

## 379141-2026 - Konkurrencevilkår

Tjekket – Rørledning, rørsystemer, rør, foringsrør, rørledningssystemer og hermed beslægtede emner – Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna – Dodávka předizolovaných armatur pro intravilán

OJ S 105/2026 03/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Varer - Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Teplárny Brno, a.s.

E-mail: [machalkova@portos.cz](mailto:machalkova@portos.cz)

Køberens retlige status: Enhed med særlige eller eksklusive rettigheder

Den ordregivende enheds aktiviteter: Produktion, transport eller distribution af gas eller varme

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna – Dodávka předizolovaných armatur pro intravilán

Beskrivelse: Předmětem Veřejné zakázky je realizace Dodávky, přičemž veškeré požadavky na výrobky tvořící Dodávku jsou uvedeny v příloze č. 3 Výzvy. Součástí předmětu Veřejné zakázky je: a) zajištění skladovacích prostor za účelem naskladnění Dodávky, b) skladování a ochrany Dodávky, následné vyskladnění zhotovitelům Projektu HDB a/nebo SZTE, c) související koordinace a komunikace se zhotoviteli Projektu HDB a/nebo SZTE.

Identifikátor for proceduren: b9b2dc0b-a582-4d98-b17f-5f448e65d71e

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 44160000 Rørledning, rørsystemer, rør, foringsrør, rørledningssystemer og hermed beslægtede emner

Supplerende klassifikation (cpv): 44163121 Varmerør, 44163100 Rørledninger, 44163000 Rørledninger og fittings, 44167000 Diverse rørfittings, 63110000 Godsbehandling, 63120000 Oplagring og pakhusvirksomhed, 63121000 Lagring og genfinding, 63121100 Oplagring, 63122000 Opmagasiner

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekket

Yderligere oplysninger: Místem plnění Veřejné zakázky jsou skladovací prostory. Místo plnění Veřejné zakázky je blíže popsáno ve Smlouvě.

##### 2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 300 000 000,00 CZK

#### 2.1.4. Generelle oplysninger

##### Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Horkovod z elektrárny Dukovany do Brna – Dodávka předizolovaných armatur pro intravilán

Beskrivelse: Předmětem Veřejné zakázky je realizace Dodávky, přičemž veškeré požadavky na výrobky tvořící Dodávku jsou uvedeny v příloze č. 3 Výzvy. Součástí předmětu Veřejné zakázky je: a) zajištění skladovacích prostor za účelem naskladnění Dodávky, b) skladování a ochrany Dodávky, následné vyskladnění zhotovitelům Projektu HDB a/nebo SZTE, c) související koordinace a komunikace se zhotoviteli Projektu HDB a/nebo SZTE.

Intern ID: Předizolované armatury pro intravilán

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 44160000 Rørledning, rørsystemer, rør, foringsrør, rørledningssystemer og hermed beslægtede emner

Supplerende klassifikation (cpv): 44163100 Rørledninger, 44163000 Rørledninger og fittings, 44163121 Varmerør, 44167000 Diverse rørfittings, 63110000 Godsbehandling, 63120000 Oplagring og pakhusvirksomhed, 63121000 Lagring og genfinding, 63121100 Oplagring, 63122000 Opmagasiner

##### Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Viz Smlouva.

#### 5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

Yderligere oplysninger: Místem plnění Veřejné zakázky jsou skladovací prostory. Místo plnění Veřejné zakázky je blíže popsáno ve Smlouvě.

#### 5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 8 År

#### 5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 99

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Zadávatel v souladu s ust. § 242 odst. 5 ZZVZ stanovuje, že námitky proti zadávacím podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání žádosti o účast. Námitky proti zadávacím podmínkám (vyjma předchozí věty) musí být doručeny nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání předběžných nabídek / nabídek.

#### **5.1.7. Strategiske udbud**

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadávatel bude za podmínek Smlouvy hradit platby přímo poddodavateli dodavatele.

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadávatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu Veřejné zakázky zajistil dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu Veřejné zakázky podílet.

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Zadávatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění Veřejné zakázky.

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Zásadu environmentálně odpovědného zadávání Zadávatel naplňuje prostřednictvím samotného předmětu plnění Veřejné zakázky, který spočívá v dodávce předizolovaných armatur určených pro výstavbu Projektu HDB a/nebo SZTE. Požadované předizolované armatury budou splňovat relevantní technické a kvalitativní normy s důrazem na jejich dlouhou životnost, odolnost a minimalizaci ztrát tepelné energie při distribuci tepla. Zadávatel současně zohledňuje environmentální dopady spojené s výrobou a dopravou Dodávky, zejména preferencí materiálů a výrobních postupů s nižší ekologickou zátěží, pokud je to slučitelné s technickými požadavky na plnění Veřejné zakázky. Tímto přístupem Zadávatel nepřímou přispívá k efektivnějšímu a ekologičtějšímu provozu budovaného Horkovodu jako celku.

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Dále Zadávatel stanovuje požadavek na zajištění skladu v maximální vzdálenosti 50 km od hranice území statutárního města Brna, a to za účelem omezení spotřeby mj. pohonných hmot, jakož i snížení znečištění životního prostředí v důsledku kratší trasy dopravy, resp. přepravy Dodávky během realizace Veřejné zakázky.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold, Andet

#### **5.1.9. Udvælgelseskriterier**

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

#### **5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Nabídková cena za vzorový úsek trasy

Beskrivelse: Předmětem hodnocení v rámci kritéria „Nabídková cena za vzorový úsek“ je celková souhrnná cena za dodávku reprezentativního souboru komponentů definovaných v

modelové skladbě (příloha č. 10 Výzvy), která reflektuje průměrnou technickou náročnost vzorového úseku trasy Projektu HDB a/nebo SZTE. Tato modelová skladba zahrnuje zejména fixní poměr předizolovaných armatur k předizolovanému potrubí uvedených v příloze č. 10 Výzvy. Účastník je povinen ocenit všechny položky vzorového úseku, přičemž takto stanovená cena bude následně použita pro výpočet bodového hodnocení v rámci tohoto kritéria a její jednotkové ceny budou závazné pro fakturaci skutečně dodaného množství v průběhu realizace celé trasy. K subkritériím viz výzva.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 85

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Nabídková cena za nájem skladovacích prostor

Beskrivelse: Předmětem hodnocení v rámci kritéria „Nabídková cena za skladování“ je celková souhrnná cena za skladování Dodávky. Dodavatel v příloze č. 10 Výzvy vyplní nabídkovou cenu za skladování za jeden (1) měsíc a tato bude následně vynásobena počtem měsíců, v rámci kterých se předpokládá stavební realizace Projektu HDB a/nebo SZTE. U kritéria hodnocení „Nabídková cena za nájem skladovacích prostor“ bude nejnižší nabídkové ceně přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu dle následujícího vzorce: Počet bodů =  $100 \times (\text{nejnižší výše nabídkové ceny}) / (\text{hodnocená výše nabídkové ceny})$ . Výsledný počet bodů jednotlivých nabídek v tomto kritériu hodnocení bude následně přepočten jeho vahou, tj.  $\times 0,15$ .

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

**5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0005315>

**5.1.12. Tilbudsvilkår**

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0005315>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tjekkisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 08/07/2026 10:15:00 (UTC+02:00)  
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Zadavatel omezuje účast v zadávacím řízení pouze na dodavatele, kteří mají sídlo v členském státě Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederaci, nebo v jiném státě, který má s Českou republikou nebo s Evropskou unií uzavřenou mezinárodní smlouvu zaručující přístup dodavatelům z těchto států k zadávané Veřejné zakázce. V případě, že na straně dodavatele vystupuje více osob společně (ve smyslu ust. § 5 ZZVZ), vztahují se pravidla a omezení dle tohoto odstavce na každou osobu, která podala společnou žádost o účast. Zadavatel upozorňuje, že dle ust. § 168 odst. 1 ZZVZ vyloučí dodavatele, je-li podíl hodnoty dodávek, původem ze států, s nimiž Evropská unie neuzavřela dohodu zajišťující srovnatelný a účinný přístup pro Dodavatele z

Evropské unie na trhy těchto zemí, určený přímo použitelným předpisem Evropské unie, vyšší než 50 % z celkové hodnoty nabízených dodávek. To neplatí, pokud vyhlášená mezinárodní smlouva uzavřená Českou republikou stanoví jinak.

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Oplysninger om finansiering og betaling: Zadavatel ke dni zahájení Veřejné zakázky předpokládá financování Veřejné zakázky z části prostřednictvím dotačního financování od Státního fondu životního prostředí České republiky na základě rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků v rámci Programu financovaného z výnosů u dražeb emisních povolenek ze dne 30. září 2025, č. j. SFZP 251433/2025, z části komerčním úvěrovým financováním a z části z vlastních zdrojů.

#### **5.1.15. Teknikker**

##### **Rammeaftale:**

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

##### **Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

#### **5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Oplysninger om klagefrister: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření

smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.

Registreringsnummer: 48118753

Postadresse: Hvězdova 1716/2b

By: Praha - Nusle

Postnummer: 14000

Landsdel (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjekkiet

Enhed: Mgr. Michaela Machálková

E-mail: [machalkova@portos.cz](mailto:machalkova@portos.cz)

Telefon: +420 224827884

#### **Denne organisations roller:**

Udbudssystemleverandør

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

### 8.1. ORG-0002

Officielt navn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadresse: třída Kpt. Jaroše 1926/7

By: Brno

Postnummer: 60200

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefon: +420 542167111

Internetadresse: <https://uohs.gov.cz>

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

**8.1. ORG-0003**

Officielt navn: Teplárny Brno, a.s.

Registreringsnummer: 46347534

Postadresse: Okružní 828/25

By: Brno - Lesná

Postnummer: 63800

Landsdel (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjekkiet

Enhed: Mgr. Michaela Machálková

E-mail: [machalkova@portos.cz](mailto:machalkova@portos.cz)

Telefon: +420 224827884

Køberprofil: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatel/detail/Z0005315>

**Denne organisations roller:**

Køber

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: f1ee4d24-8ee0-4eff-bb64-d6bc3af3ecb5 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/06/2026 17:33:24 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tjekkisk

Bekendtgørelsesnummer: 379141-2026

EUT-S-nummer: 105/2026

Offentliggørelsesdato: 03/06/2026