

380303-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Rengøring – Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

OJ S 105/2026 03/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: OPH ROUEN HABITAT

E-mail: marine.algret@rouenhabitat.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

Beskrivelse: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76). Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU, sans minimum et avec un maximum de 30 000 Euros HT/an).

Identifikator for proceduren: 8860c6cf-f43d-48db-a9af-b94ea8e6fa79

Intern ID: 26AFJ10

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle

By: Rouen

Postnummer: 76001

Landsdel (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (Rive droite - Hauts de Rouen)

By: Rouen

Postnummer: 76001
Landsdel (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (Rive Gauche de Rouen)
By: Rouen
Postnummer: 76001
Landsdel (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Land: Frankrig
Yderligere oplysninger: Téléchargement du DCE, dépôt de demandes de renseignements complémentaires et dépôt des plis électronique sur la plateforme ACHAT PUBLIC : <https://www.achatpublic.com> Pièces à remettre dans le dossier << candidature>> et dans le dossier << offre >> : cf. voir dans le règlement de la consultation VISITE DE 3 SITES - OBLIGATOIRE : cf. voir dans le règlement de la consultation (p5) Négociation : interdite
Détails des critères de notation des offres : cf. voir dans le règlement de la consultation

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

Beskrivelse: Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU).

Intern ID: 26AFJ10

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Variantes autorisées : La proposition de variantes n'est pas autorisée. Variantes exigées : Il est prévu une variante exigée n° 1 : prestations de nettoyage avec les produits d'entretien et AVEC la fourniture des consommables et produits d'hygiène (cf. article 4.5 du CCTP) NOTA : Obligation de réponse à la BASE et à la VARIANTE EXIGEE N°1, sous peine de non-conformité de l'offre. Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) : Il n'est pas prévu de prestation supplémentaire éventuelle.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle
By: Rouen
Postnummer: 76001
Landsdel (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (rive droite Hauts de Rouen)
By: Rouen
Postnummer: 76001
Landsdel (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Land: Frankrig

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: - Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (rive gauche Rouen)
By: Rouen
Postnummer: 76001
Landsdel (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027
Varighed: 1 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3
Yderligere oplysninger om fornyelser: Le marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 (ou au plus tard à sa date de notification si le marché est notifié postérieurement au le 1ER janvier 2027) pour une durée de 1 an. Il est par la suite reconductible, tacitement et annuellement, chaque 1er janvier, 3 fois maximum. La durée maximale de chaque marché ne pourra pas dépasser 4 ans.

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Le DCE est téléchargeable sur le profil acheteur achat public via : <https://www.achatpublic.com> VISITE OBLIGATOIRE DES 3 SITES AVANT REMISE DU PLI : Rouen Habitat organise 1 visite de chaque site . Pour chaque site il y a une date différente de visite. Merci de lire attentivement l'article "visite des lieux" en pages 5 et 6 du règlement de la consultation. La demande de renseignements complémentaires et la remise du pli électronique se réalisent via le profil acheteur achat public via : <https://www.achatpublic.com>, dans les délais indiqués sur l'avis de publicité et le règlement de la consultation. Les documents à remettre dans le dossier candidature et le dossier offre sont listés dans le règlement de la consultation. Le détail des critères de sélection des candidatures et le détail des critères de notation des offres sont dans le règlement de la consultation.

5.1.9. Udvalgelseskræterier

Kilder til udvalgelseskræterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskræterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: 1. Valeur technique de l'offre (apprécié selon les chapitres à développer dans le CADRE mémoire technique) (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 80%

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 80

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: 2. Valeur financière (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 20%

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 29/06/2026

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mWAvsxJhci

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.achatpublic.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Påkrævet

Frist for modtagelse af tilbud: 07/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 100

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Administratif de Rouen

Oplysninger om klagefrister: Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-

13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: OPH ROUEN HABITAT

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: OPH ROUEN HABITAT

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Administratif de Rouen

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: OPH ROUEN HABITAT

Organisation, der behandler tilbud: OPH ROUEN HABITAT

8. Organisationer

8.1. ORG-0013

Officielt navn: OPH ROUEN HABITAT

Registreringsnummer: 38839724200016

Postadresse: 5 place du Général de Gaulle

By: Rouen

Postnummer: 76001

Landsdel (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrig

E-mail: marine.algret@rouenhabitat.fr

Telefon: 0235156161

Fax: 0235156152

Internetadresse: <https://www.rouenhabitat.fr>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.achatpublic.com>

Køberprofil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0014

Officielt navn: Tribunal Administratif de Rouen

Registreringsnummer: 17760005300025

Postadresse: 53 avenue Gustave Flaubert

By: Rouen

Postnummer: 76000

Landsdel (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrig

E-mail: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Telefon: 0235583500

Fax: 0235583503

Internetadresse: <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 9eb71f7e-ae12-474d-93dd-332043590cad - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 01/06/2026 16:25:02 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 380303-2026

EUT-S-nummer: 105/2026

Offentliggørelsesdato: 03/06/2026