

## 392366-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Tagdækning – Dachdeckerarbeiten

OJ S 109/2026 09/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring  
Bygge- og anlægsarbejder

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Rennbahn Hoppegarten GmbH & Co. KG

E-mail: [hoppegarten@bureauveritas.com](mailto:hoppegarten@bureauveritas.com)

Køberens retlige status: Organisation, der tildeler en kontrakt, som modtager subsidier fra en ordregivende myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Fritid, kultur og religion

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Dachdeckerarbeiten

Beskrivelse: Ausgeschrieben werden Dachabdichtungsarbeiten inklusive Klempnerarbeiten im Bestand im Rahmen der Zuwendungsmaßnahme Rennbahn Hoppegarten - Haupttribüne am Standort Goetheallee 1, 15366 Hoppegarten.

Identifikator for proceduren: bc435a2e-1b3c-452d-b579-db84b3e1f83e

Intern ID: VE 10

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45261210 Tagdækning

Supplerende klassifikation (cpv): 45261300 Montering af taginddækning og tagrender

##### 2.1.2. Udførelsessted

Land: Tyskland

Hvor som helst i det pågældende land

##### 2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 352 000,00 EUR

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YQQMK02#

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde:

Deltagelse i en kriminel organisation:

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:  
Svig:  
Korruption:  
Børnearbejde og andre former for menneskehandel:  
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter:  
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger:  
Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:  
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:  
Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:  
Insolvens:  
Aktiver, der administreres af en kurator:  
Erhvervsvirksomheden er indstillet:  
En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:  
Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet:  
Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:  
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:  
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:  
Ophævelse eller en lignende sanktion:  
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Dachdeckerarbeiten

Beskrivelse: Gegenstand der Vergabe sind Bauleistungen im Rahmen der Zuwendungsmaßnahme Rennbahn Hoppegarten - Haupttribüne am Standort Goetheallee 1, 15366 Hoppegarten. Die Maßnahme umfasst die bauliche Instandsetzung, Anpassung und teilweise Erneuerung der bestehenden Haupttribüne. Die Arbeiten erfolgen überwiegend im Bestand und in Abstimmung mit parallel ausgeführten Gewerken. Diese Ausschreibung umfasst Abdichtungs- und Klempnerarbeiten an der Haupttribüne, einschließlich der Erneuerung von Dachbelägen, Anschlussblechen, Verwahrungen und Entwässerungselementen. Die flachgeneigten Dächer (bis 10°) sowie die steileren Dächer der Treppenhäuser und Anzeigetafeln werden teilweise repariert oder komplett erneuert. Die Dachsanierung erfolgt mit zweilagiger Polymerbitumen-Dachabdichtung. Zusätzlich werden Absturzsicherungen installiert, neue RWA-Öffnungen geschaffen und das Treppenhaus 1 mit einer neuen Stahlbeton-Dachkonstruktion und einem Dachausstieg versehen. Im Zwischengeschoss werden die Gesims- und Fensterbankabdeckungen erneuert. Eine Vor-Ort-Besichtigung wird empfohlen.

Intern ID: VE 10

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45261210 Tagdækning

Supplerende klassifikation (cpv): 45261300 Montering af taginddækning og tagrender

#### 5.1.2. Udførelsessted

Land: Tyskland

Hvor som helst i det pågældende land

### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/08/2026

Varigheds slutdato: 31/01/2027

### 5.1.6. Generelle oplysninger

#### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

### 5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Nachweis der Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal.

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Vorlage eines aktuellen Nachweises über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung.

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (siehe auch obiger Abschnitt 2.1.6 - Ausschlussgründe). Eigenerklärung, dass beim Bewerber keine Ausschlussgründe gemäß Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der aktuellsten Fassung vorliegen.

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Vorlage einer gültigen Freistellungsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes.

### 5.1.10. Tildelingskriterier

#### Kriterium:

Type: Pris

Navn: Angebotspreis

Beskrivelse: Die Bewertung des Preisangebots erfolgt auf Basis der wertungsrelevanten Netto-Angebotssumme gemäß dem Leistungsverzeichnis unter Einschluss etwaiger Bedarfspositionen. 7.000 Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Netto-Angebotssumme. 0 Punkte erhält ein Angebot mit dem Zweifachen der niedrigsten Netto-Angebotssumme. Die Bewertung der dazwischenliegenden Angebote erfolgt durch lineare Interpolation ohne Nachkommastellen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Erfaring des vorgesehenen Leitungspersonals

Beskrivelse: Bewertet wird die Erfahrung des für die Auftragsbearbeitung vorgesehenen Leitungspersonals mit vergleichbaren Aufgabenstellungen. Maßgeblich sind insbesondere Erfahrungen in folgenden Bereichen ( Fertigstellung innerhalb der letzten 15 Jahre): - Erfahrung mit bituminösen Abdichtungen - Erfahrung bei Arbeiten an denkmalgeschützten Bauwerken - Erfahrung mit historischen Dachkonstruktionen - Erfahrung bei Gebäuden mit Bauzeit zwischen 1800 - 1940 - Erfahrung bei der Instandsetzung eines Flachdaches eines eingetragenen Baudenkmals - Erfahrung bei der Ausführung als holzkonstruiertes, bitumengedecktes Flachdach - Aktualität der personenbezogenen Referenzen Die Bewertung erfolgt auf Grundlage der eingereichten personenbezogenen Referenzen im Rahmen einer wertenden Gesamtschau. Die detaillierte Bewertung erfolgt gemäß der den Vergabeunterlagen beigefügten Zuschlagsmatrix.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Präsenz Bauleitung

Beskrivelse: Bewertet wird die Sicherstellung einer durchgängigen Präsenz der Bauleitung vor Ort während der Ausführung. Berücksichtigt werden insbesondere: - Kontinuität der eingesetzten Personen - Entscheidungs- und Weisungsbefugnisse - Organisation der Bauleitung Die Bewertung erfolgt auf Grundlage der vom Bieter eingereichten Angaben im Rahmen einer wertenden Gesamtschau. Die detaillierte Bewertung erfolgt gemäß der den Vergabeunterlagen beigefügten Zuschlagsmatrix.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQQMK02/documents>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQQMK02>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQQMK02>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 22/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 56 Døgn

**Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:**

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Die Vergabestelle behält sich vor, fehlende oder unvollständige Unterlagen nachzufordern.

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 22/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Dynamisk indkøbssystem, som kun kan bruges af købere, der er nævnt i denne bekendtgørelse

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Oplysninger om klagefrister: Bitte berücksichtigen Sie, dass die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag einleitet und ein Antrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Rennbahn Hoppegarten GmbH & Co. KG

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Rennbahn Hoppegarten GmbH & Co. KG

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Rennbahn Hoppegarten GmbH & Co. KG

Registreringsnummer: Ust-IdNr. DE259268549  
Postadresse: Goetheallee 1  
By: Hoppegarten  
Postnummer: 15366  
Landsdel (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)  
Land: Tyskland  
E-mail: [hoppegarten@bureauveritas.com](mailto:hoppegarten@bureauveritas.com)  
Telefon: +491624911802  
Internetadresse: <http://www.hoppegarten.com>

**Denne organisations roller:**

Køber

Indkøbscentral, der tildeler offentlige kontrakter eller indgår rammeaftaler om bygge- og anlægsarbejder, vareindkøb eller tjenesteydelser tiltænkt andre købere

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: Bureau Veritas Construction Services GmbH

Registreringsnummer: HRB 116682

Postadresse: Am Borsigturm 27

By: Berlin

Postnummer: 13507

Landsdel (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

E-mail: [hoppegarten@bureauveritas.com](mailto:hoppegarten@bureauveritas.com)

Internetadresse: <http://www.hoppegarten.com>

**Denne organisations roller:**

Udbudssystemleverandør

**8.1. ORG-0003**

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registreringsnummer: t:03318661719

Postadresse: Heinrich-Mann-Allee 107

By: Potsdam

Postnummer: 14473

Landsdel (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Tyskland

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

**8.1. ORG-0004**

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Denne organisations roller:**

## 10. Ændring

---

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

dfef3b703-a5fb-48c0-82cb-b21aa60a4057-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Berigtigelse – køber

Beskrivelse

:

Ergänzung weiterer Bereiche, die in der wertenden Gesamtschau bewertet werden, bei Zuschlagskriterium C zur präzisieren Bewertung sowie Streichung des nicht mehr erforderlichen Zuschlagskriteriums B. Das bisherige Zuschlagskriterium C wird damit zu Zuschlagskriterium B. Die geänderte Zuschlagsmatrix wurde in den Vergabeunterlagen als NEU\_VE10\_Dachdeckerarbeiten\_Zuschlagsmatrix ergänzt. Die geänderte Zuschlagsmatrix sowie die angepassten Verfahrensangaben sind zu beachten.

### 10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

Beskrivelse af ændringer: Das bisherige Zuschlagkriterium C wurde inhaltlich angepasst. Das Zuschlagskriterium B wurde gelöscht.

Udbudsdokumenterne blev ændret den: 08/06/2026

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 7ab24b22-348c-42e7-8bbb-fd8bb542f6e2 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 08/06/2026 08:56:12 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 392366-2026

EUT-S-nummer: 109/2026

Offentliggørelsesdato: 09/06/2026