

40379-2026 - Konkrencencevilkår

Nederlandene – Bygge-anlægsarbejde: broer – Bouwteam kunstwerken fase 4 en 5 Nobelhorst te Almere Hout

OJ S 13/2026 20/01/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Almere

E-mail: pvdpol@almere.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bouwteam kunstwerken fase 4 en 5 Nobelhorst te Almere Hout

Beskrivelse: Realisatie in bouwteamverband middels een raamovereenkomst van maximaal 47 stalen en betonnen bruggen in gebied Nobelhorst fase 4 en 5 te Almere Hout. Maximaal 47 betonnen en stalen bruggen

Identifikator for proceduren: 9cc95f5d-3f07-4e2f-ba12-e897182de8a6

Intern ID: GON-50-25-014-K00

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Gelet op de inspanningen die het vergt om deze Aanmelding te maken en de complexiteit van de opdracht alsook het verwachte, Geïnteresseerde en geschikte aantal marktpartijen is gekozen voor een Europese Niet-Openbare procedure, die moet leiden tot het eerst selecteren van in beginsel 5 Gegadigden. Deze Gegadigden maken in relatie tot hun inspanningen zo een redelijke kans op het verwerven van de opdracht. Dit type Aanbesteding is verdeeld in twee fasen: 1. de selectiefase en; 2. de gunningsfase. In de selectiefase kunnen maximaal 5 Gegadigden zich op basis van hun Aanmelding kwalificeren om in de gunningsfase als Inschrijver een Inschrijving in te dienen. Indien minder dan 5 Gegadigden kunnen worden geselecteerd kan de gemeente de procedure in de gunningsfase met minder Gegadigden voortzetten. Ondernemers die aan de minimumeisen voldoen, al dan niet in de vorm van een Samenwerkingsverband of door een beroep te doen op derden, worden in deze selectiefase van harte uitgenodigd als Gegadigde een Aanmelding te doen. Het doel van het toepassen van een voorselectie is vierledig, te weten: 1. De Gegadigde informatie te verstrekken omtrent het Project en de Aanbestedingsprocedure; 2. Duidelijk te maken op welke wijze de Gegadigde zich kan aanmelden, welke Aanmeldingsvereisten gelden en welke fasering voor het indienen van de gegevens geldt; 3. Inzicht te bieden in de wijze waarop de selectie van de Gegadigden plaatsvindt; 4. Om het benodigde aantal aan meest geschikte partijen te selecteren welke de genoemde werkzaamheden in paragraaf 2.4.1. kunnen realiseren. Hierbij wordt geselecteerd op bekwaamheid van de marktpartij, De aanbesteder acht de volgende en reeds ervaren positieve eigenschappen benodigd voor dit Project: • samen optrekken ontwerp (Opdrachtgever/aannemer); • vroegtijdig inbreng deskundigheid en marktkennis aannemer; • vroegtijdig zekerheid over de technische en

financiële haalbaarheid en consequenties van het ontwerp; • flexibiliteit tot laat in het ontwerpproces; • commitment van de aannemer aan het ontwerp; • vermindering faalkosten in de uitvoering; • soepele uitvoering; • laten ondersteunen c.q. ontzorgen van de Opdrachtgever door de aannemer (tijdens ontwerp en uitvoering); • maximaal bewerkstelligen van de doelstellingen/ambities in het Project. Verdere invulling van bovenstaande punten worden nader uitgewerkt in de volgende fase van de Aanbesteding en na gunning.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45221110 Bygge-anlægsarbejde: broer

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Almere

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Nadere inlichtingen, als bedoeld in de Aanbestedingswet over de selectieprocedure, en de overige Aanbestedingsdocumenten kunnen schriftelijk worden gevraagd. Mondeling gestelde vragen worden niet beantwoord. Vragen moeten ingediend worden via TenderNed. Vragen worden gesteld door de Aanbesteding toe te voegen aan 'Mijn Aanbestedingen' en vervolgens op het dashboard te klikken op 'Vragen en antwoorden' en vervolgens 'Stel een vraag'. Vragen dienen helder en duidelijk geformuleerd te zijn, aangevuld met een uniek opvolgingsnummer en een referentie naar het onderdeel van de Aanbestedingsdocumenten waarop de vraag betrekking heeft. Het uiterste tijdstip van de mogelijkheid tot het stellen van schriftelijke vragen is opgenomen in de hierboven benoemde planning en op TenderNed. Naar aanleiding van de gestelde vragen wordt een Nota van Inlichtingen Aanmeldingsfase opgesteld welke wordt gepubliceerd op TenderNed. De gemeente zal eventueel gestelde vragen die na het uitkomen van de Nota van Inlichtingen binnenkomen beoordelen op inhoud en importantie. Indien het mogelijk is en naar het oordeel van de gemeente noodzakelijk, kunnen deze vragen alsnog beantwoord worden middels een volgende Nota van Inlichtingen. Middels de Nota van Inlichtingen Aanmeldingsfase kan de Opdrachtgever tevens detailpunten in de Selectieleidraad wijzigen tot uiterlijk 10 dagen voor het verstrijken van de sluitingstermijn voor het indienen van de aanvragen tot deelname. Het is derhalve van eminent belang dat Gegadigden alle elementen uit hun voorgenomen Aanmelding, die niet zonder enig voorbehoud voldoen aan de gestelde Eisen, maar ook mogelijke suggesties en, in hun ogen, verbeteringen, tijdens de informatieronde aan de Opdrachtgever ter beoordeling voorleggen. In de Nota van Inlichtingen Aanmeldingsfase worden de Eisen definitief vastgesteld. Door de gemeente na verzending van de Aanbestedingsdocumenten verstrekte inlichtingen zijn alleen bindend voor zover zij schriftelijk zijn vastgelegd. De Nota van Inlichtingen maakt deel uit van de Aanbestedingsdocumenten en is na publicatie te downloaden van TenderNed. Ingevolge de Aanbestedingswet 2012 kan een Gegadigde verzoeken om bepaalde informatie niet in de openbare Nota van Inlichtingen op te nemen indien openbaarmaking schade zou toebrengen aan de gerechtvaardigde economische belangen van de onderneming. Hiertoe dient de Gegadigde bij het stellen van een vraag in TenderNed het betreffende vinkje aan te zetten en zijn verzoek te motiveren. Indien de gemeente een dergelijk verzoek afwijst, laat zij dit aan de desbetreffende Gegadigde weten via TenderNed en wordt de vraag niet beantwoord. Indien de Gegadigde de vraag toch beantwoord wil hebben dient hij de vraag opnieuw te stellen via TenderNed, ditmaal zonder het genoemde vinkje aan te zetten. De Opdrachtgever kan ertoe besluiten om een extra Nota van Inlichtingen Aanmeldingsfase te publiceren. In voorkomend geval informeert zij alle

Gegadigden daar gelijktijdig over onder vermelding van de (eventuele) mogelijkheid tot verlenging van de termijn voor het stellen van nadere vragen en eventueel verlengen van de sluitingstermijn voor aanmelden. .

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Bouwteam kunstwerken fase 4 en 5 Nobelhorst te Almere Hout

Beskrivelse: Realisatie in bouwteamverband middels een raamovereenkomst van maximaal 47 stalen en betonnen bruggen in gebied Nobelhorst fase 4 en 5 te Almere Hout. Maximaal 47 betonnen en stalen bruggen

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45221110 Bygge-anlægsarbejde: broer

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: De contractduur van deze raamovereenkomst 2 jaar met optioneel 2x 2 jaar verlenging. De opdrachtgever kan dus de overeenkomst maximaal 2 keer met telkens 2 jaar verlengen. De opdrachtgever stelt de aannemer uiterlijk drie maanden vóór afloop, schriftelijk op de hoogte van de verlenging. Het wel of niet gebruik maken van een optionele verlenging is een eenzijdig besluit van de opdrachtgever.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Almere

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 6 År

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: De contractduur van deze raamovereenkomst 2 jaar met optioneel 2x 2 jaar verlenging. De opdrachtgever kan dus de overeenkomst maximaal 2 keer met telkens 2 jaar verlengen.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskræterier

Kilder til udvalgelseskræterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskræterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: BPKV criteria

Beskrivelse: Conform leidraad

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 60

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs criteria

Beskrivelse: Conform Leidraad

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 40

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 30/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408661>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 06/04/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408661>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 02/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 1

Begrundelse for rammeaftalens varighed: De Aanbestedende dienst kiest voor een

raamovereenkomst langer dan vier jaar, de motivatie voor deze keuze is: Het eerste jaar zal

voornamelijk een bouwteamfase betreffen, er zal in dit jaar geïnvesteerd worden in de samenwerking en het maken van nadere afspraken, de realisatiejaren betreffen indicatief 5 jaar. De geplande werkzaamheden bevinden zich in een afgebakend gebied (fase 4 en 5) en zullen de woningbouw ontwikkelingen in deze gebieden nauwlettend dienen te volgen, hierbij dient de programmering van de te realiseren bruggen afgestemd te worden op deze woningbouwontwikkeling, dit vraagt flexibiliteit van zowel opdrachtgever als aannemer, aangezien de woningbouwontwikkeling onderhevig is van deels onvoorziene factoren zoals politieke besluitvorming. De programmering zal een wezenlijk onderdeel zijn van de bouwteamfases, om onnodig hinder te voorkomen voor omgeving, is gekozen voor om één aannemer te contracteren voor dit gebied. De geplande werkzaamheden middels één raamovereenkomst uit te laten voeren, geeft efficiëntie door te investeren in standaard oplossingen en mogelijk prefab en modulair bouwen, wat kosten bespaart en eveneens hinder voor omgeving beperkt.

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Gemeente Almere

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Almere

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Almere

Registreringsnummer: 162046567

Postadresse: Stadhuisplein 1

By: Almere

Postnummer: 1315 HR

Landsdel (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederlandene

Enhed: Peter van den Pol

E-mail: pvdpol@almere.nl

Telefon: +31 365399911

Internetadresse: <http://www.almere.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Midden Nederland

By: Utrecht

Postnummer: 3511 EX

Landsdel (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederlandene

E-mail: inkoop@almere.nl

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Midden Nederland

By: Utrecht

Postnummer: 3511 EX

Landsdel (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederlandene

E-mail: inkoop@almere.nl

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Midden Nederland

By: Utrecht

Postnummer: 3511 EX

Landsdel (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederlandene

E-mail: inkoop@almere.nl

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

2fcb340d-3c6f-4709-8339-75b328fe368f-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

Beskrivelse

:

De aanbestedende dienst rectificeert hierbij de eerder gepubliceerde selectieleidraad voor de niet-openbare Europese aanbesteding. In de selectiefase zijn wijzigingen aangebracht in de kerncompetenties en selectiecriteria. Deze aanpassingen kunnen van invloed zijn op de kring van gegadigden. Conform de beginselen van transparantie en gelijke behandeling en artikel 2.28 ARW 2012 is de planning van de aanbestedingsprocedure aangepast. De gewijzigde selectieleidraad (nieuwe versie) en de aangepaste termijnen zijn op TenderNed gepubliceerd. Gegadigden wordt verzocht uitsluitend uit te gaan van de rectificatie en de geactualiseerde documenten.

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 0f912e4f-4099-4c03-b204-661b2dab0299 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 16/01/2026 15:40:07 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 40379-2026

