

377939-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Rengøring af boliger, bygninger og vinduer – EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

OJ S 104/2026 02/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stichting Atalenta

E-mail: info@atalenta.nl

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

Beskrivelse: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. De opdracht is opgedeeld in drie percelen. Binnen de percelen bevinden zich verschillende locaties, waaronder scholen en kinderopvang. De scope van de opdracht betreft 27 locaties verspreid over drie percelen. Perceel 1 betreft scholen uit de gemeente Bergeijk & Waalre; Bestaande uit 16.212 m² schoonmaakonderhoud en 8.240 m² glas. Perceel 2 betreft scholen uit de gemeente Cranendonck, Heeze-Leende; Bestaande uit 9.056 m² schoonmaakonderhoud en 5.314 m² glas. Perceel 3 betreft scholen uit de gemeente Valkenswaard; Bestaande uit 13.495 m² schoonmaakonderhoud en 6.537 m² glas.

Identifikator for proceduren: d6673016-54f6-4060-9af1-f7756ffcbaf8

Intern ID: 4504

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Zie aanbestedingsleidraad.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer

2.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Waalre

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 3

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 3

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

Beskrivelse: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. Perceel 1 betreft 11 scholen uit de gemeente Bergeijk & Waalre; Bestaande uit 16.368 m² schoonmaakonderhoud en 8.240 m² glas.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer

5.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Waalre

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/04/2027

Varigheds slutdato: 01/04/2031

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Totaalbedrag
Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Technische kwaliteit

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Personeel/continuïteit

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Samenwerking

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Implementatie

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427166>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427166>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stichting Atalenta - Rechtbank Den Bosch

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting Atalenta

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting Atalenta

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting Atalenta

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

Beskrivelse: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. Perceel 2 betreft 7 scholen uit de gemeente Cranendonck, Heeze-Leende; Bestaande uit 9.056 m² schoonmaakonderhoud en 5.314 m² glas.

Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer

5.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Waalre

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/04/2027

Varigheds slutdato: 01/04/2031

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Totaalbedrag

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Technische kwaliteit

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Personeel/continuïteit

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Samenwerking

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Implementatie

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427166>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivesesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427166>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stichting Atalanta - Rechtbank Den Bosch
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting Atalanta
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting Atalanta
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting Atalanta

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening & Glasbewassing

Beskrivelse: De scope van de opdracht betreft: - Het verzorgen van reguliere en periodieke schoonmaakwerkzaamheden; - Het uitvoeren van extra (specialistische) werkzaamheden op afroep; - Het verzorgen van glasbewassing; - Het bijvullen van sanitaire artikelen en verhelpen van kleine verstoringen aan de sanitaire dispensers; - Het aansturen van schoonmaakmedewerkers van Aanbestedende dienst via een undermanagement structuur. Perceel 3 betreft 9 scholen uit de gemeente Valkenswaard; Bestaande uit 13.495 m² schoonmaakonderhoud en 6.537 m² glas.

Intern ID: 3

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer

5.1.2. Udførelsessted

Land: Nederlandene
Hvor som helst i det pågældende land
Yderligere oplysninger: Waalre

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/04/2027
Varigheds slutdato: 01/04/2031

5.1.6. Generelle oplysninger**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.
Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Totaalbedrag

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Technische kwaliteit

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Personeel/continuïteit

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Samenwerking

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Implementatie

Beskrivelse: Zie aanbestedingsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427166>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427166>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stichting Atalenta - Rechtbank Den Bosch

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting Atalenta

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting Atalenta

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting Atalenta

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stichting Atalenta

Registreringsnummer: 292100958

Postadresse: Laan van Diepenvoorde 10

By: Waalre

Postnummer: 5582LA

Landsdel (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederlandene

Enhed: Pieter Suurmeijer

E-mail: info@atalenta.nl

Telefon: +31 403400214

Internetadresse: <http://www.atalenta.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Den Bosch

Postadresse: Leeghwaterlaan 8

By: 's-Hertogenbosch

Postnummer: 5223 BA

Landsdel (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederlandene

E-mail: info.rechtbankshertogenbosch@rechtspraak.nl

Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: abee63b8-4966-40b4-aa5b-453bc54c93ee - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/06/2026 11:58:30 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 377939-2026

EUT-S-nummer: 104/2026

Offentliggørelsesdato: 02/06/2026