

## 408487-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Opførelse af grundskoler – Nieuwbouw Prins Mauritssschool, kinderopvang en gymzaal te Staphorst

OJ S 113/2026 15/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Staphorst

E-mail: [t.stroot@kleissen.nl](mailto:t.stroot@kleissen.nl)

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Nieuwbouw Prins Mauritssschool, kinderopvang en gymzaal te Staphorst

Beskrivelse: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorlopig Ontwerp verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw Prins Mauritssschool, kinderopvang en gymzaal te Staphorst' zullen o.a. bestaan uit: - Bouwkundige werkzaamheden (perceel 1); - Elektrotechnische werkzaamheden (perceel 2); - Werktuigbouwkundige werkzaamheden (perceel 2).

Uitgangspunten voor de nieuwbouw zijn: - Basisschool Christelijk Reformatorische identiteit voor 330 leerlingen met een omvang van 1.953 m<sup>2</sup> bvo (bruto vloeroppervlak); - Twee groepsruimten (incl. slaapruiimte) voor kinderopvang/ PG – Elorah met een omvang van 203 m<sup>2</sup> bvo; - Een gymzaal incl. kleedruimtes en materialenopslag met een omvang van 525m<sup>2</sup> bvo; - Verder te realiseren de benodigde schoolpleinen, fiets opstelplaatsen/-stalling, parkeren, kiss & ride en groen.

Identifikator for proceduren: 5fd7747d-2b52-40db-83cf-e2f2cb512bf2

Intern ID: stmapm01

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: zie selectieleidraad

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214210 Opførelse af grundskoler

Supplerende klassifikation (cpv): 45212222 Opførelse af gymnastiksale, 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer

##### 2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Staphorst

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: zie leidraad.

**Retsgrundlag:**

Direktiv 2014/24/EU

**2.1.5. Tilbudsvilkår**

**Vilkår for indgivelse:**

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

**2.1.6. Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

## 5. Delkontrakt

---

**5.1. Delkontrakt: LOT-0001**

Titel: Perceel 1 - Bouwkundig aannemer

Beskrivelse: zie leidraad Uitgangspunten voor de nieuwbouw zijn: - Basisschool Christelijk Reformatorische identiteit voor 330 leerlingen met een omvang van 1.953 m<sup>2</sup> bvo (bruto vloeroppervlak); - Twee groepsruimten (incl. slaapruijnte) voor kinderopvang/ PG – Elorah met een omvang van 203 m<sup>2</sup> bvo; - Een gymzaal incl. kleedruimtes en materialenopslag met een omvang van 525m<sup>2</sup> bvo; - Verder te realiseren de benodigde schoolpleinen, fiets opstelplaatsen/-stalling, parkeren, kiss & ride en groen.

Intern ID: 1

**5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214210 Opførelse af grundskoler

Supplerende klassifikation (cpv): 45212222 Opførelse af gymnastiksale

**5.1.2. Udførelsessted**

Landsdel (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Staphorst

**5.1.3. Anslået varighed**

Startdato: 21/12/2026

Varigheds slutdato: 31/08/2029

**5.1.6. Generelle oplysninger**

**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: zie leidraad

**5.1.7. Strategiske udbud**

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

**5.1.9. Udvalgelseskriterier**

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

**Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:**

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

**5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: Zie selectie- en gunningsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: zie selectie- en gunningsleidraad

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

**5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 26/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/428863>

**5.1.12. Tilbudsvilkår**

**Vilkår for proceduren:**

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 21/08/2026

**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/428863>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 14/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: zie leidraad

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Staphorst - Rechtbank Overijssel

Oplysninger om klagefrister: zie leidraad

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Gemeente Staphorst

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Staphorst  
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Staphorst

## **5.1. Delkontrakt: LOT-0002**

Titel: Perceel 2 - Ontwerpend werktuigbouwkundig- en elektrotechnisch installateur

Beskrivelse: zie leidraad  
Utgangspunten voor de nieuwbouw zijn: - Basisschool Christelijk Reformatorische identiteit voor 330 leerlingen met een omvang van 1.953 m<sup>2</sup> bvo (bruto vloeroppervlak); - Twee groepsruimten (incl. slaapruimte) voor kinderopvang/ PG – Elorah met een omvang van 203 m<sup>2</sup> bvo; - Een gymzaal incl. kleedruimtes en materialenopslag met een omvang van 525m<sup>2</sup> bvo; - Verder te realiseren de benodigde schoolpleinen, fiets opstelplaatsen/-stalling, parkeren, kiss & ride en groen.

Intern ID: 2

### **5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer

Supplerende klassifikation (cpv): 45212222 Opførelse af gymnastiksale

### **5.1.2. Udførelsessted**

Landsdel (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Staphorst

### **5.1.3. Anslået varighed**

Startdato: 21/12/2026

Varigheds slutdato: 31/08/2029

### **5.1.6. Generelle oplysninger**

#### **Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: zie leidraad

### **5.1.7. Strategiske udbud**

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

### **5.1.9. Udvalgelseskriterier**

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

#### **Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:**

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

### **5.1.10. Tildelingskriterier**

#### **Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Kwaliteit

Beskrivelse: Zie selectie- en gunningsleidraad  
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)  
Tildelingskriterium talværdi: 60  
**Kriterium:**  
Type: Pris  
Navn: Prijs  
Beskrivelse: zie selectie- en gunningsleidraad  
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)  
Tildelingskriterium talværdi: 40

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 26/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00)  
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid  
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/428863>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### **Vilkår for proceduren:**

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 21/08/2026

##### **Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/428863>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 14/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

##### **Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: zie leidraad

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

#### 5.1.15. Teknikker

##### **Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

##### **Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

#### 5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Staphorst - Rechtbank Overijssel

Oplysninger om klagefrister: zie leidraad

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Staphorst

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Staphorst

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Staphorst

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Gemeente Staphorst  
Registreringsnummer: 131595792  
Afdeling: Vereniging (tot Stichting en instandhouding van) Scholen met de Bijbel Staphorst  
Postadresse: Binnenweg 26  
By: STAPHORST  
Postnummer: 7951DE  
Landsdel (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)  
Land: Nederlandene  
Enhed: Thijs Stroot  
E-mail: [t.stroot@kleissen.nl](mailto:t.stroot@kleissen.nl)  
Telefon: +31 742670111  
Internetadresse: <https://www.staphorst.nl/>

**Andre kontaktpunkter:**

Officielt navn: Rechtbank Overijssel  
By: Almelo  
Postnummer: 8011 KP  
Landsdel (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)  
Land: Nederlandene  
E-mail: [infobalie.rb-ove.zwolle@rechtspraak.nl](mailto:infobalie.rb-ove.zwolle@rechtspraak.nl)  
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

**Denne organisations roller:**

Køber  
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren  
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse  
Organisation med ansvar for klager  
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 6cfb6a55-7b13-4242-b2f5-2cdd597c418a - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår  
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 16  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 11/06/2026 15:28:07 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid  
Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk  
Bekendtgørelsesnummer: 408487-2026  
EUT-S-nummer: 113/2026  
Offentliggørelsesdato: 15/06/2026