrakt

**5.1. Delkontrakt: LOT-0000**

Titel: Procédure 24/SH/095 - Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27 logements locatifs Rue Jules Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire 101083 - Engagement F26.20554

Beskrivelse: Procédure d'appel d'offres ouvert pour un marché ordinaire à prix global et forfaitaire. Le marché couvre les missions de maîtrise d'oeuvre ESQ, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR, ainsi que des missions complémentaires : Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques (études RE2020, faisabilité énergétique, ACV), OPC, AIPR, quantitatifs matériaux et pré?étude béton. Compétences minimales requises : architecte, économiste, BET fluides/énergies, BET structure, OPC. La composition des groupements est encadrée : l'architecte ne peut participer qu'à un seul groupement et ne peut être mandataire que d'un seul, tandis que les autres bureaux d'études peuvent rejoindre plusieurs groupements dès lors qu'ils n'en sont pas mandataires. Marché exécuté de la notification à la fin de la GPA. Paiement à 30 jours. Tous échanges, dont la transmission des plis, exclusivement par voie électronique

Intern ID: S-PF-1828482

**5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed, 71310000 Rådgivning inden for ingeniørvæsen og byggeri

**5.1.2. Udførelsessted**

Postadresse: Rue Jules Daudet

By: La Flèche

Postnummer: 72200

Landsdel (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankrig

**5.1.3. Anslået varighed**

Startdato: 01/10/2026
Varighed: 60 Måneder

**5.1.6. Generelle oplysninger**

**Reserveret deltagelse:**
Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

**5.1.9. Udvælgelseskriterier**

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

**5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1828482

**Ad hoc-kommunikationskanal:**
Navn: AW Solutions

**5.1.12. Tilbudsvilkår**

**Vilkår for indgivelse:**
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1828482
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Alternative tilbud: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**
Åbningsdato: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Sted: Siège social de Sarthe Habitat, 72000 Le Mans

**Betingelser for kontraktens udførelse:**
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Sarthe Habitat impose, en application de l'article L2112-2 du Code de la commande publique, une clause obligatoire d'insertion constituant une condition d'exécution du marché. Le titulaire doit réaliser une action d'insertion professionnelle selon les modalités définies à l'annexe n°1 du CCAP, et doit renseigner l'annexe à l'acte d'engagement afférente. Toute réserve sur cette clause est interdite : une offre non conforme sera déclarée irrégulière. Un dispositif d'accompagnement est disponible aux coordonnées figurant à l'article 3.9 du règlement de consultation
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**
Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**
Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for mægling: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Oplysninger om klagefrister: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Sarthe Habitat

## 8. Organisationer

**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Avenue-Web Systèmes
Registreringsnummer: 187A6C6F-C8DB-73B9-AEDEC47194282404
By: Seyssinet-Pariset
Postnummer: 38170
Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrig
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
**Denne organisations roller:**
TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: Sarthe Habitat
Registreringsnummer: 14022
Postadresse: 3 rue des Sables d'Or
By: Le Mans
Postnummer: 72000
Landsdel (NUTS): Sarthe (FRG04)
Land: Frankrig
Enhed: HENRION Guy
E-mail: webmaster@sarthe-habitat.fr
Telefon: 0243437272
Internetadresse: http://www.sarthe-habitat.fr
Køberprofil: http://www.sarthe-marchespublics.fr
**Denne organisations roller:**
Køber

**8.1. ORG-0003**

Officielt navn: Sarthe Habitat
Registreringsnummer: 187A6C90-9746-9B53-AB6B64F63775EB0D
Postadresse: 3 rue des Sables d'Or
By: Le Mans
Postnummer: 72000
Landsdel (NUTS): Sarthe (FRG04)
Land: Frankrig

Enhed: Service Achats, M. Maxime LECORNEY ou autre chargé de mission commande publique
E-mail: sylvia.gasnier@sarthe-habitat.fr
Telefon: 0243437272
**Denne organisations roller:**
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

**8.1. ORG-0004**
Officielt navn: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Registreringsnummer: 187A6CA1-0E89-CDEE-8A1A31FD37EBDD72
Postadresse: 6 allée de l'île Gloriette
By: Nantes
Postnummer: 44000
Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrig
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefon: 0240994600
Fax: 0240994658
Internetadresse: https://nantes.tribunal-administratif.fr
**Denne organisations roller:**
Organisation med ansvar for klager

**8.1. ORG-0005**
Officielt navn: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Registreringsnummer: 187A6CC0-A911-36CF-AE8E83EB06C1BE46
Postadresse: 6 allée de l'île Gloriette
By: Nantes
Postnummer: 44000
Landsdel (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrig
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefon: 0240994600
Fax: 0240994658
Internetadresse: https://nantes.tribunal-administratif.fr
**Denne organisations roller:**
Organisation med ansvar for mægling

## Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: c3e2be7e-41e8-4138-92e2-3d5aaf32d98a - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/06/2026 11:10:11 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 376346-2026
EUT-S-nummer: 104/2026
Offentliggørelsesdato: 02/06/2026