

380056-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger – Onderhoud gebouw gebonden E&W installaties

OJ S 105/2026 03/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Winterswijk

E-mail: clurvink@winterswijk.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Onderhoud gebouw gebonden E&W installaties

Beskrivelse: Opdrachtgever beoogt een dienstverlener te contracteren die door middel van hoogwaardige dienstverlening ondersteuning en ontzorging biedt bij het beheer en onderhoud van gemeentelijk vastgoed. Hierbij gaat het om zowel de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties inclusief beveiligingsinstallaties, bestaande uit een portefeuille van meerdere objecten. zie selectieleidraad

Identifikator for proceduren: 93616acb-88a4-4eb1-a7e2-09af43b1550c

Intern ID: 588518/2470019

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 79711000 Alarm-overvågningstjenester

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Winterswijk

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Onderhoud gebouw gebonden E&W installaties

Beskrivelse: De gemeente is voornemens door middel van een niet-openbare aanbesteding een opdrachtnemer aan zich te binden voor het onderhoud en beheer van E&W inclusief beveiliging voor de eigen vastgoedportefeuille. zie selectieleidraad

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 79711000 Alarm-overvågningstjenester

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: zie aanbestedingstukken

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Winterswijk

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 31/12/2030

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: optie tot 2-maal 1 jaar verlenging.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: contractvoorwaarde waarbij een minimaal SROI % op de contractwaarde dient te worden toegepast in de uitvoering. het percentage is genoemd in de aanbestedingstukken..

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Laagste prijs

Beskrivelse: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 10/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427278>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 29/07/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427278>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 02/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Winterswijk - Rechtbank Gelderland

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Winterswijk

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Winterswijk

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Winterswijk

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Winterswijk

Registreringsnummer: 7669994

Postadresse: Stationsstraat 25

By: Winterswijk

Postnummer: 7101 GH

Landsdel (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederlandene

Enhed: Ceciel Lurvink

E-mail: clurvink@winterswijk.nl

Telefon: +31 543543543

Fax: +31 543543065

Internetadresse: <http://www.winterswijk.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Gelderland

Postadresse: Walburgstraat 2-4

By: Arnhem

Postnummer: 6811 CD

Landsdel (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederlandene

E-mail: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883612000

Fax: +31 883610374

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 2c2d3da9-1e5a-40e2-a439-583066df987c - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/06/2026 17:21:50 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 380056-2026

EUT-S-nummer: 105/2026

Offentliggørelsesdato: 03/06/2026