

37665-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed – Bouwprojectmanagement
inclusief kostendeskundigheid en directievoering

OJ S 12/2026 19/01/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

E-mail: inkoop@zone.college

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Beskrivelse: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo met 10.814 m2 bvo. Het gaat om een locatie voor voortgezet onderwijs en mbo onderwijs en het totaal beschikbare budget is begroot op ca. 17 miljoen excl. btw. De doelstelling van de opdracht is het selecteren van een bouwmanagementbureau voor de begeleiding en ontzorging bij het gehele traject van ver-/ nieuwbouw locatie Almelo inclusief de schoolomgeving met daarin de onderwijspaviljoens. Dat wil zeggen de voorbereiding, samenstellen VO, DO naar uitvoering middels een bouwteam. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Identifikator for proceduren: d3935db4-ae82-43df-91c7-65f5d4c726ee

Intern ID: 20260115

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71242000 Projekt- og projekteringsforberedelse, omkostningsoverslag, 71244000 Omkostningsberegninger, omkostningsovervågning, 71540000 Bygge- og anlægskoordinering

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Almelo

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Beskrivelse: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71242000 Projekt- og projekteringsforberedelse, omkostningsoverslag, 71244000 Omkostningsberegninger, omkostningsovervågning, 71540000 Bygge- og anlægskoordinering

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Almelo

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/06/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2029

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Plan van aanpak

Beskrivelse: zie aanbestedingsdocument

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Samenwerking en ervaring

Beskrivelse: zie aanbestedingsdocument

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Presentatie

Beskrivelse: zie aanbestedingsdocument

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Totaalprijs

Beskrivelse: zie aanbestedingsdocument

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 04/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408572>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408572>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 10/03/2026 13:30:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college - Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Registreringsnummer: 61674612

Postadresse: Hoeflingweg 9

By: LOCHEM

Postnummer: 7241CJ

Landsdel (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederlandene

Enhed: Marleen Oltvoort

E-mail: inkoop@zone.college

Telefon: +31 882620700

Internetadresse: <https://zonecollege.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Postadresse: Martinetsingel 2

By: Zutphen

Postnummer: 7201 DT

Landsdel (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederlandene

Enhed: Rechtbank Gelderland Locatie Zutphen

E-mail: communicatie.zutphen@rechtspraak.nl

Telefon: +31 575593500

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 8594fb8e-7b20-4320-9c25-3e45c53df997 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 16/01/2026 11:29:54 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 37665-2026

EUT-S-nummer: 12/2026

Offentliggørelsesdato: 19/01/2026