

408195-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed –
Projektsteuerungsleistungen Erweiterung Sanierung BIZ Salzhausen TK
OJ S 113/2026 15/06/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Techniker Krankenkasse

E-mail: DZEM@tk.de

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Projektsteuerungsleistungen Erweiterung Sanierung BIZ Salzhausen TK
Beskrivelse: Die TK plant eine "Erweiterung und energetische Sanierung" ihres Bildungszentrums (BIZ) in Salzhausen. Gegenstand dieser Beschaffung ist die Projektsteuerung der Baumaßnahme gemäß den Grundleistungen des § 2 AHO ab Projektstufe 1 bis Projektstufe 5. Leistungsinhalt des AN ist die Steuerung der Baubeteiligten unter Einhaltung der Kosten- und Qualitätsvorgaben des AG sowie unter Einhaltung des Endtermins. Das Projekt soll unter Anwendung der BIM Methodik (Building Information Modeling) geplant und erstellt werden. Der AN hat auch die Steuerung des BIM Managements zu übernehmen. Die Leistung der Projektsteuerung umfasst die Steuerung der Erweiterungsbauten sowie die Steuerung der energetischen Sanierung der Bestandsgebäude. Als Besondere Leistungen beinhaltet der Leistungsumfang u.a. die Unterstützung der TK bei der Bewertung der Entwürfe des laufenden Architekturwettbewerbs sowie die Unterstützung bei dem nachfolgenden Verhandlungsverfahren der Planerausschreibung. Als weitere besondere Leistung ist die Beschaffung, das Einrichten, Betreiben sowie die Organisation eines Projektkommunikationssystems (PKMS) über die Projektlaufzeit gefordert. Zudem ist vom AN eine Mittelabflussplanung mittels TK-seitiger Programmvorgabe gefordert. Die Baumaßnahme wird im laufenden Beherbergungs - und Seminarbetrieb durchgeführt. Die energetische Sanierung der Bestandsgebäude soll Hausweise in Bauabschnitten erfolgen. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Identifikator for proceduren: 0c0deee7-989a-4db7-b8e9-3795d9723c6b

Intern ID: 25-08920

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Hohe Heide 1
By: Salzhausen
Postnummer: 21376
Landsdel (NUTS): Harburg (DE933)
Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXR0YYRY6DV# Siehe Vergabeunterlagen
Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse, Udbudsdokument
Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Projektsteuerungsleistungen Erweiterung Sanierung BIZ Salzhausen TK
Beskrivelse: Siehe Vergabeunterlagen
Intern ID: 25-08920

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed
Supplerende klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Hohe Heide 1
By: Salzhausen
Postnummer: 21376
Landsdel (NUTS): Harburg (DE933)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 4 År

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: <https://vergabe.tk.de/Satellite/public/company/project/CXR0YYRY6DV/de/documents/filledByCompany/E1+Bewerbungsbogen.docx>

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Prioriteret rækkefølge: 1,00

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 01/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://vergabe.tk.de/Satellite/notice/CXR0YYRY6DV/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://vergabe.tk.de/Satellite/notice/CXR0YYRY6DV>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 24/07/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://vergabe.tk.de/Satellite/notice/CXR0YYRY6DV>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Die Vergabestelle wird fehlende Unterlagen entsprechend den gesetzlichen Vorschriften und nach billigem Ermessen nachfordern.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt: Für den Fall der Auftragserteilung hat eine Bietergemeinschaft eine Rechtsform anzunehmen, bei der eine gesamtschuldnerische Haftung der einzelnen Bietergemeinschaftsmitglieder für die Erfüllung der vertraglichen Pflichten besteht.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Die Vergabekammern des Bundes

Oplysninger om klagefrister: Gemäß § 160 Absatz 3 Satz 1 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Techniker Krankenkasse

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Techniker Krankenkasse

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Techniker Krankenkasse

Registreringsnummer: 992-80116-93

Postadresse: Bramfelder Str. 140

By: Hamburg

Postnummer: 22305

Landsdel (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Tyskland

Enhed: DZ EM, F 02.10a

E-mail: DZEM@tk.de

Telefon: +49 4069094-040

Internetadresse: <http://www.tk.de/vergabe>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Die Vergabekammern des Bundes

Registreringsnummer: Keine Angabe

Postadresse: Kaiser-Friedrich-Straße 16

By: Bonn

Postnummer: 53113

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: +49 228949-90
Fax: +49 228949-9163
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. **ORG-0003**

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
By: Bonn
Postnummer: 53119
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: bfe67105-1585-4914-8c55-edb34e259653 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 11/06/2026 20:28:05 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 408195-2026
EUT-S-nummer: 113/2026
Offentliggørelsesdato: 15/06/2026