

378710-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme – Construcción de una promoción de 10 viviendas de protección pública en Sencelles (Mallorca). Contrato cofinanciado por la unión europea en el marco del programa FEDER 2021-2027 de las Islas Baleares
OJ S 105/2026 03/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Institut Balear de l'Habitatge

E-mail: contractacio@ibavi.caib.es

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Construcción de una promoción de 10 viviendas de protección pública en Sencelles (Mallorca). Contrato cofinanciado por la unión europea en el marco del programa FEDER 2021-2027 de las Islas Baleares

Beskrivelse: Construcción de una promoción de diez viviendas de protección pública en c/ dels Molins, s/n, de Sencelles. Contrato cofinanciado por la unión europea en el marco del programa FEDER 2021-2027 de las Islas Baleares.

Identifikator for proceduren: 95379b9a-498c-43d6-b97b-2fa18d5d2abf

Intern ID: 16-2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 2 221 745,89 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Insolvens: Falta de clasificación

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Construcción de una promoción de 10 viviendas de protección pública en Sencelles (Mallorca). Contrato cofinanciado por la unión europea en el marco del programa FEDER 2021-2027 de las Islas Baleares

Beskrivelse: Construcción de una promoción de diez viviendas de protección pública en c/ dels Molins, s/n, de Sencelles. Contrato cofinanciado por la unión europea en el marco del programa FEDER 2021-2027 de las Islas Baleares.

Intern ID: 16-2026

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211000 Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 18 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Ampliación del plazo de garantía.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Compromiso de contratación de energía verde certificada.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 5

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Oferta económica.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Servicio asistencia, seguimiento y coordinación durante la garantía de las obras.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Memoria descriptiva.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Programa de desarrollo de los trabajos.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zHBAnEOemAPs%2BnLj3vAg5A%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zHBAnEOemAPs%2BnLj3vAg5A%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 30/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Institut Balear de l'Habitatge - Junta Consultiva de Contratación Administrativa

Oplysninger om klagefrister: De acuerdo con el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y artículo 66 de la Ley 3/2003, de 26 de marzo, de régimen jurídico de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Institut Balear de l'Habitatge

Registreringsnummer: 20993190143079

Registreringsnummer: Q5750001I

By: Palma

Postnummer: 07006

Landsdel (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

Enhed: Institut Balear de l'Habitatge

E-mail: contractacio@ibavi.caib.es

Telefon: +34 971177000

Fax: +34 971784986

Internetadresse: <http://www.ibavi.es>

Køberprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NgAZXyg70poQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Junta Consultiva de Contratación Administrativa

By: Palma

Postnummer: 07012

Landsdel (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

Telefon: 971176371

Internetadresse: <https://www.caib.es/sites/jcca/es/inicio-4375/?campa=yes>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: cbbb8031-dd75-4ac7-8a6b-295e242a543a - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/06/2026 09:57:22 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 378710-2026

EUT-S-nummer: 105/2026

Offentliggørelsesdato: 03/06/2026