

377954-2026 - Konkurrencevilkår

Italien – Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger – Servizio triennale conduzione, gestione e manutenzione impianti riscaldamento e raffrescamento Arpa Piemonte
OJ S 104/2026 02/06/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Agenzia Regionale Protezione Ambientale del Piemonte

E-mail: acquisti@pec.arpa.piemonte.it

Køberens retlige status: Offentligt organ, der styres af en regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Miljøbeskyttelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servizio triennale conduzione, gestione e manutenzione impianti riscaldamento e raffrescamento Arpa Piemonte

Beskrivelse: Servizio triennale conduzione, gestione e manutenzione impianti riscaldamento e raffrescamento Arpa Piemonte

Identifikator for proceduren: 5241fc44-bd6b-4e8d-b7c9-76abe8f95bef

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger, 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 473 400,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Lotto Nord Est

Beskrivelse: Lotto Nord Est

Intern ID: LOT-0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Opzione 1 anno

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 36 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: si

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 236 700,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Arpa Piemonte ha deciso di affidare il Servizio triennale di conduzione, gestione e manutenzione preventiva programmata, correttiva e in emergenza, straordinaria a richiesta degli impianti di climatizzazione (riscaldamento,raffrescamento, VMC) delle sedi Arpa Piemonte La gara si articolerà nei seguenti 2 lotti La procedura di gara è gestita con il Sistema telematico Sintel, accessibile dal sito www.ariaspa.it, la cui descrizione e modalità di utilizzo è precisata nel Disciplinare e allegati 2) Tutte le informazioni riguardanti la presente procedura sono contenute nel disciplinare e allegati a cui si rimanda. 3) I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.lgs. 196/2003 ss.mm.ii. e del Reg. Ue 2016/679 per le esigenze concorsuali e contrattuali. 4) Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti secondo le modalità indicate nel disciplinare, entro e 15 giorni dalla scadenza presentazione offerte– Ora locale: 12:00. I chiarimenti agli atti di gara verranno comunicati/pubblicati con le modalità di cui al Disciplinare. 5) I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di presentazione dell'offerta, il domicilio eletto per l'invio delle comunicazioni, prendendo atto che le stesse saranno inviate da ARPA con le modalità indicate nel Disciplinare. 6) Il RUP è Daniela Alfiero 7) Il subappalto è ammesso in conformità all'art. 119, D.lgs. n. 36 /2023 e ss.mm.ii. 8) L'offerta è vincolante per 260 gg dalla scadenza del termine per la sua presentazione. 9) la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, come previsto dall'art. 108, comma 10, D.lgs. 36 /2023. 10) il contratto non conterrà la clausola compromissoria. 11) Al fine di garantire la tracciabilità e la trasparenza della esecuzione del contratto, l'aggiudicatario ed i subcontraenti,

sono tenuti, nei modi e tempi specificati nello Schema di Contratto, a trasmettere alla Amministrazione contraente, per ogni subcontratto affidato, le informazioni di cui al comma 2, art. 119, D.lgs. 36/2023, al comma 1, art. 3, legge 136/2010 e art. 17, legge 55/1990. 12) Le modifiche e le varianti al contratto di appalto verranno autorizzate dal RUP ai sensi dell'art. 120, comma 13, D.lgs. 36/2023. 13) Si applica la Norma di contratto T&T per la trasparenza e tracciabilità - Obblighi dell'Aggiudicatario e delle filiere dei subcontraenti. 13) Si applica la clausola sociale come da legge di gara. 13) Il contratto collettivo CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è indicato nel Disciplinare. 15) Aria si riserva l'esercizio dell'opzione ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs n. 36/2023.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Qualità prezzo

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://bandi.arpa.piemonte.it>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: garanzia provvisoria

Frist for modtagelse af tilbud: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TAR Piemonte

Oplysninger om klagefrister: TAR Piemonte

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Lotto Sud Est
Beskrivelse: Lotto Sud Est
Intern ID: LOT-0002

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger
Supplerende klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Opzione 1 anno

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 36 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1
Yderligere oplysninger om fornyelser: si

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 236 700,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Arpa Piemonte ha deciso di affidare il Servizio triennale di conduzione, gestione e manutenzione preventiva programmata, correttiva e in emergenza, straordinaria a richiesta degli impianti di climatizzazione (riscaldamento,raffrescamento, VMC) delle sedi Arpa Piemonte La gara si articolerà nei seguenti 2 lotti La procedura di gara è gestita con il Sistema telematico Sintel, accessibile dal sito www.ariaspa.it, la cui descrizione e modalità di utilizzo è precisata nel Disciplinare e allegati 2) Tutte le informazioni riguardanti la presente procedura sono contenute nel disciplinare e allegati a cui si rimanda. 3) I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.lgs. 196/2003 ss.mm.ii. e del Reg. Ue 2016/679 per le esigenze concorsuali e contrattuali. 4) Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti secondo le modalità indicate nel disciplinare, entro e 15 giorni dalla scadenza presentazione offerte– Ora locale: 12:00. I chiarimenti agli atti di gara verranno comunicati/pubblicati con le modalità di cui al Disciplinare. 5) I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di presentazione dell'offerta, il domicilio eletto per l'invio delle comunicazioni, prendendo atto che le stesse saranno inviate da ARPA con le modalità indicate nel Disciplinare. 6) Il RUP è Daniela Alfiero 7) Il subappalto è ammesso in conformità all'art. 119, D.lgs. n. 36 /2023 e ss.mm.ii. 8) L'offerta è vincolante per 260 gg dalla scadenza del termine per la sua presentazione. 9) la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, come previsto dall'art. 108, comma 10, D.lgs. 36 /2023. 10) il contratto non conterrà la clausola compromissoria. 11) Al fine di garantire la tracciabilità e la trasparenza della esecuzione del contratto, l'aggiudicatario ed i subcontraenti, sono tenuti, nei modi e tempi specificati nello Schema di Contratto, a trasmettere alla Amministrazione contraente, per ogni subcontratto affidato, le informazioni di cui al comma 2,

art. 119, D.lgs. 36/2023, al comma 1, art. 3, legge 136/2010 e art. 17, legge 55/1990. 12) Le modifiche e le varianti al contratto di appalto verranno autorizzate dal RUP ai sensi dell'art. 120, comma 13, D.lgs. 36/2023. 13) Si applica la Norma di contratto T&T per la trasparenza e tracciabilità - Obblighi dell'Aggiudicatario e delle filiere dei subcontraenti. 13) Si applica la clausola sociale come da legge di gara. 13) Il contratto collettivo CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è indicato nel Disciplinare. 15) Aria si riserva l'esercizio dell'opzione ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs n. 36/2023.

5.1.9. Udvalgelseskræterier

Kilder til udvalgelseskræterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskræterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Qualità prezzo

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://bandi.arpa.piemonte.it>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: italiensk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: garanzia provvisoria

Frist for modtagelse af tilbud: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TAR Piemonte

Oplysninger om klagefrister: TAR Piemonte

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Agenzia Regionale Protezione Ambientale del Piemonte
Registreringsnummer: 07176380017
Postadresse: Italia Via Pio VII 9
By: TORINO
Postnummer: 10135
Landsdel (NUTS): Torino (ITC11)
Land: Italien
Enhed: MASSIMO BOASSO
E-mail: acquisti@pec.arpa.piemonte.it
Telefon: 011193680111
Internetadresse: www.arpa.piemonte.it
Køberprofil: <https://www.arpa.piemonte.it>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: TAR Piemonte
Registreringsnummer: 96574140016
By: Torino
Postnummer: 10100
Landsdel (NUTS): Torino (ITC11)
Land: Italien
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 71855355-c197-4380-92b1-abf9877b02b3 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/06/2026 10:25:33 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: italiensk
Bekendtgørelsesnummer: 377954-2026
EUT-S-nummer: 104/2026
Offentliggørelsesdato: 02/06/2026