

381068-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg – Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

OJ S 105/2026 03/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Mesa del Senado

E-mail: dep.gestion-contractual@senado.es

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Beskrivelse: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Identifikator for proceduren: 7382a4da-b3dc-4782-8e81-a9184781e73b

Intern ID: 13/2026

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50730000 Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg

Supplerende klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Aktiver, der administreres af en kurator: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Ophævelse eller en lignende sanktion: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrening: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Konkurs: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Svig: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Insolvens: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Korruption: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Deltagelse i en kriminel organisation: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Tvangsakkord uden for konkurs: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Beskrivelse: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Intern ID: 13/2026

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50730000 Reparation og vedligeholdelse af køleanlæg

Supplerende klassifikation (cpv): 50720000 Reparation og vedligeholdelse af centralvarmeanlæg

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 31/12/2029

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Dos posibles prórrogas anuales. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá exceder de cinco años, hasta el 31 de diciembre de 2031.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Trabajos realizados

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Medidas de gestión medioambiental

Kriterium: Certifikater fra kvalitetskontrolinstitutter

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Proposición económica..

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Propuesta técnica..

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 03/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Garantía de la seguridad y la protección de la salud de los trabajadores en el lugar de trabajo y cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables..

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Oplysninger om klagefrister: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, siendo el Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales el órgano competente para resolverlo. Si el acto recurrido es el de la adjudicación, quedará en suspenso la tramitación del expediente de contratación. Frente a la resolución adoptada por el Tribunal de Recursos Contractuales sólo cabrá recurso contencioso-administrativo. Contra los acuerdos de la Mesa del Senado adoptados en relación con actuaciones distintas a las contempladas en el artículo 44.2 de la LCSP o con los efectos, cumplimiento y extinción del correspondiente contrato podrá interponerse recurso potestativo ante el mismo órgano en el plazo de un mes; o recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, en los términos previstos en la Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Mesa del Senado

Registreringsnummer: 51060910149851

Registreringsnummer: S2804003H

By: Madrid

Postnummer: 28071

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Enhed: Mesa del Senado

E-mail: dep.gestion-contractual@senado.es

Telefon: +34 915381921

Internetadresse: <http://www.senado.es>

Køberprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

By: Madrid

Postnummer: 28071

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-mail: intervencion.cortes@congreso.es

Telefon: +34 913906326

Internetadresse: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

By: Madrid

Postnummer: 28071

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-mail: intervencion.cortes@congreso.es

Telefon: +34 913906326

Internetadresse: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 964788a2-01bf-49fc-8254-1c17ee128b23 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/06/2026 14:14:47 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 381068-2026

