

386802-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Bygge- og anlægsarbejder – OCMW Lichtervelde: WZC 't Hof - Perceel 1: Afbraakwerken, wind- waterdichte ruwbouw, afwerkingen, omgevingsaanleg en pilotage
OJ S 107/2026 05/06/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: OCMW Lichtervelde, bijgestaan door Belfius Bank nv

E-mail: kris.vandenbussche@lichtervelde.be

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Social beskyttelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: OCMW Lichtervelde: WZC 't Hof - Perceel 1: Afbraakwerken, wind- waterdichte ruwbouw, afwerkingen, omgevingsaanleg en pilotage

Beskrivelse: Uitbreiding van het bestaande WZC 't Hof: Uitbreiding WZC (woonzorgcentrum), GAW (groep assistentiewoningen), LDC (lokaal dienstencentrum), nieuwbouw CVD (centrum voor dagverzorging) en bibliotheek met omgevingsaanleg - Perceel 1: Afbraakwerken, wind- waterdichte ruwbouw, afwerkingen, schilderwerken, omgevingsaanleg en pilotageopdracht

Identifikator for proceduren: 9adfb18d-ad68-4ff4-ae03-aaf36b1cd8f4

Intern ID: S1364/P1

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Statiestraat 80

By: Lichtervelde

Postnummer: 8810

Landsdel (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: S1364/P1 - 1

Beskrivelse: Perceel 1: Afbraakwerken, wind-waterdichte ruwbouw, afwerkingen, schilderwerken, omgevingsaanleg en pilotageopdracht

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Land: Belgien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 640 Døgn

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/bce575ba-d94c-4ee5-9987-3fce55b970b1/documents>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/bce575ba-d94c-4ee5-9987-3fce55b970b1/general>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af tilbud: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Raad van State

Oplysninger om klagefrister: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: OSAR architecten nv / Puls architecten bv

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: OCMW Lichtervelde, bijgestaan door Belfius Bank nv

Registreringsnummer: 0212193042

Postadresse: Statiestraat 80

By: Lichtervelde

Postnummer: 8810

Landsdel (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Land: Belgien

Enhed: Kris Vandenbussche, adjunct algemeen directeur

E-mail: kris.vandenbussche@lichtervelde.be

Telefon: +32 51708470

Køberprofil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: FOD Beleid en Ondersteuning

Registreringsnummer: BE001

Postadresse: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

By: Brussel

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Raad van State

Registreringsnummer: 0931814266

Postadresse: Wetenschapsstraat 33

By: Brussel

Postnummer: 1040

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefon: +3222349611

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: OSAR architecten nv / Puls architecten bv

Registreringsnummer: OSAR: 0414313823 / Puls: 0688548461

Postadresse: OSAR: Mechelsesteenweg 271 B12, 2018 Antwerpen Puls: Eugeen Joorsstraat 50, 2140 Borgerhout

By: Antwerpen

Postnummer: 2018 / 2140

Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

Enhed: Liesbeth De Schutter, architect: Liesbeth.de.schutter@osar.be Philippe Van Deyck, architect: Philippe.van.deyck@osar.be

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: c72b96fb-3f22-4bc0-833b-13b3614ffdbb - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 04/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 04/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 386802-2026

EUT-S-nummer: 107/2026

Offentliggørelsesdato: 05/06/2026