

408495-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Rengøring – Prestations de nettoyage sur le patrimoine immobilier de Pays de Meaux Habitat

OJ S 113/2026 15/06/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

E-mail: a.public@paysdemeauxhabitat.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Prestations de nettoyage sur le patrimoine immobilier de Pays de Meaux Habitat

Beskrivelse: Prestations de nettoyage sur le patrimoine immobilier de Pays de Meaux Habitat

Les prestations sont divisées en 4 lots, à savoir : - lot n°1 : Prestations de nettoyage de résidences de Pays de Meaux Habitat à Meaux (quartiers Beauval A et B et Centre-Ville de Meaux) - lot n°2 : Prestations de nettoyage de résidences de Pays de Meaux Habitat à Meaux (autres quartiers de Meaux) et hors Meaux - lot n°3 : Prestations de nettoyage des locaux tertiaires du patrimoine immobilier de Pays de Meaux Habitat - lot n°4 : Prestations de nettoyage du pôle médical Colbert à Meaux Les marchés des lots 1, 2, 3 et 4 comprennent des prestations à prix forfaitaires et des prestations à prix unitaires constituant un accord cadre sans montant minimum et avec un montant maximum annuel (250 000 € HT pour le lot 1 ; 250 000 € HT pour le lot 2 ; 50 000 € HT pour le lot 3 ; 10 000 € HT pour le lot 4) conclu avec un opérateur économique et exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande sans négociation et remise en concurrence en application des articles R 2162-2 alinéa 2 et R 2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique. Le prestataire s'engage, dans le cadre d'une application volontaire de l'article L 1224-1 et 2 du Code du travail à poursuivre les contrats de travail des salariés travaillant sur les sites. Cette reprise du personnel constitue une modalité obligatoire d'exécution du marché conformément à l'article L 2112-2 du Code de la Commande Publique. Toute offre qui ne satisferait pas à cette condition sera considérée comme irrégulière pour non-conformité aux cahiers des charges. Pour les lots n° 1, 2, 3 et 4, les caractéristiques principales des personnels figurent en annexe 3 à l'acte d'engagement de chaque lot.

Identifikator for proceduren: 9558b730-65ef-4719-8a1c-83a4b4dd96c3

Intern ID: 26-11

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: La présente consultation est passée conformément aux dispositions du Code de la Commande Publique. Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles R 2124-2 1° et R 2161-2 et suivants du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrig
Yderligere oplysninger: Patrimoine immobilier de Pays de Meaux Habitat

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 4

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 4

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Prestations de nettoyage de résidences de Pays de Meaux Habitat à Meaux (quartiers Beauval A et B et Centre-Ville de Meaux)

Beskrivelse: Prestations de nettoyage de résidences de Pays de Meaux Habitat à Meaux (quartiers Beauval A et B et Centre-Ville de Meaux) Conformément à l'article L 2113-13 du code de la commande publique, Pays de Meaux Habitat a décidé de réserver le lot n°1 du présent marché à des structures d'insertion par l'activité économique mentionnées à l'article L. 5132-4 du code du travail et à des structures équivalentes, lorsqu'elles emploient une proportion minimale de 50 % de travailleurs défavorisés. Le marché du lot 1 comprend des prestations à prix forfaitaires et des prestations à prix unitaires constituant un accord cadre sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 250 000 € HT conclu avec un opérateur économique et exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande sans négociation et remise en concurrence en application des articles R 2162-2 alinéa 2 et R 2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: Résidences de Pays de Meaux Habitat à Meaux (quartiers Beauval A et B et Centre-Ville de Meaux)

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 31/12/2027

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Le présent marché prendra effet à compter de la date figurant sur la notification (à titre prévisionnelle le 1er janvier 2027) et s'achèvera le 31 décembre 2027. A l'issue de cette période, il pourra faire l'objet de trois reconductions expresses d'une durée respective de 12 mois. Période probatoire : La première année d'exécution du marché (2027) sera considérée comme période d'essai. Durant cette période, le client pourra résilier le marché, à tous moments, par lettre recommandée avec avis de réception postal moyennant le respect d'un préavis d'un mois et ce sans indemnité de la part du client.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse er forbeholdt beskyttede værksteder og økonomiske aktører, hvis mål er social og faglig integration af handicappede eller dårligt stillede personer.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Les candidats devront obligatoirement visiter les sites concernés par les prestations. Des journées de visites groupées seront organisées, à savoir : Lot 1 Lundi 22 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lundi 29 juin 2026 à partir de 9 h00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lundi 6 juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 2 Mardi 23 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mardi 30 juin 2026 à partir de 9 h00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mardi 7 juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 3 Mercredi 24 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 1er juillet 2026 à partir de 9 h00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 8 juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 4 Mercredi 24 juin 2026 à partir de 11 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 1er juillet 2026 à partir de 11 h00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 8 juillet 2026 à partir de 11 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Les candidats pourront choisir de participer 1 seule fois à la visite ou faire l'ensemble des visites en étant présent à toutes les dates. En cas de besoin, Pays de Meaux Habitat pourra organiser des visites complémentaires en plus des dates visées ci-dessus. La date sera fixée exclusivement par Pays de Meaux Habitat à charge pour les candidats de s'organiser pour être présent aux dates de visite fixées. Pour participer à ces visites, les candidats doivent prendre contact, au plus tard 48 heures avant la date de la visite, avec la personne ci-dessous, pour les informer de leur présence aux dates visées ci-dessus. Lots 1 à 3 = Pays de Meaux Habitat Direction du Patrimoine Monsieur Yannick CARLOT Tél. portable : 06 99 56 45 06 OU Madame Sylvie RUCH Tél. portable : 06 84 95 78 37 Lot 4 = Pays de Meaux Habitat Direction du Développement Monsieur Ilyes ARROUCHE Tél. portable : 07.84.17.80.26 Voir article 7 du règlement de la consultation

5.1.9. Udvælgelseskriterier

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Valeur Technique

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix des prestations forfaitaires

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix des prestations hors forfait

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_8NxKYXoP-j

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivesadresse: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_8NxKYXoP-j

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 20/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Judiciaire de Meaux

Oplysninger om klagefrister: Les candidats ont la possibilité d'introduire : - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché - un référé en

matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché - un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Judiciaire de Meaux

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organisation, der behandler tilbud: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Prestations de nettoyage de résidences de Pays de Meaux Habitat à Meaux (autres quartiers de Meaux) et hors Meaux

Beskrivelse: Prestations de nettoyage de résidences de Pays de Meaux Habitat à Meaux (autres quartiers de Meaux) et hors Meaux Le marché du lot 2 comprend des prestations à prix forfaitaires et des prestations à prix unitaires constituant un accord cadre sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 250 000 € HT conclu avec un opérateur économique et exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande sans négociation et remise en concurrence en application des articles R 2162-2 alinéa 2 et R 2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique.

Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

5.1.2. Udførelsessted

By: Autres quartiers de Meaux et hors Meaux

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: Résidences de Pays de Meaux Habitat à Meaux (autres quartiers de Meaux) et hors Meaux

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 31/12/2027

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Le présent marché prendra effet à compter de la date figurant sur la notification (à titre prévisionnelle le 1er janvier 2027) et s'achèvera le 31 décembre 2027. A l'issue de cette période, il pourra faire l'objet de trois reconductions expresses d'une durée respective de 12 mois. Période probatoire : La première année d'exécution du marché (2027) sera considérée comme période d'essai. Durant cette période, le

client pourra résilier le marché, à tous moments, par lettre recommandée avec avis de réception postal moyennant le respect d'un préavis d'un mois et ce sans indemnité de la part du client.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Les candidats devront obligatoirement visiter les sites concernés par les prestations. Des journées de visites groupées seront organisées, à savoir : Lot 1 Lundi 22 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lundi 29 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lundi 6 juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 2 Mardi 23 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mardi 30 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mardi 7 juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 3 Mercredi 24 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 1er juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 8 juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 4 Mercredi 24 juin 2026 à partir de 11 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 1er juillet 2026 à partir de 11 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 8 juillet 2026 à partir de 11 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Les candidats pourront choisir de participer 1 seule fois à la visite ou faire l'ensemble des visites en étant présent à toutes les dates. En cas de besoin, Pays de Meaux Habitat pourra organiser des visites complémentaires en plus des dates visées ci-dessus. La date sera fixée exclusivement par Pays de Meaux Habitat à charge pour les candidats de s'organiser pour être présent aux dates de visite fixées. Pour participer à ces visites, les candidats doivent prendre contact, au plus tard 48 heures avant la date de la visite, avec la personne ci-dessous, pour les informer de leur présence aux dates visées ci-dessus. Lots 1 à 3 = Pays de Meaux Habitat Direction du Patrimoine Monsieur Yannick CARLOT Tél. portable : 06 99 56 45 06 OU Madame Sylvie RUCH Tél. portable : 06 84 95 78 37 Lot 4 = Pays de Meaux Habitat Direction du Développement Monsieur Ilyes ARROUCHE Tél. portable : 07.84.17.80.26 Voir article 7 du règlement de la consultation

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Valeur technique

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix des prestations forfaitaires

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix des prestations hors forfait
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_8NxKYXoP-j

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_8NxKYXoP-j

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 20/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Judiciaire de Meaux

Oplysninger om klagefrister: Les candidats ont la possibilité d'introduire : - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché - un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Judiciaire de Meaux

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organisation, der behandler tilbud: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Prestations de nettoyage des locaux tertiaires du patrimoine immobilier de Pays de Meaux Habitat

Beskrivelse: Prestations de nettoyage des locaux tertiaires du patrimoine immobilier de Pays de Meaux Habitat Le marché du lot 3 comprend des prestations à prix forfaitaires et des prestations à prix unitaires constituant un accord cadre sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 50 000 € HT conclu avec un opérateur économique et exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande sans négociation et remise en concurrence en application des articles R 2162-2 alinéa 2 et R 2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique.

Intern ID: 3

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

5.1.2. Udførelsessted

By: Meaux

Postnummer: 77100

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: locaux tertiaires du patrimoine immobilier de Pays de Meaux Habitat

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 31/12/2027

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Le présent marché prendra effet à compter de la date figurant sur la notification (à titre prévisionnelle le 1er janvier 2027) et s'achèvera le 31 décembre 2027. A l'issue de cette période, il pourra faire l'objet de trois reconductions expresses d'une durée respective de 12 mois. Période probatoire : La première année d'exécution du marché (2027) sera considérée comme période d'essai. Durant cette période, le client pourra résilier le marché, à tous moments, par lettre recommandée avec avis de réception postal moyennant le respect d'un préavis d'un mois et ce sans indemnité de la part du client.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Les candidats devront obligatoirement visiter les sites concernés par les prestations. Des journées de visites groupées seront organisées, à savoir : Lot 1 Lundi 22 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lundi 29 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lundi 6 juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 2 Mardi 23 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mardi 30 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mardi 7 juillet 2026 à partir de 9 h

00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 3 Mercredi 24 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 1er juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 8 juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 4 Mercredi 24 juin 2026 à partir de 11 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 1er juillet 2026 à partir de 11 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 8 juillet 2026 à partir de 11 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Les candidats pourront choisir de participer 1 seule fois à la visite ou faire l'ensemble des visites en étant présent à toutes les dates. En cas de besoin, Pays de Meaux Habitat pourra organiser des visites complémentaires en plus des dates visées ci-dessus. La date sera fixée exclusivement par Pays de Meaux Habitat à charge pour les candidats de s'organiser pour être présent aux dates de visite fixées. Pour participer à ces visites, les candidats doivent prendre contact, au plus tard 48 heures avant la date de la visite, avec la personne ci-dessous, pour les informer de leur présence aux dates visées ci-dessus. Lots 1 à 3 = Pays de Meaux Habitat Direction du Patrimoine Monsieur Yannick CARLOT Tél. portable : 06 99 56 45 06 OU Madame Sylvie RUCH Tél. portable : 06 84 95 78 37 Lot 4 = Pays de Meaux Habitat Direction du Développement Monsieur Ilyes ARROUCHE Tél. portable : 07.84.17.80.26 Voir article 7 du règlement de la consultation

5.1.9. Udvalgelseskræterier

Kilder til udvalgelseskræterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskræterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Valeur technique

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix des prestations forfaitaires

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix des prestations hors forfait

Kategori for tildelingskræteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskræterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_8NxKYXoP-j

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_8NxKYXoP-j

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 20/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Judiciaire de Meaux

Oplysninger om klagefrister: Les candidats ont la possibilité d'introduire : - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché - un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Judiciaire de Meaux

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organisation, der behandler tilbud: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: Prestations de nettoyage du pôle médical Colbert à Meaux

Beskrivelse: Prestations de nettoyage du pôle médical Colbert à Meaux Le marché du lot 4 comprend des prestations à prix forfaitaires et des prestations à prix unitaires constituant un accord cadre sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 10 000 € HT conclu avec un opérateur économique et exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande sans négociation et remise en concurrence en application des articles R 2162-2 alinéa 2 et R 2162-13 et 14 du Code de la Commande Publique.

Intern ID: 4

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90910000 Rengøring

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

5.1.2. Udførelsessted

By: Meaux
Postnummer: 77100
Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrig
Yderligere oplysninger: Pôle médical Colbert à Meaux

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 31/12/2027

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Le présent marché prendra effet à compter de la date figurant sur la notification (à titre prévisionnelle le 1er janvier 2027) et s'achèvera le 31 décembre 2027. A l'issue de cette période, il pourra faire l'objet de trois reconductions expresses d'une durée respective de 12 mois. Période probatoire : La première année d'exécution du marché (2027) sera considérée comme période d'essai. Durant cette période, le client pourra résilier le marché, à tous moments, par lettre recommandée avec avis de réception postal moyennant le respect d'un préavis d'un mois et ce sans indemnité de la part du client.

5.1.6. Generale oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Les candidats devront obligatoirement visiter les sites concernés par les prestations. Des journées de visites groupées seront organisées, à savoir : Lot 1 Lundi 22 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lundi 29 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lundi 6 juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 2 Mardi 23 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mardi 30 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mardi 7 juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 3 Mercredi 24 juin 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 1er juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 8 juillet 2026 à partir de 9 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Lot 4 Mercredi 24 juin 2026 à partir de 11 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 1er juillet 2026 à partir de 11 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Mercredi 8 juillet 2026 à partir de 11 h 00 (rendez-vous au siège de Pays de Meaux Habitat) Les candidats pourront choisir de participer 1 seule fois à la visite ou faire l'ensemble des visites en étant présent à toutes les dates. En cas de besoin, Pays de Meaux Habitat pourra organiser des visites complémentaires en plus des dates visées ci-dessus. La date sera fixée exclusivement par Pays de Meaux Habitat à charge pour les candidats de s'organiser pour être présent aux dates de visite fixées. Pour participer à ces visites, les candidats doivent prendre contact, au plus tard 48 heures avant la date de la visite, avec la personne ci-dessous, pour les informer de leur présence aux dates visées ci-dessus. Lots 1 à 3 = Pays de Meaux Habitat Direction du Patrimoine Monsieur Yannick CARLOT Tél. portable : 06 99 56 45 06 OU Madame Sylvie RUCH Tél. portable : 06 84 95 78 37 Lot 4 = Pays de Meaux Habitat Direction du Développement Monsieur Ilyes ARROUCHE Tél. portable : 07.84.17.80.26 Voir article 7 du règlement de la consultation

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Valeur technique

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 50

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix des prestations forfaitaires

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix des prestations hors forfait

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_8NxKYXoP-j

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_8NxKYXoP-j

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 20/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal Judiciaire de Meaux

Oplysninger om klagefrister: Les candidats ont la possibilité d'introduire : - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché - un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal Judiciaire de Meaux

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organisation, der behandler tilbud: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Registreringsnummer: 66204255500034

Postadresse: Bd des Cosmonautes

By: Meaux cedex

Postnummer: 77100

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

Enhed: MME Andrzejak Marianne - Assistante

E-mail: a.public@paysdemeauxhabitat.fr

Telefon: +33 160239796

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_8NxKYXoP-j

Køberprofil: <https://www.achatpublic.com>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal Judiciaire de Meaux

Registreringsnummer: 17750111101003

Postadresse: 44 avenue Salvador Allendé BP 230

By: Meaux cedex

Postnummer: 77100

Landsdel (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrig

E-mail: tj-meaux@justice.fr

Telefon: 0160097500

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: f1c300ca-d157-4be2-a56c-2544a5c51f42 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 12/06/2026 12:45:48 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 408495-2026

EUT-S-nummer: 113/2026

Offentliggørelsesdato: 15/06/2026