

394014-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Bygge- og anlægsarbejder – KVR- urakka Mäntymäen päiväkoti

OJ S 109/2026 09/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Alajärven kaupunki

E-mail: kirjaamo@alajarvi.fi

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: KVR- urakka Mäntymäen päiväkoti

Beskrivelse: Rakennettava uudisrakennus / laajennus Mäntymäen päiväkoti sijoittuu olevan Mäntymäen päiväkodin viereen. Olevassa päiväkodeissa on viisi lapsiryhmää.

Uudisrakennukseen sijoitetaan kolme lapsiryhmää yhteensä 54 lapselle. Kaksi ryhmää 21 lapselle ja yksi pienempien lasten ryhmä 12 lapselle. Rakennuksessa työskentelee lisäksi 14 aikuista. Rakennuksessa voi toimia vuoropäivähoidon ryhmä, jonka maksimi henkilömäärä yöaikaan on 10 henkilöä. Rakennukseen sijoittuu päiväkotiryhmien lisäksi jakelukeittiö, henkilökunnan sosiaalitilat ja taukotilat sekä varasto- ja teknisiä tiloja. Ullakolle sijoittuu osastoitu iv-konehuone. Päiväkodin tilat jaetaan kahteen eri palotekniseen alueeseen sekä lisäksi tekninen tila ja iv-konehuone ovat omia paloalueitansa. Uuden väestönsuojan rakentamisvelvoitetta ei ole kohteen pienen koon sekä vanhemman rakennuksen iän vuoksi. Uudisrakennuksen lähelle rakennetaan uusia autopaikkoja 36 autolle, joista kaksi paikkaa on osoitettu le-ap:ksi sekä 6 autopaikkaa on osoitettu saattoliikenteelle. Uusia polkupyöräpaikkoja on osoitettu pyöräkatokseen 16 polkupyörälle. Uuden päiväkotirakennuksen viereen sijoitetaan uusia ulkoleikkivälineitä, istutusalueita kasvillisuuksineen sekä alueet aidataan kulkuportteineen. Hankinnan tarkempi kuvaus hankintailmoituksen liitteissä.

Rakennuspaikkaan tutustuminen järjestetään 16.6.2026 klo 10.00-11.00. ja 14.00-15.00

Tutustuminen on pakollinen, tarjoajan on ilmoitettava kumpaan tutustumiseen osallistuu sähköpostitse : tuukka.antila@alajarvi.fi

Identifikator for proceduren: 0fe8492f-5689-4184-a753-a0453c2e8f9c

Intern ID: 617189

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Halvin hinta.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Land: Finland

Hvor som helst i det pågældende land

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: KVR- urakka Mäntymäen päiväkot

Beskrivelse: Rakennettava uudisrakennus / laajennus Mäntymäen päiväkot sijoittuu olevan Mäntymäen päiväkodin viereen. Olevassa päiväkodoissa on viisi lapsiryhmää.

Uudisrakennukseen sijoitetaan kolme lapsiryhmää yhteensä 54 lapselle. Kaksi ryhmää 21 lapselle ja yksi pienempien lasten ryhmä 12 lapselle. Rakennuksessa työskentelee lisäksi 14 aikuista. Rakennuksessa voi toimia vuoropäivähoidon ryhmä, jonka maksimi henkilömäärä yöaikaan on 10 henkilöä. Rakennukseen sijoittuu päiväkotiryhmien lisäksi jakelukeittiö, henkilökunnan sosiaalitytöt ja taukotilat sekä varasto- ja teknisiä tiloja. Ullakolle sijoittuu osastoitu iv-konehuone. Päiväkodin tilat jaetaan kahteen eri palotekniseen alueeseen sekä lisäksi tekninen tila ja iv-konehuone ovat omia paloalueitansa. Uuden väestönsuojan rakentamisvelvoitetta ei ole kohteen pienen koon sekä vanhemman rakennuksen iän vuoksi. Uudisrakennuksen lähelle rakennetaan uusia autopaikkoja 36 autolle, joista kaksi paikkaa on osoitettu le-ap:ksi sekä 6 autopaikkaa on osoitettu saattoliikenteelle. Uusia polkupyöräpaikkoja on osoitettu pyöräkatokseen 16 polkupyörälle. Uuden päiväkotirakennuksen viereen sijoitetaan uusia ulkoleikkivälineitä, istutusalueita kasvillisuuksineen sekä alueet aidataan kulkuportteineen. Hankinnan tarkempi kuvaus hankintailmoituksen liitteissä.

Rakennuspaikkaan tutustuminen järjestetään 16.6.2026 klo 10.00-11.00. ja 14.00-15.00
Tutustuminen on pakollinen, tarjoajan on ilmoitettava kumpaan tutustumiseen osallistuu sähköpostitse : tuukka.antila@alajarvi.fi

Intern ID: 617189

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Land: Finland

Hvor som helst i det pågældende land

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/08/2026

Varigheds slutdato: 01/08/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: kokonaishinta

Beskrivelse: Halvin hinta

Kategori for tildelingskriteriet fast værdi: Fast værdi (i alt)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/07/2026 06:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/alajarvi?id=617189&tpk=b78d7e17-2f4e-4880-935b-6736604856d2>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/alajarvi?id=617189&tpk=b78d7e17-2f4e-4880-935b-6736604856d2>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 27/07/2026 03:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Markkinaoikeus

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: 21 päivää

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Alajärven kaupunki

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Alajärven kaupunki

Registreringsnummer: 0177619-3

Postadresse: Alvar Aallontie 1

By: Alajärvi

Postnummer: 62900

Landsdel (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Land: Finland

Enhed: Alajärven kaupunki

E-mail: kirjaamo@alajarvi.fi

Telefon: +358 406619533

Internetadresse: <https://alajarvi.fi/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadresse: Mannerheiminaukio 1a

By: Helsinki

Postnummer: 00100

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Enhed: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: cea56f47-3987-4b6b-8844-1d62ac9dba06 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 08/06/2026 11:51:45 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 08/06/2026 11:51:46 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk

Bekendtgørelsesnummer: 394014-2026

EUT-S-nummer: 109/2026

Offentliggørelsesdato: 09/06/2026