385413-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed – Berlin TXL - Beratungsleistungen zur Geschäftsentwicklung Innovationsökosystem
OJ S 107/2026 05/06/2026
Bekendtgørelse om projektkonkurrence
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Berlin TXL Management GmbH
E-mail: vergabestelle@igecon.de
Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en lokal myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Berlin TXL - Beratungsleistungen zur Geschäftsentwicklung Innovationsökosystem
Beskrivelse: Ziel des Auftrags ist es, die erfolgreiche mittel- und langfristige strategische und strukturelle Aufstellung der Urban Tech Republic als Innovationsökosystem mit internationaler Strahlkraft in Zusammenarbeit mit den Stakeholdern der Berlin Management GmbH voranzubringen. Weitere Details sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich eine weitere Modifizierung der Leistungsbeschreibung im Fortschritt des Verhandlungsverfahrens vor.
Identifikator for proceduren: 0a5b3cb0-85c2-4098-ab44-215769b3f541
Intern ID: 003_001_99_0006_2601
Udbudsprocedure: Anden procedure, der afvikles i flere faser

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

By: Berlin
Postnummer: 13405
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse
Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde:
Ausschlüssgründe gemäß Formblatt Wirt124 EU Erklärung Ausschlussgründe

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Berlin TXL - Beratungsleistungen zur Geschäftsentwicklung Innovationsökosystem
Beskrivelse: Ziel des Auftrags ist es, die erfolgreiche mittel- und langfristige strategische und strukturelle Aufstellung der Urban Tech Republic als Innovationsökosystem mit internationaler Strahlkraft in Zusammenarbeit mit den Stakeholdern der Berlin Management GmbH voranzubringen. Weitere Details sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich eine weitere Modifizierung der Leistungsbeschreibung im Fortschritt des Verhandlungsverfahrens vor.
Intern ID: 0

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

By: Berlin
Postnummer: 13405
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse
Kriterium: Tilmelding i et handelsregister
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kriterium: Specifik årlig omsætning
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Die Mindestanforderung für den spezifischen durchschnittlichen Jahresumsatz im Bereich vergleichbarer Dienstleistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023,2024,2025) beträgt 1.800.000 Euro netto.

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Als Mindestanforderung an die Eignung und für die Berücksichtigung im weiteren Vergabeverfahren gelten folgende Anforderungen an die Versicherungsbedingungen: Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen mindestens betragen: a) für Personenschäden 1 Mio. EUR b) für sonstige Schäden 1 Mio. EUR (Sach- und Vermögensschäden) je Schadensereignis und einer Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres mit min- destens dem Zweifachen der Deckungssummen. Bei Bietergemeinschaften muss jedes einzelne Mitglied der

Bewerbergemeinschaft über eine den Mindestanforderungen entsprechende Berufshaftpflichtversicherung verfügen:

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Als Mindestanforderung gilt eine Anzahl von 15 festangestellten qualifizierten Mitarbeitenden bezogen auf Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025). Die Mitarbeitenden können auch per Eignungsleihe nachgewiesen werden.

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester
Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Der Bieter hat drei Unternehmensreferenz aus den letzten 5 Jahren, zu benennen, die in Art und Umfang mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind. Zu den Referenzen sind jeweils folgende Angaben zu machen: • Referenzbezeichnung • Auftraggeber*Name, Anschrift) • Kurzbeschreibung • Zeitraum der Leistungserbringung (Beginn/Ende) Mindestanforderung Als Mindestanforderung gilt, drei Referenzen, die folgende Anforderungen erfüllen: • Die Referenzen dürfen nicht älter als 5 Jahre sein • Das Auftragsvolumen je Referenz muss mindestens 50.000 Euro netto betragen • Die Referenzen müssen mit geografischen Bezug Deutschland sein • Mindestens eine Referenz für einen öffentlichen Auftraggeber (Bund, Land oder Kommune) Die Referenzen sind durch eigenständig erstellte Unterlagen nachzuweisen. Pro Referenz höchstens eine DIN A4 Seite.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:
Type: Omkostninger
Navn: Bewertungspreises für die Gesamtleistung
Beskrivelse: Bewertungspreises für die Gesamtleistung
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:
Type: Kvalitet
Navn: Konzept zur Herangehensweise einer Zusammenarbeit in Bezug auf die dargestellten Schwerpunkte zum Aufbau des Ökosystems in der Urban Tech Republic
Beskrivelse: Konzept zur Herangehensweise einer Zusammenarbeit in Bezug auf die dargestellten Schwerpunkte zum Aufbau des Ökosystems in der Urban Tech Republic
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 35

Kriterium:
Type: Kvalitet
Navn: Referenzprojekte mit Bezug zu einem oder mehreren relevanten Profilthemen: Energie, Mobilität und Automatisierung, Künstliche Intelligenz und Robotik
Beskrivelse: mind. 2 Referenzprojekte mit Bezug zu einem oder mehreren relevanten Profilthemen: Energie, Mobilität und Automatisierung, Künstliche Intelligenz und Robotik und Benennung konkreter operativer Maßnahmen zur beschriebenen Aktivierung des Netzwerks. Dabei muss 1 der Referenzprojekte einen öffentlichen Auftraggeber nachweisen. Alle Referenzprojekte müssen einen heterogenen Stakeholderkreis aus Startups, Investoren, Forschung und Industrie nachweisen.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet
Navn: Berufserfahrung des eingesetzten Personals
Beskrivelse: Berufserfahrung des eingesetzten Personals
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk
Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206819
Ad hoc-kommunikationskanal:
Navn: https://www.meinauftrag.rib.de
URL: https://www.meinauftrag.rib.de

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for ordningen for projektkonkurrencer:
Bedømmelseskomitéens afgørelse er bindende for køberen: nej
En eventuel tjenesteydelseskontrakt, der tildeles på grundlag af projektkonkurrencen, vil gå til en af vinderne af konkurrencen
Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://www.meinauftrag.rib.de
Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk
Alternative tilbud: Ikke tilladt
Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:
Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.
Yderligere oplysninger: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der öffentliche Auftraggeber ist berechtigt, in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festzulegen, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer von diesem festzulegenden angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen.

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Berlin
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Berlin TXL Management GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Berlin TXL Management GmbH
Registreringsnummer: SteuerNr:3055551769
Postadresse: Tegel Projekt GmbH Urban Tech Republic, Gebäude V Flughafen Tegel 1
By: Berlin
Postnummer: 13405
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland
Enhed: IGECON Project GmbH
E-mail: vergabestelle@igecon.de
Telefon: 03063926519
Internetadresse: https://tegelprojekt.de/
Køberprofil: https://tegelprojekt.de/
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: IGECON Project GmbH
Registreringsnummer: HRB:26881
Afdeling: Technisches Vergabemanagement
Postadresse: Am Studio 3
By: Berlin
Postnummer: 12489
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland
Enhed: Technisches Vergabemanagement
E-mail: vergabestelle@igecon.de
Telefon: 03063926519
Internetadresse: http://igecon.de/
Denne organisations roller:
Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Berlin
Registreringsnummer: t:03090138316
Afdeling: Geschäftsstelle
Postadresse: Vergabekammer des Landes Berlin Martin-Luther-Str. 105
By: Berlin
Postnummer: 10825
Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)
Land: Tyskland
E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefon: 03090138316
Fax: 03090137613
Internetadresse: https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: e6aa4d4f-fe82-4279-91d4-fcccab892d61 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om projektkonkurrence
Bekendtgørelsesundertype: 23
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 04/06/2026 13:55:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 385413-2026
EUT-S-nummer: 107/2026
Offentliggørelsesdato: 05/06/2026