

408111-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Køb af bygninger – Innerstadsprojektet

OJ S 113/2026 15/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Övikshem AB

E-mail: info@ovikshem.se

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Innerstadsprojektet

Beskrivelse: Köp av fastighet och byggentreprenad, se upphandlingsdokumenten.

Identifikator for proceduren: eec673a8-d51d-4931-8361-4e060fb8011d

Udbudsprocedure: Konkurrencepræget dialog

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70121200 Køb af bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Land: Sverige

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Innerstadsprojektet

Beskrivelse: Köp av fastighet och byggentreprenad, se upphandlingsdokumenten.

Intern ID: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:133394:Lot:1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70121200 Køb af bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45200000 Hoved- eller fagentrepriser i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, 45000000 Bygge- og anlægsarbejder, 45211100 Byggearbejder på enfamiliehuse, 45215210 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med hjem, 45215212 Opførelse af alderdomshjem, 45262690 Renovering af udslidte bygninger, 45454000 Omstrukturering

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Land: Sverige

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.e-avrop.com/ovikshem/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=132384>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://www.e-avrop.com/ovikshem/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=132384>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Se upphandlingsdokument.

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 31/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Endnu ikke kendte

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:

Övikshem får begära att konsortiet eller gruppen av leverantörer har en viss juridisk form när

den blivit tilldelad kontraktet om det krävs för att kontraktet ska kunna fullgöras på ett godtagbart sätt.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Härnösand

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Övikshem AB

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten i Härnösand

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Övikshem AB

Registreringsnummer: 556103-7606

Postadresse: AdressSjögatan 4 a,

By: Örnsköldsvik

Postnummer: 891 60

Landsdel (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Land: Sverige

E-mail: info@ovikshem.se

Telefon: 660-29 93 00

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Antirio AB

Registreringsnummer: 556533-8133

Postadresse: GÅRDSVÄGEN 18

By: Solna

Postnummer: 169 70

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-mail: support@e-avrop.com

Telefon: 08-501 190 00

Internetadresse: <https://www.e-avrop.com>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Förvaltningsrätten i Härnösand

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadresse: Box 314

By: Härnösand

Postnummer: 871 27

Landsdel (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsratteniharnosand@dom.se

Telefon: +46 611-46 06 00

Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-harnosand/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 14cf1569-a7ef-4f90-bdb5-e37fd7070704 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 11/06/2026 16:27:59 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 408111-2026

EUT-S-nummer: 113/2026

Offentliggørelsesdato: 15/06/2026