

398948-2026 - Konkurrencevilkår

Spanien – Rengøring af bygninger – Contratación del servicio de limpieza en los Centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en Barcelona Norte.

OJ S 110/2026 10/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Director Gerente de FREMAP

E-mail: licitaciones@fremap.es

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Social beskyttelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contratación del servicio de limpieza en los Centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en Barcelona Norte.

Beskrivelse: Las necesidades que deben satisfacerse mediante este procedimiento se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el mismo.

Identifikator for proceduren: 87ced2e1-91ab-46f6-ad13-4c0401ea92dd

Intern ID: LICT/99/159/2025/0221

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90911200 Rengøring af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lugo (ES112)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ourense (ES113)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Cantabria (ES130)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Bizkaia (ES213)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Navarra (ES220)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): La Rioja (ES230)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Teruel (ES242)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zaragoza (ES243)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ávila (ES411)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Burgos (ES412)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): León (ES413)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Palencia (ES414)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Salamanca (ES415)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Segovia (ES416)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Soria (ES417)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Valladolid (ES418)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zamora (ES419)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Albacete (ES421)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ciudad Real (ES422)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Cuenca (ES423)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Guadalajara (ES424)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Toledo (ES425)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Badajoz (ES431)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Cáceres (ES432)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Barcelona (ES511)
Land: Spanien

- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Girona (ES512)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Lleida (ES513)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Tarragona (ES514)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Valencia / València (ES523)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Mallorca (ES532)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Menorca (ES533)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Almería (ES611)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Cádiz (ES612)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Córdoba (ES613)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Granada (ES614)
Land: Spanien
- 2.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Huelva (ES615)
Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Jaén (ES616)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Murcia (ES620)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ceuta (ES630)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Melilla (ES640)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 700 521,36 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Motivos de exclusión

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: Motivos de exclusión

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: Motivos de exclusión

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: Motivos de exclusión

Svig: Motivos de exclusión

Aktiver, der administreres af en kurator: Motivos de exclusión

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: Motivos de exclusión

Korruption: Motivos de exclusión

Erhvervsvirksomheden er indstillet: Motivos de exclusión

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: Motivos de exclusión

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: Motivos de exclusión

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: Motivos de exclusión

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: Motivos de exclusión

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: Motivos de exclusión

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: Motivos de exclusión

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: Motivos de exclusión

Insolvens: Motivos de exclusión

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: Motivos de exclusión

Tvangsakkord uden for konkurs: Motivos de exclusión

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: Motivos de exclusión

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: Motivos de exclusión

Konkurs: Motivos de exclusión

Deltagelse i en kriminel organisation: Motivos de exclusión

Ophævelse eller en lignende sanktion: Motivos de exclusión

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Contratación del servicio de limpieza en los Centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en Barcelona Norte.

Beskrivelse: Las necesidades que deben satisfacerse mediante este procedimiento se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el mismo.

Intern ID: LICT/99/159/2025/0221

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 90911200 Rengøring af bygninger

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: 1 posible/s prórroga/s de 24 meses

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lugo (ES112)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ourense (ES113)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Cantabria (ES130)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Bizkaia (ES213)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Navarra (ES220)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): La Rioja (ES230)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Teruel (ES242)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zaragoza (ES243)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ávila (ES411)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Burgos (ES412)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): León (ES413)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Palencia (ES414)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Salamanca (ES415)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Segovia (ES416)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Soria (ES417)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Valladolid (ES418)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zamora (ES419)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Albacete (ES421)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Cuenca (ES423)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Guadalajara (ES424)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Toledo (ES425)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Badajoz (ES431)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Cáceres (ES432)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Barcelona (ES511)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Girona (ES512)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lleida (ES513)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Tarragona (ES514)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Valencia / València (ES523)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Mallorca (ES532)
Land: Spanien

- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Menorca (ES533)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Almería (ES611)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Cádiz (ES612)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Córdoba (ES613)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Granada (ES614)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Huelva (ES615)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Jaén (ES616)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Málaga (ES617)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Sevilla (ES618)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Murcia (ES620)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Ceuta (ES630)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Melilla (ES640)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): El Hierro (ES703)
Land: Spanien
- 5.1.2. Udførelsessted**
Landsdel (NUTS): Fuerteventura (ES704)
Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Trabajos realizados

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Medidas de gestión medioambiental

Kriterium: Teknikere eller tekniske organer til kvalitetskontrol

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: 01 Oferta Económica.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 48

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: 02 Calendarización de visitas insitu por parte del adjudicatario en todos los centros.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 19

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: 03 Productos de limpieza con cert.eco y material sánico reciclado y/o ecológico.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: 04 Formación al personal .

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: 05 Memoria Técnica .

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 8

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gIEXyjbZRC%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gIEXyjbZRC%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: spansk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 12 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: La apertura será electrónica y cualquier interesado podrá asistir ONLINE, siguiendo las instrucciones de la nota de fechas del expediente, no siendo posible la presencia física al acto de apertura

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: La descripción concreta de esta condición especial de ejecución se detalla en el Pliego de Cláusulas Administrativas tal y como establece la normativa.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Director Gerente de FREMAP - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Oplysninger om klagefrister: El plazo de presentación de recursos será el establecido en la normativa de Contratación Pública.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Director Gerente de FREMAP

Registreringsnummer: 50103610015161

Registreringsnummer: G28207017

By: Majadahonda (Madrid)

Postnummer: 28222

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Enhed: Director Gerente de FREMAP

E-mail: licitaciones@fremap.es

Telefon: 917322876

Internetadresse: <http://www.fremap.es>

Køberprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

By: Madrid

Postnummer: 28020

Landsdel (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Enhed: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefon: +34 913491319

Fax: +34 913491441

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 0a5fa2c3-e771-4786-9cd1-f4912d667202 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 09/06/2026 07:56:49 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: spansk

Bekendtgørelsesnummer: 398948-2026

EUT-S-nummer: 110/2026

Offentliggørelsesdato: 10/06/2026