

## 406708-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Ingeniørvirksomhed – Maitrise d'oeuvre urbaine, infrastructures, aménagements paysagers et dépollution dans le cadre des travaux de la concession d'aménagement de la zone d'aménagement concertée (ZAC) « Centre-Ville d'Avrillé » (49)

OJ S 113/2026 15/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Alter Public

E-mail: [I.thomas@anjouloireterritoire.fr](mailto:I.thomas@anjouloireterritoire.fr)

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Maitrise d'oeuvre urbaine, infrastructures, aménagements paysagers et dépollution dans le cadre des travaux de la concession d'aménagement de la zone d'aménagement concertée (ZAC) « Centre-Ville d'Avrillé » (49)

Beskrivelse: Maitrise d'oeuvre urbaine, infrastructures, aménagements paysagers et dépollution dans le cadre des travaux de la concession d'aménagement de la zone d'aménagement concertée (ZAC) « Centre-Ville d'Avrillé » (49)

Identifikator for proceduren: d1a90694-a469-4ad0-b645-8be234a252f0

Intern ID: AON 6005 25 90

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Maitrise d'oeuvre urbaine, infrastructures, aménagements paysagers et dépollution dans le cadre des travaux de la concession d'aménagement de la zone d'aménagement concertée (ZAC) « Centre-Ville d'Avrillé » (49)

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed

##### 2.1.2. Udførelsessted

By: Avrillé

Landsdel (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Land: Frankrig

##### 2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR

Rammeaftalens maksimumværdi: 2 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Denne procedure vil blive relanceret

Yderligere oplysninger: Il s'agit de la phase de candidature. Les offres seront remises par les candidats sélectionnés lors d'une seconde phase. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir avant le 06/07/2026 à 17h00 une demande écrite. Les questions doivent être posées par la plateforme <http://www.achatpublic.com>, colonne de gauche, rubrique questions /réponses. L'ensemble des réponses sera donné à l'ensemble des candidats par la même plateforme. Il est important de mentionner lors du retrait du dossier une adresse mail régulièrement consultée, l'ensemble des éléments complémentaires sera adressé à cette adresse. Le maître d'ouvrage ne pourra être tenu responsable du non téléchargement des éléments envoyés sur cette adresse mail. Une réponse sera alors adressée au plus tard le 08 /07/2026 à tous les candidats ayant reçu le dossier. Concernant les informations relatives à la remise des offres dématérialisées, il convient de se reporter à l'article 5 du règlement de la consultation. L'accord-cadre fait l'objet d'une clause d'insertion sociale.

#### **Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

#### **2.1.6. Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Rent nationale udelukkelsesgrunde: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## **5. Delkontrakt**

---

### **5.1. Delkontrakt: LOT-0001**

Titel: Maitrise d'oeuvre urbaine, infrastructures, aménagements paysagers et dépollution dans le cadre des travaux de la concession d'aménagement de la zone d'aménagement concertée (ZAC) « Centre-Ville d'Avrillé » (49)

Beskrivelse: Mission 01 : Horizon climat 2050 Mission 02 : Actualisation du plan directeur Mission 03 : Conduite de projet Mission 04 : Actualisation du cahier de prescriptions urbaines, architecturales, paysagères et environnementales Mission 05 : Etude de secteur Mission 06 : Fiche de lot Mission 07 : Suivi des études jusqu'au VISA PC Mission 08 : Suivi architectural et urbain de l'obtention PC à la livraison du bâtiment Mission 09 : AVP - Avant-Projet Mission 10 :  
o PRO - Etudes de Projet o ACT / Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux o VISA -Visa des études d'exécution o DET / Direction de l'exécution des travaux o AOR / Assistance aux opérations de réception jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement GPA Mission 11 : Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de travaux ponctuels ne nécessitant pas l'intervention du bureau d'études (BET) paysage Mission 12 : Maîtrise d'oeuvre pour passation et suivi des travaux d'entretiens et de petits travaux voirie réseaux divers VRD Mission 13 : Maîtrise d'oeuvre pour la passation et suivi de travaux d'entretiens et petits aménagements paysagers Mission 14 : Mission pour des interventions ponctuelles Mission 15 : Ateliers de conception, co-construction, concertation Mission 16 :  
Accompagnement sur les enjeux énergie/climat et bas carbone Mission 17 : Maitrise d'oeuvre dépollution

Intern ID: AON 6005 25 90

#### **5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed

#### **5.1.2. Udførelsessted**

By: Avrillé  
Postnummer: 49240  
Landsdel (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)  
Land: Frankrig

### 5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 6 År

### 5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 2 000 000,00 EUR  
Rammeaftalens maksimumværdi: 2 000 000,00 EUR

### 5.1.6. Generelle oplysninger

#### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Les marchés subséquents seront à prix révisables. Les compétences exigées sont les suivantes : - Urbaniste- Architecte - Paysagiste-avec spécialisation sur le volet génie climatique, biodiversité et sols vivants, - Bureau d'Étude Technique VRD avec compétence sur gestion intégrée des eaux, - BET Dépollution site et sols pollués, - BE Climat / Bas-Carbone, - BE Commerce

### 5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: o 3 références minimum significatives pour le groupement selon les compétences exigées à l'article 2.8 du règlement de consultation en missions opérationnelles sur le même type d'opération d'aménagement, pour des opérations de même ampleur, même complexité, précisant les informations suivantes : maîtrise d'ouvrage, lieu, montant financier, état d'avancement et délais des opérations mentionnées, nature de leur intervention et mission exacte effectuée par le candidat. Les compétences n'ont pas à être communes à tous les co-traitants.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Studie-, tekniske og forskningsfaciliteter

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: o Présentation de chaque entité du groupement (y compris les sous-traitants) faisant valoir ses compétences en rapport avec l'objet de l'accord-cadre. Elles devront couvrir l'ensemble des compétences nécessaires dans les champs d'intervention conduisant à la réalisation de ce type d'opération : Présentation des compétences de l'équipe de projet Curriculum vitae de chaque membre de l'équipe Diplômes et autres certifications de chaque membre de l'équipe Formations suivies présentant un intérêt au regard du présent marché

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

#### Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

#### 5.1.10. Tildelingskriterier

**Kriterium:**

Type: Pris

Beskrivelse: 40 points

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Beskrivelse: 60 points

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: fransk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 06/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_MvONBWLl6n](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_MvONBWLl6n)

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_MvONBWLl6n](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_MvONBWLl6n)

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

#### 5.1.15. Teknikker

**Rammeaftale:**

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Begrundelse for rammeaftalens varighed: Le présent accord-cadre est ainsi conclu pour une durée de 6 ans à compter de sa notification. La durée est justifiée par la nature des missions demandées qui nécessitent l'intervention d'une équipe de maîtrise d'oeuvre urbaine, infrastructure, paysage et dépollution dans la durée, afin de garantir la continuité et la cohérence du projet urbain dans le temps.

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Judiciaire de Rennes  
Oplysninger om klagefrister: Précisions concernant les délais d'introduction de recours :  
Référé précontractuel pour référé contractuel dans les délais prévus aux articles 14411 et suivants du code de procédure civile.  
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Alter Public  
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Alter Public  
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Judiciaire de Rennes  
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Alter Public  
Organisation, der behandler tilbud: Alter Public

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Alter Public  
Registreringsnummer: 52884815300029  
Postadresse: 48 C Bd Foch - BP 80110  
By: Angers cedex 02  
Postnummer: 49101  
Landsdel (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)  
Land: Frankrig  
E-mail: [l.thomas@anjouloireterritoire.fr](mailto:l.thomas@anjouloireterritoire.fr)  
Telefon: 0241182121  
Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_58jkat2Thv](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_58jkat2Thv)  
Køberprofil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Denne organisations roller:**

Køber  
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren  
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline  
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse  
Organisation, der behandler tilbud

### 8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal Judiciaire de Rennes  
Registreringsnummer: 17350111500039  
Postadresse: Cité Judiciaire 7 Rue Pierre Abélard BP 3127  
By: Rennes  
Postnummer: 35031  
Landsdel (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)  
Land: Frankrig  
E-mail: [accueil.tj-rennes@justice.fr](mailto:accueil.tj-rennes@justice.fr)  
Telefon: +33299653737

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager  
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 81df7cf2-93b3-4d3b-abf4-2e7615275d20 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 12/06/2026 14:17:30 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 406708-2026

EUT-S-nummer: 113/2026

Offentliggørelsesdato: 15/06/2026