

398736-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Byggearbejde – Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

OJ S 110/2026 10/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: CROUS BFC

E-mail: achats@crous-bfc.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

Beskrivelse: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

Identifikator for proceduren: 6de01a9f-d05b-4fbf-acfe-ada9340bca1e

Intern ID: 2026-012-TVX

Udbudsprocedure: Konkurrencepræget dialog

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 50000000 Reparations- og vedligeholdelsestjenester

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 37 RUE RECTEUR MARCEL BOUCHARD

By: DIJON

Postnummer: 21000

Landsdel (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Land: Frankrig

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Ce marché est passé selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 2142-17 et R. 2161-24 à R. 2161-31 du Code de la commande publique. La présente procédure fait suite à la déclaration sans suite de la précédente procédure (avis 26-35730 envoyé au BOAMP le 8 avril 2026 ; Annonce JOUE 242155-2026, parue le 9 avril 2026 ; décision de déclaration sans suite

du 3 juin 2026). Le dialogue compétitif se déroule en trois phases (i) une phase candidatures, (ii) une phase dialogue, (iii) une phase offres finales. Le rendu en phase offres finales sera d'un niveau APS+. Pendant la phase de dialogue, il sera organisé (i) une visite de la parcelle Les Climats, (ii) une ou plusieurs remises de propositions, auditions et séances de dialogue en présence du candidat, (iii) une visite du ou des sites de préfabrication du candidat. La consultation n'est pas ouverte aux variantes. Toutefois, ceci ne fait pas obstacle à ce que les candidats puissent présenter une ou plusieurs solutions alternatives en cours de dialogue. Le montant prévisionnel indiqué dans l'avis de publicité correspond à l'enveloppe budgétaire prévisionnelle affectée aux travaux, hors conception, hors exploitation et maintenance, compris le mobilier des chambres. Le délai de validité des offres est fixé à 150 jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Conformément aux articles R. 2171-19 et R. 2171-22 du Code de la commande publique, une indemnité de 90 000 €HT est prévue pour indemniser les prestations remises par les soumissionnaires. Les modalités d'attribution et de réduction du montant de la prime sont précisés dans le règlement de la consultation. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, trois (3) ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en oeuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique. Le Règlement de la consultation fixe les niveaux minimums de capacité ; ils sont indiqués à son article 4.2. Les critères de sélection des candidatures sont fixés à l'article 6.2 du Règlement de la consultation. Le candidat doit se référer au Règlement de la consultation pour prendre connaissance de la totalité des informations complémentaires.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Sans objet

Gældende lovgivning på tværs af grænserne: Sans objet

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: 2026-012-TVX

Beskrivelse: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 50000000 Reparations- og vedligeholdelsestjenester

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Il est prévu une tranche optionnelle de 3 ans supplémentaires d'exploitation-maintenance avec engagement sur les performances

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 37 RUE RECTEUR MARCEL BOUCHARD

By: DIJON

Postnummer: 21000
Landsdel (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 94 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Le montant prévisionnel indiqué dans l'avis de publicité correspond à l'enveloppe budgétaire prévisionnelle affectée aux travaux, hors conception, hors exploitation et maintenance, compris le mobilier des chambres. Le délai de validité des offres est fixé à 150 jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Conformément aux articles R. 2171-19 et R. 2171-22 du Code de la commande publique, une indemnité de 90 000 €HT est prévue pour indemniser les prestations remises par les soumissionnaires. Les modalités d'attribution et de réduction du montant de la prime sont précisées dans le règlement de la consultation. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, trois (3) ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en oeuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique. Le Règlement de la consultation fixe les niveaux minimums de capacité ; ils sont indiqués à son article 4.2. Les critères de sélection des candidatures sont fixés à l'article 6.2 du Règlement de la consultation. Le candidat doit se référer au Règlement de la consultation pour prendre connaissance de la totalité des informations complémentaires.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Omkostninger

Navn: Coût global de l'offre

Beskrivelse: 35 points

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualité de la réponse architecturale, paysagère et fonctionnelle

Beskrivelse: 15 points

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualité de la réponse technique, notamment solutions de recours à la filière hors-site

Beskrivelse: 15 points

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualité de la réponse environnementale et des engagements de performance

Beskrivelse: 15 points

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Pertinence et qualité de l'offre d'exploitation-maintenance

Beskrivelse: 10 points

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Qualité de l'organisation de la gestion de chantier

Beskrivelse: 5 points

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Part d'exécution du marché global confiée aux PME

Beskrivelse: 5 points

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014079&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014079&orgAcronyme=f2h>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: CROUS BFC
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: CROUS BFC
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: CROUS BFC
Organisation, der behandler tilbud: CROUS BFC

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: CROUS BFC
Registreringsnummer: 13002443300018
By: BESANCON
Postnummer: 25000
Landsdel (NUTS): Doubs (FRC21)
Land: Frankrig
Enhed: SANDRINE BERTHIER
E-mail: achats@crous-bfc.fr
Telefon: +33381484600
Køberprofil: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON
Registreringsnummer: 17210005900010
Afdeling: 21016
Postadresse: 22 RUE D'ASSAS BP 61616
By: DIJON
Postnummer: 21016
Landsdel (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
Land: Frankrig
Telefon: +33380739100
Internetadresse: <https://dijon.tribunal-administratif.fr/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 453b9572-772e-4319-9143-9fbf24281c93 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 08/06/2026 17:37:34 (UTC+02:00) østeuropæisk tid,
centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk
Bekendtgørelsesnummer: 398736-2026
EUT-S-nummer: 110/2026
Offentliggørelsesdato: 10/06/2026