

## 407901-2026 - Konkurrencevilkår

**Tyskland – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med børnehaver – Neubau einer sechsruppigen Kindertagesstätte in 67598 Gundersheim - Stark- und Schwachstrominstallation**  
**OJ S 113/2026 15/06/2026**

**Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring**  
**Bygge- og anlægsarbejder**

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Verbandsgemeindeverwaltung Wonnegau

E-mail: [vergabestelle@vg-wonnegau.de](mailto:vergabestelle@vg-wonnegau.de)

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Neubau einer sechsruppigen Kindertagesstätte in 67598 Gundersheim - Stark- und Schwachstrominstallation

Beskrivelse: Die Ortsgemeinde Gundersheim beabsichtigt gemeinsam mit den Ortsgemeinden Bermersheim, Hangen-Weiseheim und Hochborn die Errichtung einer sechsruppigen Kindertagesstätte. Die Ortsgemeinde Gundersheim hat von der evangelischen Kirchengemeinde die derzeitige Einrichtung nebst dazugehörigen Grundstücken erworben. Zur Verbesserung der baulichen Flexibilität wurden durch die Ortsgemeinde Gundersheim weitere angrenzende Gartengrundstücke erworben. Insgesamt steht somit ein Baugrundstück von 4.783m<sup>2</sup> zur Verfügung. Zur Schaffung von Baurecht entwickelte die Ortsgemeinde Gundersheim einen entsprechenden Bebauungsplan. Aufgrund des Zusammenschlusses und den Vorgaben der Kitaplatzbedarfsplanung des Kreisjugendamtes, ist die Errichtung einer sechsruppigen Kindertagesstätte erforderlich. Diese soll im rückwärtigen Bereich der aktuellen Kita errichtet werden. Bis zur Fertigstellung der neuen Einrichtung soll die momentane Kita in Betrieb bleiben und erst anschließend, nach einem Umzug in die neuen Räume, zurück gebaut werden. Anschließend wird der Bereich als Außenanlage hergerichtet. Vorgesehen ist ein Gebäude, welches über alle notwendigen Räumlichkeiten verfügt, die für einen modernen und zeitgemäßen Kitabetrieb notwendig sind und die Flexibilität für eine Erweiterung aufweist. Eine Erweiterung um eine Gruppe ist zum einen organisatorisch möglich, dieses Potential wurde seitens der Vertreterin des Landesjugendamtes aufgezeigt und zum anderen um weitere zwei Gruppen durch eine bauliche Erweiterung des Obergeschosses. Die baulichen Erweiterungsmöglichkeiten sind bereits im jetzigen Bauvorhaben berücksichtigt (Fundamente, Decken Brandschutz, Statik usw.). Das bauliche Vorhaben wird in seiner Kubatur zweigeschossig mit Flachdach werden. Nach dem Eingangsbereich, welcher sich auf der Ostseite befindet, schließen sich das Leitungsbüro sowie die Gemeinschaftsräume wie Mehrzweckraum, Mensa, Küche, dazugehörige Nebenräume, wie Lager, Personaltoiletten sowie das zentrale offene Treppenhaus mit Aufzug an. Im weiteren Verlauf reihen sich dann Richtung Westen vier Gruppenräume, drei Ü3 und eine Krippe mit Toiletten- und Wasch-, Schlaf- und Intensivräumen an. Entsprechende Technikräume sind genauso vorgesehen wie eine Matschschleuse und eine zentrale Toilettenanlage. Im Obergeschoss befinden sich weitere zwei Ü3 Gruppenräume, ebenfalls

mit Toilettenanlagen, Neben- und Intensivräumen. Die Gruppenräume sind alle Richtung Süden ausgerichtet. Darüber hinaus verfügt das Obergeschoss über die erforderlichen Personal-, Elternsprech- und Technikräume. Zur individuellen Nutzung steht noch ein Werkstattraum für die Kinder zur Verfügung. Haustechnisch soll das nachhaltige Gebäude über ein PV-Anlage, ein Gründach sowie nachhaltige Wärmegewinnungsanlagen verfügen. Ebenfalls vorgesehen ist eine Brandmelde- sowie Hausalarmanlage. Die Küche wird mit allen erforderlichen Gerätschaften ausgestattet, welche für den Betrieb einer Kochküche notwendig sind. Be- und entlüftet werden sollen die Räumlichkeiten über eine dezentrale Lüftungsanlage, die Fußbodenheizung soll im Sommer auch über eine Bauteileaktivierung zum Kühlen beitragen. Verschattungsanlagen sind ebenso vorgesehen, wie auch die Herstellung einer attraktiven Außenanlage, aufgeteilt für Ü3 und Krippenkinder. Aus Sicht des vorbeugenden Brandschutzes verfügt jeder Aufenthaltsraum über einen ersten sowie zweiten Rettungsweg. Ein weiteres Treppenhaus dient bereits jetzt auch schon als Fluchtmöglichkeit für die Erweiterungsoption der Einrichtung.

Identifikator for proceduren: d3eed0b8-1e58-409d-8665-02d69064fa85

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

#### **2.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med børnehaver

Supplerende klassifikation (cpv): 45317300 Elinstallation til elektrisk fordelingsudstyr

#### **2.1.2. Udførelsessted**

Postadresse: Strohgasse 17

By: Gundersheim

Postnummer: 67598

Landsdel (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: Zufahrtsmöglichkeit zum Grundstück ist nur von der Straße "Auf dem Dorfgraben" oder dem neuen Wirtschaftsweg aus möglich.

#### **2.1.4. Generelle oplysninger**

##### **Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### **2.1.6. Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Rein nationale

Ausschlussgründe: Rein nationale Ausschlussgründe: [ Es gelten die gesetzlichen

Ausschlussgründe nach § 123 - § 126 GWB. Der Bieter hat daher als vorläufige Nachweis das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung für (nicht) präqualifizierte Unternehmen" mit dem Angebot vorzulegen.

## **5. Delkontrakt**

---

### **5.1. Delkontrakt: LOT-0001**

Titel: Neubau einer sechsgruppigen Kindertagesstätte in 67598 Gundersheim - Stark- und Schwachstrominstallation

Beskrivelse: Gegenstand der Leistung sind die Elektroarbeiten im Stark- und Schwachstrombereich (Verlegesysteme, Erdung, E-Mobilität, Stark- und Schwachstromanlage, Beleuchtungsanlage, Blitzschutz u.v.m.) zur Errichtung einer sechstruppigen Kita. Montagevorbereitung in Form der Werk- und Montageplanung, der Abstimmung zu Leistungsterminen und die Bemusterung sowie die Begleitung von Sachverständigenprüfungen für die im nachfolgenden Leistungsumfang, insbesondere Inbetriebnahme, aufgeführten Arbeiten gehören ebenfalls dazu. Schließlich ist auch die Wartung der Gesamtanlage für den Zeitraum der Gewährleistung Teil des Leistungsverzeichnisses.

Intern ID: LOT-0001 2026-013

#### **5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med børnehaver

Supplerende klassifikation (cpv): 45231400 Arbejder i forbindelse med

stærkstrømsluftledninger, 45317300 Elinstallation til elektrisk fordelingsudstyr

#### **5.1.2. Udførelsessted**

Postadresse: Strohgasse 17

By: Gundersheim

Postnummer: 67598

Landsdel (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Tyskland

Yderligere oplysninger: Zufahrtsmöglichkeit zum Grundstück ist nur von der Straße "Auf dem Dorfgraben" oder dem neuen Wirtschaftsweg aus möglich.

#### **5.1.3. Anslået varighed**

Startdato: 24/08/2026

Varigheds slutdato: 13/09/2027

#### **5.1.6. Generelle oplysninger**

##### **Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Strategiske udbud**

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

#### **5.1.9. Udvælgelseskriterier**

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Bauleiter und Baustellenführungspersonal müssen mindestens die deutsche Sprache in B2 Qualität nachweisen, hiervon muss immer einer auf der Baustelle sein.

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Mindestens ein abgeschlossenes Referenzprojekt mit einem Bauvolumen von je 450.000,00 Euro brutto in den letzten fünf Jahren.

#### 5.1.10. Tildelingskriterier

##### Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Bevorzugsregelung nach dem Sozialgesetzbuch IX Ist das Angebot eines bevorzugten Bieters ebenso wirtschaftlich wie das ansonsten wirtschaftlichste Angebot eines nicht bevorzugten Bieters, so wird dem bevorzugten Bieter der Zuschlag erteilt. Bei der Wertung der Angebote wird der von bevorzugten Unternehmen angebotene und zur Wertung herangezogene Preis a) bei anerkannten Werkstätten für behinderte Menschen und anerkannten Blindenwerkstätten mit einem Abschlag von 15 v. H., b) bei anerkannten Inklusionsbetrieben mit einem Abschlag von 10 v. H. berücksichtigt. Falls das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird, so wird nur der Anteil berücksichtigt, den die bevorzugten Einrichtungen an dem Gesamtangebot der Arbeitsgemeinschaft haben. Bei der Angebotsabgabe ist der Anteil der bevorzugten Einrichtungen anzugeben. Berücksichtigung von Ausbildungsbetrieben Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das zum Zeitpunkt der Ausschreibung im Verhältnis zu den mitbietenden Unternehmen Ausbildungsplätze bereitstellt oder sich an der beruflichen Erstausbildung beteiligt. Diese Voraussetzungen sind auf gesondertes Verlangen durch eine Eigenerklärung nachzuweisen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde. Berücksichtigung von Unternehmen m. Frauenfördermaßnahmen Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das zum Zeitpunkt der Ausschreibung im Verhältnis zu den mitbietenden Unternehmen umfassendere Maßnahmen zur Förderung der Gleichstellung von Frauen im Erwerbsleben durchführt. Diese Voraussetzungen sind auf gesondertes Verlangen durch eine Eigenerklärung nachzuweisen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Prioriteret rækkefølge

Tildelingskriterium talværdi: 1

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 29/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.subreport.de/E55672755>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.subreport.de/E55672755>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Sicherheiten für Vertragserfüllung und Mängelansprüche Anteilige Bauleistungsversicherung (Details siehe Vergabeunterlagen)

Frist for modtagelse af tilbud: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 52 Døgn

**Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:**

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: §16a EU VOB/A

**Oplysninger om offentlig iværksættelse:**

Åbningsdato: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Verbandsgemeindeverwaltung Wonnegau, Am Schneller 3, 67574 Osthofen

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Gemäß VOB/B

**5.1.15. Teknikker****Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Rheinland-Pfalz – bei Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft

Oplysninger om klagefrister: § 134 Informations- und Wartepflicht GWB (1) Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an.

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline:

Verbandsgemeindeverwaltung Wonnegau

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Verbandsgemeindeverwaltung Wonnegau

Registreringsnummer: Berichtseinheit-ID 00002456

Postadresse: Am Schneller 3

By: Osthofen

Postnummer: 67574

Landsdel (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Tyskland

E-mail: [vergabestelle@vg-wonnegau.de](mailto:vergabestelle@vg-wonnegau.de)

Telefon: +496242 5004109

Internetadresse: <http://www.vg-wonnegau.de/ausschreibungen>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: Vergabekammer Rheinland-Pfalz – bei Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft

Registreringsnummer: DE355604198

Postadresse: Stiftstraße 9

By: Mainz

Postnummer: 55116

Landsdel (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Tyskland

E-mail: [vergabepuertstelle@mwvlw.rlp.de](mailto:vergabepuertstelle@mwvlw.rlp.de)

Telefon: +496131162546

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

**8.1. ORG-0003**

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Denne organisations roller:**

TED eSender

## 10. Ændring

---

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

409fbd40-9078-4236-af24-7f6333271de4-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Berigtigelse – udgiver

Beskrivelse

:

Losaufteilung

**10.1. Ændring**

Afsnitsidentifikator: LOT-0001

Beskrivelse af ændringer: Aufteilung in Lose

Udbudsdokumenterne blev ændret den: 12/06/2026

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: e093e119-d0be-45a3-b77a-165c0c792bd0 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 12/06/2026 08:56:15 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 407901-2026

EUT-S-nummer: 113/2026

Offentliggørelsesdato: 15/06/2026