

380559-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Rengørings- og sanitetstjenester – Utstødning særskilt boende

OJ S 105/2026 03/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Umeå kommun

E-mail: upphandlingsbyran@umea.se

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Utstødning særskilt boende

Beskrivelse: Uppdraget avser utstødning av lägenheter inom särskilt boende, städningen ska ske inom 48 timmar från beställning. Bakgrund: För att få ett bättre resursnyttjande av de lägenheter som finns inom särskilt boende i Umeå kommun (centrala stan inklusive Holmsund /Obbola, Hörnefors, samt Sävar) har ledningen för äldreomsorgen fattat beslut att ge närstående möjlighet till gratis utstødning. En förutsättning för att få gratis utstødning är att lägenheten lämnas inom fem dagar efter det att den boende har avlidit. Detta kommer att vara ett erbjudande som närstående har att ta ställning till om de vill nyttja eller ej. Genom att minska uppsägningstiden kan ny hyresgäst snabbare erbjudas inflyttning till boendet. Därmed finns även en förhoppning att personer som är medicinskt färdigbehandlade snabbare får möjlighet att flytta till särskilt boende istället för att vara kvar på sjukhuset. Observera att sista dag för frågor är 26 juni sen stängs funktionen under semesterperioden fram till sista anbudsdag. Läs därför igenom underlaget och ställ frågor i god tid.

Identifikator for proceduren: 6a25370e-e0d0-456c-b7e2-b10c311078ae

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Land: Sverige

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 3 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Utstädning särskilt boende

Beskrivelse: Uppdraget avser utstädning av lägenheter inom särskilt boende, städningen ska ske inom 48 timmar från beställning. Bakgrund: För att få ett bättre resursnyttjande av de lägenheter som finns inom särskilt boende i Umeå kommun (centrala stan inklusive Holmsund /Obbola, Hörnefors, samt Sävar) har ledningen för äldreomsorgen fattat beslut att ge närstående möjlighet till gratis utstädning. En förutsättning för att få gratis utstädning är att lägenheten lämnas inom fem dagar efter det att den boende har avlidit. Detta kommer att vara ett erbjudande som närstående har att ta ställning till om de vill nyttja eller ej. Genom att minska uppsägningstiden kan ny hyresgäst snabbare erbjudas inflyttning till boendet. Därmed finns även en förhoppning att personer som är medicinskt färdigbehandlade snabbare får möjlighet att flytta till särskilt boende istället för att vara kvar på sjukhuset. Observera att sista dag för frågor är 26 juni sen stängs funktionen under semesterperioden fram till sista anbudsdag. Läs därför igenom underlaget och ställ frågor i god tid.

Intern ID: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:130151:Lot:1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 90911100 Rengøring af lokaler, 90910000 Rengøring, 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Land: Sverige

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/10/2026

Varigheds slutdato: 30/09/2030

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.e-avrop.com/umea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=129141>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.e-avrop.com/umea/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=129141>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 15/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Endnu ikke kendte

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Umeå

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Umeå kommun

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten i Umeå

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Umeå kommun

Registreringsnummer: 212000-2627

Postadresse: Skolgatan 31A

By: Umeå

Postnummer: 90184

Landsdel (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Land: Sverige

E-mail: upphandlingsbyran@umea.se

Telefon: 09016100

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Antirio AB

Registreringsnummer: 556533-8133

Postadresse: GÅRDSVÄGEN 18

By: Solna

Postnummer: 169 70
Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-mail: support@e-avrop.com
Telefon: 08-501 190 00
Internetadresse: <https://www.e-avrop.com>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Förvaltningsrätten i Umeå
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadresse: Box 193
By: Umeå
Postnummer: 901 05
Landsdel (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Land: Sverige
E-mail: forvaltningsratteniumea@dom.se
Telefon: +46 90-17 74 00
Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-umea/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: dcd67be5-34b0-4576-a056-99105c960894 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/06/2026 12:59:30 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk
Bekendtgørelsesnummer: 380559-2026
EUT-S-nummer: 105/2026
Offentliggørelsesdato: 03/06/2026