

410582-2026 - Resultater

Danmark – Bygge- og anlægsarbejder – Origo B100 Event hub og mødested - Totalrådgivning og totalentreprise med tidlig entreprenørinddragelse

OJ S 114/2026 16/06/2026

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder - Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Danmarks Tekniske Universitet (DTU)

E-mail: HSL@mowe.dk

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Origo B100 Event hub og mødested - Totalrådgivning og totalentreprise med tidlig entreprenørinddragelse

Beskrivelse: DTU udbyder opgaverne om totalrådgivning og totalentreprise for projektet Origo, der er en ny ankomstbygning på DTU Lyngby Campus. Udbuddet gennemføres som en konkurrencepræget dialog på baggrund af et ideoplæg. Der er tale om et samlet udbud af en Totalrådgiveraftale og en Totalentrepriseaftale, som bindes sammen af en Samarbejdsaftale. Samarbejdsmodellen indebærer, at Totalentreprenøren skal indgå i et tæt samarbejde med DTU og Totalrådgiveren om projekteringen. Projektet består i at programmere, projektere og opføre en ny bygning i hjertet af DTU Lyngby Campus. Bygningen skal forbinde alle kvadranter med hinanden og skabe et attraktivt, uformelt mødested, hvor studerende, ansatte og besøgende kan opholde sig, og som også kan danne ramme om særlige begivenheder og events. Projektet indeholder også kælder til teknikrum og supportfaciliteter. Hertil kommer projektering og udførelse af stiktunnel samt udførelse, men ikke projektering, af omkringliggende landskabsarbejder. Bygningen planlægges i tre etager og har et omfang på ca. 1.200 m².

Identifikator for proceduren: 19b0e5b1-4539-4a60-a9de-90ae901d5be6

Tidligere bekendtgørelse: 41553-2026

Udbudsprocedure: Konkurrencepræget dialog

Hovedpunkterne i proceduren: Der henvises til Dokument nr. 01 Det beskrivende dokument

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Anker Engelunds Vej 100

By: Kgs. Lyngby

Postnummer: 2800

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 58 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Der gøres opmærksom på, at 1-års eftersyn ikke er indregnet i varigheden af kontrakten.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Origo B100 Event hub og mødested - Totalrådgivning og totalentreprise med tidlig entreprenørinddragelse

Beskrivelse: Projektet omfatter programmering, projektering og opførelse af en ny bygning i hjertet af DTU Lyngby Campus. Bygningen skal forbinde alle kvadranter med hinanden og skabe et attraktivt, uformelt mødested, hvor studerende, ansatte og besøgende kan opholde sig, og som også kan danne ramme om særlige begivenheder og events. Udover bygningen indebærer projektet projektering og udførelse af stiktunnel samt udførelse, men ikke projektering, af omkringliggende landskabsarbejder. Bygningen planlægges i tre etager og har et omfang på ca. 1.200 m² brutto fordelt på: Funktionsarealer såsom ankomst, café, event-zoner og fællesarealer på stueplan og 1. sal (ca. 800 m² brutto), Teknikarealer og fællesarealer såsom garderobe, toiletrum og depot i kælder (ca. 400 m² brutto). DTU har udfærdiget et ideoplæg, der danner udgangspunkt for det videre arbejde. Landskabsprojektet udarbejdes af en landskabsrådgiver parallelt med den øvrige projektering.

Landskabsrådgiveren står for opfølgning og fagtilsyn på landskabsprojektet. Der skal ske en tæt koordinering af de sideløbende projekteringer, hvilket Totalrådgiver og Totalentreprise aktivt skal medvirke til. DTU indgår både en Totalrådgiveraftale og en Totalentrepriseaftale. Bl.a. fordi aftalen med Totalrådgiveren på et tidspunkt overdrages fra DTU til Totalentreprenøren, udbydes aftalerne som et samlet udbud. Det er af samme grund også vigtigt, at Totalentreprenøren er bekendt med Totalrådgiveraftalens indhold. Samarbejdet mellem Totalrådgiveren, Totalentreprenøren og DTU reguleres i Dokument nr. 02 Samarbejdsaftale, som alle tre parter underskriver. Samarbejdsaftalen beskriver, hvordan DTU ønsker at gennemføre Projektet som Integreret Byggeri i et tæt og ligeværdigt samarbejde mellem Totalrådgiveren, Totalentreprenøren og DTU. Projektets nærmere omfang fremgår af udbudsmaterialet.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Anker Engelunds Vej 100

By: Kgs. Lyngby

Postnummer: 2800

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 12/06/2026

Varigheds slutdato: 22/03/2029

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 58 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Der henvises til det beskrivende dokument for en nærmere beskrivelse af tildelingskriteriet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Samarbejde og kompetencer

Beskrivelse: Denne del af tilbuddet skal indeholde tre elementer: 1) organisationsplan, 2) CV' er for de nøglepersoner, som varetager rollerne i organisationsplanen og 3) en beskrivelse af det forventede samarbejde mellem DTU, Totalrådgiveren og Totalentreprenøren gennem både mobiliserings-, samarbejds- og færdigprojekterings- og udførelsesfasen. Der henvises til det beskrivende dokument for en nærmere beskrivelse af tildelingskriteriet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Opgaveløsning

Beskrivelse: Denne del af tilbuddet indeholder fire elementer: 1. Social og samfundsmæssig effekt, 2. Miljømæssig effekt, 3. Økonomisk effekt, 4. Programmering og risikobevidsthed. Der henvises til det beskrivende dokument for en nærmere beskrivelse af tildelingskriteriet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171,

stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Danmarks Tekniske Universitet (DTU)

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Danmarks Tekniske Universitet (DTU)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der udfører betalingen: Danmarks Tekniske Universitet (DTU)

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 58 000 000,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: Jakon A/S og Schmidt Hammer Lassen A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Jakon A/S og Schmidt Hammer Lassen A/S

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 58 000 000,00 DKK

Tilbuddet er et alternativt tilbud: nej

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Origo - Totalentreprise og totalrådgivning i integreret byggeri

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 28/05/2026

Dato for indgåelse af kontrakten: 11/06/2026

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud, der er indgivet ad elektronisk vej

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3
Type modtagne indgivelser: Tilbud fra mikrovirksomheder samt små eller mellemstore virksomheder
Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0
Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i andre EØS-lande end købers land
Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0
Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i lande uden for EØS
Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Danmarks Tekniske Universitet (DTU)
Registreringsnummer: 30060946
Postadresse: Anker Engelundsvej 101
By: Kgs. Lyngby
Postnummer: 2800
Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Land: Danmark
E-mail: HSL@mowe.dk
Telefon: +45 6644 7229
Internetadresse: www.dtu.dk
Køberprofil: <https://dtu.dk/>
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline
Organisation, der udfører betalingen

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
Postadresse: Nævnenes Hus Toldboden 2
By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: 72405600
Internetadresse: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: 41715000

Internetadresse: <https://kfst.dk/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Jakon A/S og Schmidt Hammer Lassen A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed

Registreringsnummer: 83955716

Registreringsnummer: 73175216

By: Ballerup

Postnummer: 2750

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 1d61dd89-15d1-4994-ba70-d637346d45a0 - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 15/06/2026 07:57:57 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 410582-2026

EUT-S-nummer: 114/2026

Offentliggørelsesdato: 16/06/2026