

37981-2026 - Konkurrencevilkår

Schweiz – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – BAV 83256
Rahmenvertrag Züri-Modular-Pavillons, Architektur/Baumanagement
OJ S 12/2026 19/01/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

E-mail: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: BAV 83256 Rahmenvertrag Züri-Modular-Pavillons, Architektur/Baumanagement
Beskrivelse: Gegenstand und Umfang des Auftrags Rahmenvertrag für die Erstellung, Erweiterung, Anpassung und Verschiebung von Züri-Modular-Pavillons; Architekturleistungen
Seit 1998 deckt die Stadt Zürich insbesondere den kurz- bis mittelfristigen Schulraumbedarf mit modularen Pavillonbauten des Systems «Züri-Modular» (ZM-Pavillons). Das System basiert auf identischen Geschossen mit jeweils zwei Klassenzimmern, Gruppenräumen, Nebenräumen sowie der erforderlichen technischen Infrastruktur. Dank verschiedener Zusatzoptionen ist das System flexibel einsetzbar und kann bedarfsgerecht angepasst werden. Die Pavillons sind vollständig demontierbar und können an neuen Standorten wiederaufgebaut werden. Auch künftig soll das System «Züri-Modular» zur Deckung des Bedarfs an Schulungs-, Kindergarten- und Betreuungsräumen eingesetzt werden. In den kommenden Jahren liegt der Schwerpunkt auf der Erweiterung, Anpassung und Ertüchtigung der bestehenden Pavillons sowie auf deren Verschiebung an neue Standorte. Der bestehende Rahmenvertrag für die Planung und Erstellung der ZM-Pavillons läuft Ende 2026 aus, wobei die Inbetriebnahme und Dokumentation noch bis Ende 2027 andauern. Mit der vorliegenden Ausschreibung wird ein geeignetes Architekturbüro gesucht, dass ab 2026 bis 2034 im Rahmen eines neuen Rahmenvertrags die Architekturleistungen für die Erstellung, Erweiterung, Anpassung und Verschiebung von Züri-Modular- Pavillons erbringt. Der Planungsbeginn ist auf Sommer 2026 vorgesehen. Details gemäss Planerwahl Programm
Identifikator for procedures: bd8b541a-ebe1-45ba-be52-95bef8784034

Udbudsprocedure: Begrænset

Procedures er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Sonstige Anforderungen Das Amt für Hochbauten publiziert die Präqualifikationsentscheide, die Zuschläge im offenen und selektiven Verfahren sowie die

freihändigen Vergaben im Staatsvertragsbereich nur noch auf SIMAP. Es werden keine individuellen Verfügungen versendet.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: BAV 83256 Rahmenvertrag Züri-Modular-Pavillons, Architektur/Baumanagement

Beskrivelse: Gegenstand und Umfang des Auftrags Rahmenvertrag für die Erstellung, Erweiterung, Anpassung und Verschiebung von Züri-Modular-Pavillons; Architekturleistungen
Seit 1998 deckt die Stadt Zürich insbesondere den kurz- bis mittelfristigen Schulraumbedarf mit modularen Pavillonbauten des Systems «Züri-Modular» (ZM-Pavillons). Das System basiert auf identischen Geschossen mit jeweils zwei Klassenzimmern, Gruppenräumen, Nebenräumen sowie der erforderlichen technischen Infrastruktur. Dank verschiedener Zusatzoptionen ist das System flexibel einsetzbar und kann bedarfsgerecht angepasst werden. Die Pavillons sind vollständig demontierbar und können an neuen Standorten wiederaufgebaut werden. Auch künftig soll das System «Züri-Modular» zur Deckung des Bedarfs an Schulungs-, Kindergarten- und Betreuungsräumen eingesetzt werden. In den kommenden Jahren liegt der Schwerpunkt auf der Erweiterung, Anpassung und Ertüchtigung der bestehenden Pavillons sowie auf deren Verschiebung an neue Standorte. Der bestehende Rahmenvertrag für die Planung und Erstellung der ZM-Pavillons läuft Ende 2026 aus, wobei die Inbetriebnahme und Dokumentation noch bis Ende 2027 andauern. Mit der vorliegenden Ausschreibung wird ein geeignetes Architekturbüro gesucht, dass ab 2026 bis 2034 im Rahmen eines neuen Rahmenvertrags die Architekturleistungen für die Erstellung, Erweiterung, Anpassung und Verschiebung von Züri-Modular- Pavillons erbringt. Der Planungsbeginn ist auf Sommer 2026 vorgesehen. Details gemäss Planerwahl Programm

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Land: Schweiz

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Stadtgebiet Zürich diverse Standorte

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 1 Døgn

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Endnu ikke kendt

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Zuschlagskriterien

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adgangen til visse udbudsdokumenter er begrænset

Oplysninger om begrænsede dokumenter findes på: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: Simap.ch

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://konkurado.ch/de/rahmenvertrag-zuri-modular-pavillons>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 10/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Endnu ikke kendte

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Bundesverwaltungsgericht

Oplysninger om klagefrister: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss

einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

Registreringsnummer: 562b92aa-3b9f-481f-b6d0-739f5eaea6c6

Postadresse: Walchestrasse 33

By: Zürich

Postnummer: 8006

Landsdel (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

E-mail: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch

Telefon: +41444122149

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: BVGER

Postadresse: Postfach

By: St. Gallen

Postnummer: 9023

Landsdel (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-mail: info@bvger.admin.ch

Telefon: +41584652626

Internetadresse: <https://www.bvger.ch>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Simap.ch

Registreringsnummer: CH001

Postadresse: Holzikofenweg 36

By: Bern

Postnummer: 3003

Landsdel (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-mail: support@simap.ch

Telefon: +41584646388

Internetadresse: <https://www.simap.ch>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 987e8d37-30d0-43ec-b89a-a2ad8b02a802 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 16/01/2026 02:26:08 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 37981-2026

EUT-S-nummer: 12/2026

Offentliggørelsesdato: 19/01/2026