

394567-2024 - Resultater

Danmark – Bygge- og anlægsarbejder – Nyt atletikstadion og Sportens Hus, Kongelunden Aarhus

OJ S 128/2024 03/07/2024

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Aarhus Kommune

E-mail: wili@aarhus.dk

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nyt atletikstadion og Sportens Hus, Kongelunden Aarhus

Beskrivelse: Den udbudte kontrakt omfatter projektering og udførelse af Nyt atletikstadion og Sportens Hus, Kongelunden Aarhus i totalentreprise.

Identifikator for proceduren: aeb5f879-abd1-472b-b02a-d1a131bc88b0

Tidligere bekendtgørelse: 613018-2023

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 170 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Nyt atletikstadion og Sportens Hus, Kongelunden Aarhus

Beskrivelse: Den udbudte totalentreprise omfatter etablering af et nyt atletikstadion samt en større udvidelse og ombygning af Djurslands Bank Arena (herefter benævnt "arena") med et nyt "Sportens Hus". Det nye atletikanlæg, der skal certificeres til World Athletics klasse 2 niveau, placeres hvor der i dag er kastegård og cykelbane, så atletikkens discipliner i fremtiden samles i et nyt anlæg med tilhørende tribunefaciliteter. Drømmen er et nyt atletikanlæg, som tilgodeser eliten og andre aktive atleter, men som også inviterer åbent ind til bevægelse og sundhed. Det nye Sportens Hus (Team Danmark Center og arenaen) skal skabe rammer, hvor atleter og talenter kan træne under topprofessionelle forhold og

indeholder bl.a. en moderne sportshal og andre faciliteter, som klubber og foreninger kan bruge. Sportens Hus bliver også rammen for flere af eliteorganisationernes administrative funktioner. Det understreges, at projektets realisering bl.a. er betinget af endelig godkendelse af projektet med tilhørende økonomi i Aarhus Byråd samt, at udviklingsplanen for Kongelunden og efterfølgende lokalplanen, der pt. er under udarbejdelse, godkendes. Godkendelse af udviklingsplanen for området forventes endeligt vedtaget af byrådet ultimo 2023, og lokalplanen forventes vedtaget i efteråret – oktober 2024. Den endelig godkendelse af anlægsindstillingen forventes tidligst efter budgetforhandlinger for budget 2025 i efteråret 2024. Totalentreprisekontrakten vil således efter tildeling af kontrakt fortsat kunne være betinget heraf i en del af projekteringsperioden. Totalentreprisen udbydes med en targetsum på 170 mio. kr. ekskl. moms. Det udbudte arbejde er mere detaljeret beskrevet i udbudsmaterialet.

Intern ID: LOT-0000

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde, 45212000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til fritidsaktiviteter, sport, kultur, indkvartering og restauranter, 45212200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med idrætsanlæg, 45212210 Opførelse af specialiserede idrætsanlæg, 45212225 Opførelse af sportshaller, 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

By: Aarhus C

Postnummer: 8000

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 27 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 170 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Arkitektur og funktionalitet

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Materialer og tekniske løsninger

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Proces og organisation

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Pris

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 35

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Klage over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK. Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: www.klfu.dk

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Aarhus Kommune

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 196 646 000,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Ledende organisation hos tilbudsgiveren: Raundahl & Moesby A/S

Officielt navn: M.J. Eriksson A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: TEN-0001

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 196 646 000,00 DKK

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 1

Dato for indgåelse af kontrakten: 24/06/2024

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Ledende organisation hos tilbudsgiveren: Raundahl & Moesby A/S

Officielt navn: M.J. Eriksson A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: TEN-0001

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Værdien af tilbuddet: 196 646 000,00 DKK

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: 1

Dato for indgåelse af kontrakten: 24/06/2024

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 4

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Aarhus Kommune

Registreringsnummer: 55133018

Postadresse: Rådhuspladsen 2

By: Aarhus C

Postnummer: 8000

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

Enhed: Kongelundens Sekretariat v/Line Willacy

E-mail: wili@aarhus.dk

Telefon: +45 20699644

Internetadresse: <https://kongelunden.aarhus.dk/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600

Internetadresse: <http://www.klfu.dk>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Internetadresse: <http://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Raundahl & Moesby A/S

Registreringsnummer: 32297374

Postadresse: Klamsagervej 15

By: Åbyhøj

Postnummer: 8230

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Ledende organisation hos tilbudsgiveren

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Officielt navn: M.J. Eriksson A/S

Registreringsnummer: 71432017

Postadresse: Gl. Køge Landevej 773

By: Brøndby Strand

Postnummer: 2660

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: bab19260-5513-4120-9a6a-dcc6181d1869 - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/07/2024 11:44:47 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 394567-2024

EUT-S-nummer: 128/2024

Offentliggørelsesdato: 03/07/2024